



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**  
Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας –  
Κτηματολογίου - Απαλλοτριώσεων  
Συντάκτρια: Περρή Μαρία Αλουϊσία  
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα  
136 73 Αχαρνές  
Τηλ. : 213 2072361, 367

**Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής**

**Προς:**

### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**Θέμα: «Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2024 του Κληροδοτήματος Ροδίας Στριφτού, σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν. 4182/2013.»**

Κύριε Πρόεδρε,

*Σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν.4182/2013 «τα Ιδρύματα υποβάλλουν κάθε έτος στην αρμόδια αρχή προϋπολογισμό, απολογισμό και ισολογισμό», όπως επίσης και «για κάθε κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης υποβάλλεται ιδιαίτερος προϋπολογισμός, απολογισμός και ισολογισμός»*

Σε συνέχεια της μεταβίβασης αρμοδιοτήτων με το άρθρο 3 του Ν4623/2019 στην Οικονομική Επιτροπή, παρακαλούμε όπως, σε προσεχή συνεδρίαση εισηγηθείτε και ληφθεί από την Οικονομική Επιτροπή η έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2024 του Κληροδοτήματος Ροδίας Στριφτού, ως ακολούθως:

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ-ΥΠΟΤΡΟΦΙΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΡΙΦΤΟΣ

ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2024 (01.01.2024 -31.12.2024)

ΕΣΟΔΑ

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Πρόταση προϋπολογισμού Διαχειριστικού έτους 2024
<b>A.</b>	<b>Τακτικά έσοδα</b>	
A.1.	Εμβάσματα Εξωτερικού	0,00
A.2.	Τόκοι τραπεζικών καταθέσεων	500,00
A.3.	Ανάληψη Διαθέσιμου Υπολοίπου Καθαρής Θέσης	67.010,00
A.4.	Λοιπά Έσοδα	0,00
	<b>Σύνολα Τακτικών Εσόδων (A)</b>	<b>67.510,00</b>
<b>B.</b>	<b>Έκτακτα Εσοδα</b>	
B.1.	Χορηγίες	0,00
B.2.	Δωρεές	0,00
B.3.	Μισθώματα	50.000,00
B.4.	Λοιπά Έσοδα-Στρογγυλοποίηση	0,00
	<b>Σύνολα Έκτακτων Εσόδων (B)</b>	<b>50.000,00</b>
	<b>Γενικά Σύνολα Εσόδων (A+B)</b>	<b>117.510,00</b>

ΔΑΠΑΝΕΣ

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Πρόταση προϋπολογισμού Διαχειριστικού έτους 2024
<b>A.</b>	<b>Διοικητικές Δαπάνες</b>	
A.1.	Αμοιβές Διοικητικού Προσωπικού	0,00
A.2.	Εργοδοτικές Ασφαλιστικές Εισφορές	0,00
A.3.	Λοιπές Αποζημιώσεις Προσωπικού	0,00
A.4.	Αμοιβές Ελεγκτών - Λογιστών	2.000,00
A.5.	Αμοιβές Λοιπών Τρίτων	1.000,00
A.6.	Αμοιβές Νομικών	4.000,00
	<b>Σύνολα Δαπανών Διοικήσεως (A)</b>	<b>7.000,00</b>
<b>B.</b>	<b>Λειτουργικές Δαπάνες</b>	
B.1.	Έξοδα Ακινήτων (Κοινοχρηστα-Τέλη)	5.000,00
B.2.	Δαπάνες Καθαριότητας	1.000,00
B.3.	Συντηρήσεις Πάγιου Εξοπλισμού	5.000,00
B.4.	Δαπάνη Φωτισμού	2.000,00
B.5.	Δαπάνες Ύδρευσης	2.000,00
B.6.	Τηλεπικοινωνίες	0,00
B.7.	Γραφική Ύλη	0,00
B.8.	Δαπάνες μεταφορών	0,00

