



## 1<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ-  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ  
Φιλαδελφείας 87 & Αθ. Μπόσδα  
Τ.Κ.: 136 73 Αχαρνές  
Συντάκτρια: Πασχαλίδου Μαρία  
Τηλ.: 213 2072 367, 213 2072 361  
e-mail: mpasxalidou@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»  
Χρόνος διατήρησης : «3 έτη»

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση Ισολογισμού Έτους 2022 του Κληροδοτήματος ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΚΡΙΑΡΑ, σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν. 4182/2013».**

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, φέρετε προς συζήτηση σε προσεχή συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, το θέμα που αφορά την έγκριση Απολογισμού Έτους 2022 του Κληροδοτήματος ΚΡΙΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ.

Σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν.4182/2013 «*τα Ιδρύματα υποβάλλουν κάθε έτος στην αρμόδια αρχή προϋπολογισμό, απολογισμό και ισολογισμό*», όπως επίσης και «για κάθε κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης υποβάλλεται ιδιαίτερος προϋπολογισμός, απολογισμός και ισολογισμός»

Ο Ισολογισμός του Κληροδοτήματος «ΑΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΡΙΑΡΑ», για την διαχειριστική περίοδο από 01/01/2022 έως και 31/12/2022 έχει ως ακολούθως:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ "ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΤΡΙΦΤΟΥ ΚΡΙΑΡΑ συζ.ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΡΙΑΡΑ-ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022 ποσά σε ευρώ.

	2022	Ποσά Αποδοχής κληροδοτήματος 26-07-2021	2022	Ποσά Αποδοχής κληροδοτήματος 26-07-2021
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<i>II. Ενώσιματες ακινητοποιήσεις</i>				
1. Γηπέδα-Οικόπεδα	0,00	0,00	369.752,76	369.752,76
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	369.752,76	369.752,76	0,00	0,00
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00	369.752,76	369.752,76
Σύνολο Ακινήτων (ΓII)	369.752,76	369.752,76	-7.944,89	369.752,76
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII)</b>	<b>369.752,76</b>	<b>369.752,76</b>	<b>377.697,65</b>	<b>369.752,76</b>
<b>Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<i>II. Διατίθετες</i>				
11. Χρεώστες διάφοροι	0,00	0,00		
12. Λοιπά διαθέσιμα στοιχεία δημοσίου πιστωτικού	0,00	0,00		
<b>Σύνολο απαιτήσεων(ΔII)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<i>IV. Διαθέσιμα</i>				
1. Ταμείο	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	0,00	0,00	7.944,89	0,00
<b>Σύνολο Διαθεσίμων(ΔIV)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.944,89</b>	<b>0,00</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔII+ΔIV)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.944,89</b>	<b>0,00</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)</b>	<b>369.752,76</b>	<b>369.752,76</b>	<b>369.752,76</b>	<b>369.752,76</b>

Σημείωση: Η αποτίμηση της οικονομικής κατάστασης αφορά την από 26/07/2021 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς Αρ.8904 του συμβολαιογράφου Αχαρνών Γιαννάκη Δ.Κωνσταντίνου.Εκπαιμούν δικαστικές αποφάσεις οι οποίες εφόσον τελεσιδικήσουν ενδέχεται να μεταβληθεί η αποτίμηση των Παγίων του κληροδοτήματος ως προς το "Γ.Πάγιο Ενεργητικό". II.Ενώσιματες ακινητοποιήσεις" με αντίστοιχες μεταβολές και στο Παθητικό.

Για την  
**ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΣΥΜΠΛΗΡΕΣΗ ΚΟΙΝΣΕΠ**  
**RDS Φορολογιστική**  
 Φορολογιστική Επιχείρηση Κοιν. Σ. Επ.  
 ΑΓΕΜΚΟ: 0001579084 ΔΕ.Α.Φ.Α.Μ. 997401088  
 Οδus ανέως Ελευθερίου Βελιούση 7Α & Β Τ.Κ. 1444510  
 ΔΟΥ Αχαρνών ΑΝΤΑ-ΠΡ-2002/21





## 2<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ-  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ  
Φιλαδελφείας 87 & Αθ. Μπόσδα  
Τ.Κ.: 136 73 Αχαρνές  
Συντάκτρια: Πασχαλίδου Μαρία  
Τηλ.: 213 2072 367, 213 2072 361  
e-mail: mpasxalidou@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»  
Χρόνος διατήρησης : «3 έτη»

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση Απολογισμού Έτους 2022 του Κληροδοτήματος ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΚΡΙΑΡΑ, σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν. 4182/2013».**

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, φέρετε προς συζήτηση σε προσεχή συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, το θέμα που αφορά την έγκριση Απολογισμού Έτους 2022 του Κληροδοτήματος ΚΡΙΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ.

Σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν.4182/2013 «*τα Ιδρύματα υποβάλλουν κάθε έτος στην αρμόδια αρχή προϋπολογισμό, απολογισμό και ισολογισμό*», όπως επίσης και «για κάθε κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης υποβάλλεται ιδιαίτερος προϋπολογισμός, απολογισμός και ισολογισμός»

Ο Απολογισμός του Κληροδοτήματος «ΑΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΡΙΑΡΑ», για την διαχειριστική περίοδο από 01/01/2022 έως και 31/12/2022 έχει ως ακολούθως:

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 (01.01.2022 -31.12.2022)

ΕΣΟΔΑ

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Πρόταση προυπολογισμού Διαχειριστικού έτους 2022	Έσοδα μέχρι 31.12.2022	Υπόλοιπα Προυπολογισμού
A.	<b>Τακτικά έσοδα</b>			
A.1.	Μισθώματα	10.000,00	0,00	10.000,00
A.2.	Λοιπά Έσοδα-Στρογγυλοποίηση	0,00	0,00	0,00
A.3.	Ανάλωση Διαθέσιμου Υπολοίπου Καθαρής Θέσης	0,00	0,00	0,00
	<b>Σύνολα Τακτικών Εσόδων (A)</b>	<b>10.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.000,00</b>

<b>Γενικά Σύνολα Εσόδων</b>	<b>10.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.000,00</b>
-----------------------------	------------------	-------------	------------------

ΔΑΠΑΝΕΣ

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Πρόταση προυπολογισμού Διαχειριστικού έτους 2022	Δαπάνες μέχρι 31.12.2022	Υπόλοιπα Προυπολογισμού
A.	<b>Διοικητικές Δαπάνες</b>			
A.1.	Αμοιβές Ελεγκτών - Λογιστών	0,00	0,00	0,00
A.2.	Αμοιβές Λοιπών Τρίτων	0,00	0,00	0,00
A.3.	Αμοιβές Νομικών	0,00	0,00	0,00
	<b>Σύνολα Δαπανών Διοικήσεως (A)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

B.	<b>Λειτουργικές Δαπάνες</b>			
B.1.	Έξοδα Ακινήτων (Κοινοχρηστα-Τέλη)	5.500,00	0,00	5.500,00
B.2.	Δαπάνες Καθαριότητας	0,00	0,00	0,00
B.3.	Συντηρήσεις Πάγιου Εξοπλισμού	0,00	0,00	0,00
B.4.	Δαπάνη Φωτισμού	2.000,00	0,00	2.000,00
B.5.	Δαπάνες Ύδρευσης	1.500,00	0,00	1.500,00
B.6.	Δημοσιεύσεις - Συνδρομές	0,00	0,00	0,00
B.7.	Λοιτοί Φόροι Τέλη	0,00	0,00	0,00
B.8.	Έξοδα και προμήθειες Τραπεζικών Συναλλαγών	100,00	0,00	100,00
B.9.	Λοιπά Έξοδα-Στρογγυλοποίηση	100,00	0,00	100,00
	<b>Σύνολα Δαπανών Λειτουργίας (B)</b>	<b>9.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.200,00</b>

Γ.	Έκτακτες Δαπάνες			
Γ.1.	Απρόβλεπτα-Στρογγυλοποίηση	800,00	0,00	800,00
	Σύνολα Εκτάκτων Δαπανών (Γ)	800,00	0,00	800,00

Δ.	Δαπάνες για την επίτευξη του σκοπού			
Δ.1.	Πραγματοποίηση Εκδηλώσεων	0,00	0,00	0,00
	Σύνολα Δαπανών Επίτευξης Σκοπού (Δ)	0,00	0,00	0,00

	Γενικά Σύνολα Δαπανών (Α+Β+Γ+Δ)	10.000,00	0,00	10.000,00
--	---------------------------------	-----------	------	-----------

Για την  
**ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΟΡΝΕΠ**  
 Φορολογιστική Επιχείρηση Κατ. 2. ΕΠ.  
 ΑΓΕΜΚΟ: 000117808011 - ΑΦΜ: 997401088  
 Οδυσσέως 6 Αχαρνάι Τηλ: 2102444510  
**ΒΑΣΙΛΗΣ Κ. ΠΕΦΟΥΤΣ**  
 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 8131/06 Α' ΤΑΞΗΣ  
 Αχαρνάι 17 Οκτωβρίου 2022

Παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης .

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**  
**ΩΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ**  
**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΚΡΙΑΡΑ**

**ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**





### 3<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ-  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ  
Φιλαδελφείας 87 & Αθ. Μπόσδα  
Τ.Κ.: 136 73 Αχαρνές  
Συντάκτρια: Πασχαλίδου Μαρία  
Τηλ.: 2132072367, 213 2072 361  
e-mail: mpasxalidou@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»  
Χρόνος διατήρησης : «3 έτη»

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής

#### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΘΕΜΑ:** «Επικύρωση του πίνακα υποβολής προσφορών για τη εκμίσθωση ακινήτου (συγκροτήματος Γραφείων Β1-Β2, 2<sup>ου</sup> ορόφου, επιφάνειας 68,00τ.μ. και 99,31τ.μ. αντίστοιχα, επί της Λ. Μεσογείων 213-215 και Ουράνη 2-4, στην Αθήνα), ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ», κήρυξη άγονης της δημοπρασίας και επανάληψή της με τους ίδιους όρους».