B.9.	Δημοσιεύσεις - Συνδρομές	0,00
B.10.5	Παρακράτηση 0,05%N.4182/2013 Αρ.65 Παρ.2 Διαχειριστικής Χρήσης 2024	10,00
B.11.	Λοιποί Φόροι Τέλη	2.000,00
B.12.	Έξοδα και προμήθειες Τραπεζικών Συναλλαγών	1.000,00
B.13.	Λοιπά Έξοδα-Στρογγυλοποίηση	0,00
<b>Σύνολα Δαπανών Λειτουργίας (B)</b>		<b>18.010,00</b>

Γ.	<b>Έκτακτες Δαπάνες</b>	
Γ.1.	Απρόβλεπτα-Στρογγυλοποίηση	2.500,00
<b>Σύνολα Εκτάκτων Δαπανών (Γ)</b>		<b>2.500,00</b>

Δ.	<b>Δαπάνες για την επίτευξη του σκοπού</b>	
Δ.12.	Καταβολές υποτροφιών παρούσας χρήσης	0,00
Δ.13.	Λοιπές Καταβολές	0,00
Δ.14.	Καταβολές-Αποδόσεις υποτροφιών παρελθόντων ετών	90.000,00
<b>Σύνολα Δαπανών Επίτευξης Σκοπού (Δ)</b>		<b>90.000,00</b>
<b>Γενικά Σύνολα Δαπανών (Α+Β+Γ+Δ)</b>		<b>117.510,00</b>

Για την  
**ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΣΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΣΜΟΥ**  
 Φορολογιστική Σχέση Κοιν. Σ. Επ.  
 ΑΦΜ: 000117908011 - ΑΦΜ: 997401088  
 Οδός Σέκκου 6 Αθήνα Τηλ: 2102444510  
**ΡΑΦΗ Κ. ΓΕΡΓΙΤΣ**  
 ΔΟΥ 145 - ΑΝΑΡΤΗΡΩΝ  
 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 8131/00 Α ΤΑΞΗΣ  
 Αχαρνά 6 Δεκεμβρίου 2023

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ

ΥΠΟΤΡΟΦΙΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΡΙΦΤΟΣ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2024  
(01.01.2024 – 31.12.2024)  
ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΦΥΣΗ ΚΑΙ ΤΟ ΠΕΡΙΧΟΜΕΝΟ ΤΩΝ ΚΩΔΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ

### ΕΣΟΔΑ

<b>A.</b>	<b>Τακτικά Έσοδα</b>
<b>A.2.</b>	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει τα αναμενόμενα εισπρακτέα έσοδα πιστωτικών τόκων στην εξεταζόμενη χρήση, που την τοποθέτησης μέρους των ρευστών διαθέσιμων του κληροδοτήματος σε προθεσμιακούς λογαριασμούς καταθέσεων στην Τράπεζα Πειραιώς
<b>A.3.</b>	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει την αξία της αρχικά διαθέσιμης περιουσίας)Ακίνητα Τιμαλφή-Μετρητά),η οποία προβλέπεται να ρευστοποιηθεί εντός της εξεταζόμενης χρήσης προκειμένου να συμβάλλει βραχυπρόθεσμα στην εκπλήρωση του σκοπού του κληροδοτήματος
<b>B.</b>	<b>Έκτακτα Έσοδα</b>
<b>B.3.</b>	Ο Λογαριασμός περιλαμβάνει τα αναμενόμενα έσοδα(ενοίκια)από την αξιοποίηση της διαθέσιμης ακίνητης περιουσίας του κληροδοτήματος