Παρακαλούμε όπως, εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή και ληφθεί απόφαση για την επικύρωση του από 27-10-2023 πίνακα υποβολής προσφορών για τη εκμίσθωση ακινήτου (συγκροτήματος Γραφείων Β1-Β2, 2<sup>ου</sup> ορόφου, επιφάνειας 68,00τ.μ. και 99,31τ.μ. αντίστοιχα, επί της Λ. Μεσογείων 213-215 και Ουράνη 2-4, στην Αθήνα), ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ», την κήρυξη άγονης της δημοπρασίας και την επανάληψή της με τους ίδιους όρους, όπως αυτοί εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ.: **283\_4.7.2023 (ΑΔΑ: 6Η3ΝΩΨ8ΕΚΔ)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η εκμίσθωση του ως άνω ακινήτου κρίθηκε απαραίτητη και επιβεβλημένη, στο πλαίσιο αξιοποίησης αυτού, προκειμένου να διασφαλιστεί πηγή εσόδου, για την εκπλήρωση του σκοπού της διαθέτιδος, ιδιαιτέρως της χορήγησης υποτροφιών στην Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση. Εξάλλου το προσφερόμενο για μίσθωση ακίνητο ευρίσκεται επί μακρόν αδιάθετο, γεγονός που επηρεάζει αρνητικά τη μισθωτική του αξία. Η εκμίσθωση του περιγραφόμενου ακινήτου είναι νόμιμη σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 185/Α'/10.09.2013), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Την με αριθμ.:1/2014 Εγκύκλιο (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΗ-ΔΣ3) (Α.Π.: ΔΚΠ 1040933 ΕΞ 2014/6-3-2014) του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4183/2013 «Κώδικας Κοινωφελών Περιουσιών και Σχολαζουσών Κληρονομιών και λοιπές διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την με αρ.: 4875/10-6-2003 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών.
5. Το γεγονός ότι, το προσφερόμενο προς μίσθωση ακίνητο δεν ξεπερνά την αξία των τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000,00€).
6. Τον μέσο όρο των προσφερομένων μισθωμάτων της περιοχής, στην οποία βρίσκεται το ακίνητο, για ακίνητα αυτής της κατηγορίας και κατάστασης, κατόπιν επισκόπησης πρόσφορων συγκριτικών στοιχείων (αγγελίες κ.λ.π.).
7. Τον ΕΝΦΙΑ 2022.

8. Την με αριθμ. **283\_4.7.2023 (ΑΔΑ: 6Η3ΝΩΨ8ΕΚΔ)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την εκμίσθωση του ακινήτου και καθορισμού των όρων διακήρυξης.
9. Την ανάρτηση του διαγωνισμού στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών με ημερομηνία **12-09-2023**.
10. Την με Α.Π.: **93106/12-9-2023** Περίληψη Φανεράς Πλειοδοτικής Δημοπρασίας που αναρτήθηκε στον Πίνακα ανακοινώσεων, στην ιστοσελίδα και στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης του Δήμου

**Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω σε συνδυασμό με το ότι :**

**α) Δεν κατατέθηκε καμία προσφορά για την εκμίσθωση του ακινήτου**

**β) Ο Δήμαρχος Αχαρνών ως Διαχειριστής του Κληροδοτήματος εισηγείται στην Οικονομική Επιτροπή την επικύρωση του πίνακα υποβολής προσφορών για τη εκμίσθωση ακινήτου (διαμέρισμα) 5<sup>ου</sup> ορόφου, επιφάνειας 77,00 τ.μ. επί της οδού Λευκωσίας 3 (Πλ. Αμερικής)-Αθήνα, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ», την κήρυξη άγονης της δημοπρασίας και την επανάληψή της.**

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Τη λήψη αποφάσεως για την:

**Α) επικύρωση του από 27-10-2023 πίνακα υποβολής προσφορών που έχει ως εξής:**

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Είδος Ακινήτου:	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ
Όροφος:	B1 & B2
Επιφάνεια:	167,31
Διεύθυνση:	ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 213-215
Περιοχή:	ΑΘΗΝΑ
Δήμος:	ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Επωνυμία Κοινωφελούς Περιουσίας:	ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ
Επωνυμία Φορέα Διαχείρισης:	ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Για τη μίσθωση συγκροτήματος γραφείων Β ορόφου (B1+B2) του Κληροδοτήματος ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ που το διαχειρίζεται Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.24 του Ν.4182/2013 ΔΕΝ υποβλήθηκαν έγγραφες προσφορές.

Το προεκτιμηθέν μίσθωμα είναι 800 ευρώ.

Ημερομηνία δημοσίευσης της ανακοίνωσης: 8-9-2023

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ Ή ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ</b>	<b>ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΤΙΜΗΜΑ</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b>

Σύμφωνα με το Ν. 4182/2013, αφού συμπληρώθηκε το προβλεπόμενο χρονικό διάστημα των 20 ημερών από τη δημοσίευση και δεν κατατέθηκαν έγγραφες προσφορές, δεν ανακηρύσσεται πλειοδότης.

**Β) την κήρυξη άγονης της δημοπρασίας και**

**Γ) επανάληψή της με τους ίδιους όρους, όπως αυτοί εγκρίθηκαν με την με αριθμ.: **283\_4.7.2023 (ΑΔΑ: 6Η3ΝΩΨ8ΕΚΔ)** Απόφαση Οικ. Επιτροπής.**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΩΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ  
ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ**

**ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**





## 4<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ-  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ  
Φιλαδελφείας 87 & Αθ. Μπόσδα  
Τ.Κ.: 136 73 Αχαρνές  
Συντάκτρια: Πασχαλίδου Μαρία  
Τηλ.: 2132072367, 213 2072 361  
e-mail: mprasxalidou@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας «Κοινό»  
Χρόνος διατήρησης : «3 έτη»

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΘΕΜΑ: «Επικύρωση του πίνακα υποβολής προσφορών για τη εκμίσθωση ακινήτου (διαμέρισμα/κατοικία) 5<sup>ου</sup> ορόφου, επιφάνειας 77,00 τ.μ. επί της οδού Λευκωσίας 3 (Πλ. Αμερικής)-Αθήνα, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ», κήρυξη άγονης της δημοπρασίας και επανάληψή της με τους ίδιους όρους».**

Παρακαλούμε όπως, εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή και ληφθεί απόφαση για την επικύρωση του από 27-10-2023 πίνακα υποβολής προσφορών για τη εκμίσθωση ακινήτου (διαμέρισμα) 5<sup>ου</sup> ορόφου, επιφάνειας 77,00 τ.μ. επί της οδού Λευκωσίας 3 (Πλ. Αμερικής), στην Αθήνα, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ», την κήρυξη άγονης της δημοπρασίας και την επανάληψή της με τους ίδιους όρους, όπως αυτοί εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ.:**301\_10.7.2023 (ΑΔΑ:ΨΧΒ9ΩΨ8-ΡΣΛ)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η εκμίσθωση του ως άνω ακινήτου κρίθηκε απαραίτητη και επιβεβλημένη, στο πλαίσιο αξιοποίησης αυτού, προκειμένου να διασφαλιστεί πηγή εσόδου, για την εκπλήρωση του σκοπού της διαθέτιδος, ιδιαιτέρως της χορήγησης υποτροφιών στην Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση. Εξάλλου το προσφερόμενο για μίσθωση ακίνητο ευρίσκεται επί μακρόν αδιάθετο, γεγονός που επηρεάζει αρνητικά τη μισθωτική του αξία. Η εκμίσθωση του περιγραφόμενου ακινήτου είναι νόμιμη σύμφωνα με:

11. Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 185/Α'/10.09.2013), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
12. Την με αριθμ.:1/2014 Εγκύκλιο (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΗ-ΔΣ3) (Α.Π.: ΔΚΠ 1040933 ΕΞ 2014/6-3-2014) του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4183/2013 «Κώδικας Κοινωφελών Περιουσιών και Σχολαζουσών Κληρονομιών και λοιπές διατάξεις».
13. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Την με αρ.: 4875/10-6-2003 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών.
15. Το γεγονός ότι, το προσφερόμενο προς μίσθωση ακίνητο δεν ξεπερνά την αξία των τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000,00€).
16. Τον μέσο όρο των προσφερομένων μισθωμάτων της περιοχής, στην οποία βρίσκεται το ακίνητο, για ακίνητα αυτής της κατηγορίας και κατάστασης, κατόπιν επισκόπησης πρόσφορων συγκριτικών στοιχείων (αγγελίες κ.λ.π.).
17. Τον ΕΝΦΙΑ **2022**.