### ΔΑΠΑΝΕΣ

<b>A</b>	<b>Διοικητικές Δαπάνες</b>
A.4.	Ο λογαριασμός αφορά την δαπάνη λογιστικής και φοροτεχνικής εποπτείας του Κληροδοτήματος(Σύνταξη ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και λοιπή λογιστική παρακολούθηση για το 2023.)
A.5.	Ο λογαριασμός αφορά την δαπάνη αμοιβών διαφόρων τρίτων για την εκμετάλλευση των ακινήτων (Πιστοποιητικό Ενεργειακών Επιθεωρητών, βεβαιώσεις ηλεκτρολόγων κ.λ.π.)
A.6	Ο λογαριασμός αφορά την δαπάνη παροχής νομικών υπηρεσιών για την παροχή εξωδικαστικής νομικής υποστήριξης θεμάτων του τμήματος Δημοτικής Περιουσίας Κτηματολογίου & Απαλλοτριώσεων.
<b>B.</b>	<b>Λειτουργικές Δαπάνες</b>
B.1.	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει τις απαιτούμενες λειτουργικές δαπάνες της διαθέσιμης ακίνητης περιουσίας του κληροδοτήματος μέσω των λογαριασμών διαχείρισης(κοινόχρηστες δαπάνες ακινήτων). Ενδεικτικά αναφέρουμε Πάγιες Χρεώσεις, Δημοτικούς φόρους και Τέλη, Τέλη ακίνητης Περιουσίας κ.λ.π.



B.3.	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει τις απαιτούμενες εργασίες συντήρησης και επισκευών προκειμένου η ακίνητη περιουσία του κληροδοτήματος να καταστεί εκμεταλλεύσιμη και διαθέσιμη προς μίσθωση.
B.4.	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει τις Δαπάνες της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρικού.
B.5.	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει τις Δαπάνες της Ε.Υ.Δ.Α.Π.
B.10.5.	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει την υποχρέωση απόδοσης παρακράτησης ποσοστού 0,5% επί των ετησίων εσόδων του κληροδοτήματος όπως προβλέπεται στην παρ.2 του ΑΡ.65 του Ν.4182/2013
B.11.	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει την υποχρέωση απόδοσης φόρων και τελών που αφορούν την δραστηριότητα του Κληροδοτήματος, Παρακρατούμενος Φόρος Τόκων Τραπεζικών Καταθέσεων ,ΕΜΦΙΑ, Χαρτόσημο Ενοικίων
B.12.	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει τα έξοδα και προμήθειες που βαρύνουν τις συναλλαγές του Κληροδοτήματος με τις Τράπεζες,
<b>Γ.</b>	<b>Έκτακτες Δαπάνες</b>
Γ.1.	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει απρόβλεπτες και μη αναμενόμενες δαπάνες(Αποκατάσταση έκτακτων ζημιών επί των ακινήτων, μεταβολές τραπεζικών επιτοκίων, έκτακτες φορολογικές επιβαρύνσεις)και στρογγυλοποίηση των επιμέρους κονδυλίων.
<b>Δ.</b>	<b>Δαπάνες για την επίτευξη του σκοπού</b>
Δ.12.	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει την καταβολή μαθητικών υποτροφιών προς εκπλήρωση του σκοπού του κληροδοτήματος στην εξεταζόμενη χρήση.
Δ.13.	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει την καταβολή λοιπών υποτροφιών προς εκπλήρωση του σκοπού του κληροδοτήματος στην εξεταζόμενη χρήση
Δ.14.	Ο λογαριασμός περιλαμβάνει τις οφειλόμενες μαθητικές υποτροφίες , προς εκπλήρωση του σκοπού του κληροδοτήματος , προηγούμενων χρήσεων.

Για την  
**ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**  
 Κοιν. Σ. Επ.  
 Φορολογιστική Υπηρεσία  
 ΑΓΕΜΚΟ: 000117903011 / ΑΦΜ: 997401088  
 Οδυσσεώς 6 Αχαρνάι Τηλ: 2102444510 ·  
 ΔΟΥ ΑΤ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ  
**ΡΑΔΗΣ Κ.ΓΕΩΡΓΙΟΣ**  
 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 8131/00  
 Α' ΤΑΞΗΣ  
 Αχαρνάι 6 Δεκεμβρίου 2023

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
 Ως Διαχειριστής του  
 Κληροδοτήματος  
 «Ροδίας Στριφτού»

**Σπυρίδων Βρεττός**