18. Την με αριθμ. **301\_10.7.2023 (ΑΔΑ:ΨΧΒ9ΩΨ8-ΡΣΛ)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την εκμίσθωση του ακινήτου και καθορισμού των όρων διακήρυξης.
19. Την ανάρτηση του διαγωνισμού στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών με ημερομηνία **12-09-2023**
20. Την **93499/13-9-2023** Περίληψη Διακήρυξης που αναρτήθηκε στον Πίνακα ανακοινώσεων, στην ιστοσελίδα και στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης του Δήμου **Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω σε συνδυασμό με το ότι :**

**α) Δεν κατατέθηκε καμία προσφορά για την εκμίσθωση του ακινήτου**

**β) Ο Δήμαρχος Αχαρνών ως Διαχειριστής του Κληροδοτήματος** εισηγείται στην Οικονομική Επιτροπή την επικύρωση του πίνακα υποβολής προσφορών για τη εκμίσθωση ακινήτου (διαμέρισμα) 5<sup>ου</sup> ορόφου, επιφάνειας 77,00 τ.μ. επί της οδού Λευκωσίας 3 (Πλ. Αμερικής)-Αθήνα, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «ΡΟΔΙΑ ΣΤΡΙΦΤΟΥ», την κήρυξη άγονης της δημοπρασίας και την επανάληψή της.

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Τη λήψη απόφασεως για την:

**Α)** επικύρωση του από 27-10-2023 πίνακα υποβολής προσφορών που έχει ως εξής

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Είδος Ακινήτου:	ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Όροφος:	5ος
Επιφάνεια:	77
Διεύθυνση:	ΠΛ. ΑΜΕΡΙΚΗΣ 3
Περιοχή:	ΑΘΗΝΑ
Δήμος:	ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Επωνυμία Κοινωφελούς Περιουσίας:	ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ
Επωνυμία Φορέα Διαχείρισης:	ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Για τη μίσθωση διαμερίσματος επί της ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΜΕΡΙΚΗΣ 3 του Κληροδοτήματος ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ που το διαχειρίζεται Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.24 του Ν.4182/2013 ΔΕΝ υποβλήθηκαν έγγραφες προσφορές.

Το προεκτιμηθέν μίσθωμα είναι 100 ευρώ.

Ημερομηνία δημοσίευσης της ανακοίνωσης: 12-9-2023

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥΉ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ</b>	<b>ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΤΙΜΗΜΑ</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b>

Σύμφωνα με το Ν. 4182/2013, αφού συμπληρώθηκε το προβλεπόμενο χρονικό διάστημα των 20 ημερών από τη δημοσίευση και δεν κατατέθηκαν έγγραφες προσφορές, δεν ανακηρύσσεται πλειοδότης.

**Β)** την κήρυξη άγονης της δημοπρασίας και

**Γ)** επανάληψή της με τους ίδιους όρους, όπως αυτοί εγκρίθηκαν με την με αριθμ.: **301\_10.7.2023 (ΑΔΑ:ΨΧΒ9ΩΨ8-ΡΣΛ)** Απόφαση Οικ. Επιτροπής.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΩΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΤΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ  
ΡΟΔΙΑΣ ΣΤΡΙΦΤΟΥ**

**ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**



## 5<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Επιτροπή Αποσφράγισης, Διενέργειας  
και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης  
Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών &  
Παροχής Γενικών Υπηρεσιών της Δ/σης  
Διοικητικών Υπηρεσιών & Ανθρωπίνου  
Δυναμικού για το έτος 2023

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

136 73 Αχαρνές

Συντάκτης: Μ. Παπακωνσταντίνου

Τηλ.: 2102415313

E-mail: mpapakonstantinou@acharnes.gr

Αχαρνές, 01/11/2023

Προς: Τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής

### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**ΘΕΜΑ:** «**A.** Επικύρωση ή μη του με αρ. πρωτ. 109418/01-11-2023 πρακτικού Νο5 της Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών & Παροχής Γενικών Υπηρεσιών της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών & Ανθρωπίνου Δυναμικού για το έτος 2023, του άρθρου 221 παρ.1 του Ν.4412/2016, που αφορά στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών στον ανοικτό ηλεκτρονικό διεθνή διαγωνισμό για την Προμήθεια Ειδών Ατομικής Προστασίας για τις ανάγκες των υπαλλήλων του Δήμου Αχαρνών και των Νομικών του Προσώπων για δύο (2) έτη για τις ομάδες Α': Προστασία Χεριών , Γ': Προστασία Αναπνοής και Δ': Προστατευτική Ενδυμασία, σε συμμόρφωση με την αριθ. 1441/2023 απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ..

**B.** Συμμόρφωση με την αριθ. 1441/2023 απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και ακύρωση των αποφάσεων αριθ. 288/04-07-2023 (ΑΔΑ: 66ΣΣΩΨ8-ΣΕΥ) της οικονομικής επιτροπής με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας ως προς το σκέλος που αναδεικνύει οριστικό ανάδοχο τις εταιρείες «[ΗΛΙΑΣ Λ ΓΕΩΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΙΑ ΟΕ](#)», ΑΦΜ: 800344591, αρ. ΓΕΜΗ: 117419101000 και «[ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΘΕΟΦΑΝΩ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΕ](#)», ΑΦΜ: 999629379/ΦΑΕ Αθηνών, αρ. ΓΕΜΗ: 054731009000 και την αριθ. 237/29-05-2023 (ΑΔΑ: 6Κ2ΘΩΨ8-ΜΨΥ) απόφαση της οικονομικής επιτροπής με την οποία είχαν αναδειχθεί ως προσωρινοί ανάδοχοι οι ως άνω εταιρείες.

**Γ.** Ανάδειξη της εταιρείας «[BRINX ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ](#)», ΑΦΜ: 099774123, αρ. ΓΕΜΗ: 058428604000, ως προσωρινού αναδόχου

για τις Ομάδες Α': Προστασία Χεριών , Γ': Προστασία Αναπνοής και Δ': Προστατευτική Ενδυμασία του εν θέματι διαγωνισμού».

Κύριε Πρόεδρε, λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι :

**1.**Τις διατάξεις του άρθρου 72, περ. στ, της παρ. 1 του **N. 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α'/2010) «*Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*», σύμφωνα με το οποίο **η Οικονομική Επιτροπή** «με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και **κατακυρώνει** όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.....».

**2.**Τις διατάξεις του **N. 3463/2006** (Φ.Ε.Κ. Α'/114/2006) «*Περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα*» (άρθρο 209) όπως αναδιατυπώθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 3 του Ν. 3536/2007 (Φ.Ε.Κ. 42/23-2-2007, τ. Α') «*Ειδικές ρυθμίσεις θεμάτων μεταναστευτικής πολιτικής και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης*».

**3.**Τις διατάξεις του **N. 4412/2016** (Α' 147) «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**4.**Τις διατάξεις του **N. 4469/2017** «*Εξωδικαστικός μηχανισμός ρύθμισης οφειλών επιχειρήσεων και άλλες διατάξεις*» (ΦΕΚ Α' 62/03.05.2017) και ιδίως του άρθρου 18.

**5.**Τις διατάξεις της με αρ. **64233/08.06.2021** (Β' 2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «*Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση και εκτέλεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)*».

**6.Την ανάγκη** διενέργειας διαγωνισμού για την ανάθεση της Προμήθειας μέσω ατομικής προστασίας (παροχές ένδυσης) των υπαλλήλων του Δήμου Αχαρνών και του Νομικού Προσώπου «ΔΗ.ΦΑ» για τα έτη 2022 και 2023.

**7.**Την αριθ. 230/2022 **μελέτη** που συντάχθηκε από την Δ/ση τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου για την Προμήθεια Ειδών Ατομικής Προστασίας για τις ανάγκες των υπαλλήλων του Δήμου Αχαρνών και των Νομικών του Προσώπων, για δύο (2) έτη, **συνολικής εκτιμώμενης αξίας 643.871,87 € χωρίς Φ.Π.Α.** 6% και 24% αναλόγως του υπό προμήθεια είδους (768.443,36 € με Φ.Π.Α.).

**8.**Την υπ' αριθ. 713/29-12-2022 (Α.Δ.Α.: 6ΡΗ6ΩΨ8-ΘΛ5) **απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου** που αφορά στην έγκριση της διενέργειας

διαγωνισμού και στην εκτέλεσή της με ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, στην έγκριση της μελέτης και στη σύνταξη των όρων διακήρυξης.

**9.** Την με αρ. πρωτ. 130462/29-12-2022 (ΑΔΑΜ: 23PROC011943124 2023-01-03) **διακήρυξη**.

**10.** Την με αρ. πρωτ. 130460/29-12-2022 (ΑΔΑ: 69ΙΛΩΨ8-ΒΝΔ, ΑΔΑΜ: 23PROC011943114 2023-01-03) **προκήρυξη**.

**11.** Την **προκήρυξη** όπως δημοσιεύθηκε στην **εφημερίδα της Ε.Ε.** με αρ. 2023/S 002-002491 (ΑΔΑΜ: 23PROC011943101 2023-01-03).

**12.** Το αριθ. πρωτ. 8255/25-01-2023 έγγραφο της αναθέτουσας αρχής με **παροχή διευκρινίσεων** επί της διακήρυξης.

**13.** Τα έγγραφα της σύμβασης της διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., η οποία έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: 180570 στη Διαδικτυακή Πύλη ([www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)).

**14. Καταληκτική ημερομηνία** υποβολής προσφορών είχε οριστεί η 3<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 μ.μ. και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών η 9<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:00 π.μ.

**15.** Την με αρ. πρωτ. **11394/21-01-2023 πρόσκληση** προς την αρμόδια Επιτροπή Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών & Παροχής Γενικών Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών & Ανθρωπίνου Δυναμικού για το έτος 2023 για τον παρόντα διαγωνισμό.

**16.** Τις **δημοσιεύσεις** στον εθνικό τύπο και συγκεκριμένα το με αρ. 13173/10-01-2023 φύλλο της εφημερίδας «Γενική Δημοπρασιών», το με αρ. 1292/07-01-2023 φύλλο της εφημερίδας «Χτύπος», το με αρ. 14786/07-01-2023 φύλλο της εφημερίδας «Ηχώ των Δημοπρασιών» και με αρ. 4893/09-01-2023 φύλλο της εφημερίδας «Συνείδηση».

**17.** Το γεγονός πως στον εν θέματι διαγωνισμό **υπέβαλαν προσφορές επτά (7)** υποψήφιοι οικονομικοί φορείς.

**18.** Το αριθ. πρωτ. 20278/23-02-2023 πρακτικό **Ν°1 της Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης** του παρόντος διαγωνισμού, περί αξιολόγησης της προσκόμισης της εγγύησης συμμετοχής από τους υποψήφιους αναδόχους, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 3.1 της διακήρυξης.

**19.** Την αριθ. 80/01-03-2023 (ΑΔΑ: ΨΞΙΔΩΨ8-ΕΗΔ) **απόφαση της οικονομικής επιτροπής** με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό Νο1 της επιτροπής αξιολόγησης του διαγωνισμού και αποφασίστηκε : α) η απόρριψη της προσφοράς υποψήφιου οικονομικού φορέα με α/α 323639 προσφοράς ως απαράδεκτης, λόγω μη προσκόμισης της πρωτότυπης εγγυητικής επιστολής συμμετοχής στον φυσικό φάκελο προσφοράς και λόγω μη υποβολής της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής που αφορά τον παρόντα διαγωνισμό ηλεκτρονικά εντός του συστήματος του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. ως απαιτείτο επί ποινή αποκλεισμού και η αποδοχή των προσφορών των υπολοίπων έξι (6) υποψήφιων οικονομικών φορέων και την συνέχιση της αξιολόγησης των προσφορών τους στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού, ήτοι της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς. Η απόφαση κοινοποιήθηκε σε όλους τους συμμετέχοντες την 2<sup>α</sup> Μαρτίου 2023 και **δεν πραγματοποιήθηκε προδικαστική προσφυγή** κατά αυτής.

**20.** Τα με αρ. πρωτ. 48216/09-05-2023 και 53001/22-05-2023 **πρακτικά Νο2 και Νο3** της αρμόδιας Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών & Παροχής Γενικών Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών & Ανθρωπίνου Δυναμικού για το έτος 2023, που αφορούν στην αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών των υποψήφιων αναδόχων της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης.

**21.** Την υπ' αριθ. 237/29-05-2023 (ΑΔΑ: 6Κ2ΘΩΨ8-ΜΨΥ) **απόφαση** της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν τα πρακτικά αξιολόγησης της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του παρόντος διαγωνισμού και αναδείχθηκαν οι **προσωρινοί ανάδοχοι** του διαγωνισμού.

**22.** Την με αριθ. πρωτ. 56890/31-05-2023 **πρόσκληση** προς τους προσωρινούς αναδόχους της προμήθειας, για υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης βάσει των όρων της διακήρυξης.

**23.** Τα υποβληθέντα εμπροθέσμως **δικαιολογητικά μειοδότη** από τους προσωρινούς αναδόχους ηλεκτρονικά μέσω της επικοινωνίας του συστήματος του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. (α/α 180570).

**24.** Το με αρ. πρωτ. 62734/15-06-2023 **πρακτικό Νο4** της Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών για την παρούσα προμήθεια, που αφορά στην αξιολόγηση των δικαιολογητικών μειοδότη των προσωρινών αναδόχων.

**25.** Την υπ' αριθ. 288/04-07-2023 (ΑΔΑ: 66ΣΣΩΨ8-ΣΕΥ) **απόφαση** της Αναθέτουσας Αρχής με την οποία **κατακυρώθηκε** το αποτέλεσμα της διαδικασίας. Η

απόφαση κοινοποιήθηκε την 6<sup>η</sup> Ιουλίου 2023 και ώρα 08:16, μέσω του συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ σε όλους τους συμμετέχοντες.

**26.** Την από 17 Ιουλίου 2023 και ώρα 18:23 (ΣΧΕΤ. ΓΑΚ-ΕΑΔΗΣΥ 1087/18-07-2023) **προδικαστική προσφυγή**, κατά των αριθ. 237/2023 και 288/2023 αποφάσεων του Δήμου, της εταιρείας «**BRINX ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**», ΑΦΜ: 099774123, αρ. ΓΕΜΗ: 058428604000, όσον αφορά τις ομάδες Α', Γ' και Δ' της προμήθειας.

**27.** Την αριθ. 1441/2023 **απόφαση του 2<sup>ου</sup> κλιμακίου της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων** επί της ως άνω υποβληθείσας προδικαστικής προσφυγής, με την οποία **έγινε αποδεκτή** η προσφυγή.

**28.** Το γεγονός πως σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 367 του Ν. 4412/2016 και 3 παρ. 3 του Ν. 4912/2022 "Οι αναθέτουσες αρχές υποχρεούνται να συμμορφώνονται με τις αποφάσεις της ΑΕΠΠ."

**29.** Το αριθ. πρωτ. 53001/22-05-2023 πρακτικό Νο3 της επιτροπής περί αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών σε συνδυασμό με την αριθ. 1441/2023 απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ..

**30.** Οι αποφάσεις της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. υπόκεινται αποκλειστικά και μόνο στα ένδικα βοηθήματα που προβλέπονται στον Τίτλο 3 του Βιβλίου του Ν. 4412/2016, ήτοι προσφυγής στο αρμόδιο διοικητικό εφετείο.

**31.** Το συνημμένο 109418/01-11-2023 **πρακτικό Νο5** της αρμόδιας επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του διαγωνισμού, σε συνέχεια της αριθ. 1441/2023 απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ..

**Παρακαλούμε όπως** εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση, σε προσεχή συνεδρίαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Αχαρνών, για τα εξής :

**A.** Την επικύρωση του με αρ. πρωτ. 109418/01-11-2023 πρακτικού Νο5 της Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών & Παροχής Γενικών Υπηρεσιών της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών & Ανθρωπίνου Δυναμικού για το έτος 2023, του άρθρου 221 παρ.1 του Ν.4412/2016, που αφορά στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών στον ανοικτό ηλεκτρονικό διεθνή διαγωνισμό για την Προμήθεια Ειδών Ατομικής Προστασίας για τις ανάγκες των υπαλλήλων του Δήμου Αχαρνών και των Νομικών του Προσώπων για δύο (2) έτη για τις ομάδες Α': Προστασία Χεριών , Γ': Προστασία Αναπνοής και Δ': Προστατευτική Ενδυμασία, σε συμμόρφωση με την αριθ. 1441/2023 απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ..



**Β.** Την συμμόρφωση με την αριθ. 1441/2023 απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και ακύρωση των αποφάσεων αριθ. 288/04-07-2023 (ΑΔΑ: 66ΣΣΩΨ8-ΣΕΥ) της οικονομικής επιτροπής με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας ως προς το σκέλος που αναδεικνύει οριστικό ανάδοχο τις εταιρείες «[ΗΛΙΑΣ Λ ΓΕΩΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΣΙΑ ΟΕ](#)», ΑΦΜ: 800344591, αρ. ΓΕΜΗ: 117419101000 και «[ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΘΕΟΦΑΝΩ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΕ](#)», ΑΦΜ: 999629379/ΦΑΕ Αθηνών, αρ. ΓΕΜΗ: 054731009000 και την αριθ. 237/29-05-2023 (ΑΔΑ: 6Κ2ΘΩΨ8-ΜΨΥ) απόφαση της οικονομικής επιτροπής με την οποία είχαν αναδειχθεί ως προσωρινοί ανάδοχοι οι ως άνω εταιρείες.

*Κατά τα λοιπά οι ως άνω αποφάσεις της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Αχαρνών θα ισχύουν για τα υπόλοιπα σκέλη τους.*

**Γ.** Την ανάδειξη της εταιρείας «[BRINX ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ](#)», ΑΦΜ: 099774123, αρ. ΓΕΜΗ: 058428604000, ως προσωρινού αναδόχου για τις Ομάδες Α': Προστασία Χεριών , Γ': Προστασία Αναπνοής και Δ': Προστατευτική Ενδυμασία του εν θέματι διαγωνισμού της Προμήθειας Ειδών Ατομικής Προστασίας για τις ανάγκες των υπαλλήλων του Δήμου Αχαρνών και των Νομικών του Προσώπων και συγκεκριμένα ως εξής :

**i) Για την Ομάδα Α': Προστασία Χεριών,** της Προμήθειας Ειδών Ατομικής Προστασίας για τις ανάγκες των υπαλλήλων του Δήμου Αχαρνών και των Νομικών του Προσώπων για δύο (2) έτη, υπέρ της ανάδειξης της εταιρείας «[BRINX ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ](#)», ΑΦΜ: 099774123, αρ. ΓΕΜΗ: 058428604000, Δ/ση Επιχείρησης Πανσελήνου 4, Θεσσαλονίκη, ΤΚ 54248, τηλ. 2310313114, e-mail: info@brinx.gr, εκπροσωπούμενη από τον κ°. Χρήστο ΙΟΡΔΑΝΙΔΗ του Ιορδάνη, κάτοχο του Α.Δ.Τ. ΑΜ709926, νόμιμο εκπρόσωπο (Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος), **ως προσωρινής αναδόχου**, με το προσφερόμενο ποσό 97.972,88 € χωρίς Φ.Π.Α. 6 και 24% αναλόγως του υπό προμήθεια είδους (117.437,42 € με Φ.Π.Α.), προσφορά χαμηλότερη της εκτιμώμενης αξίας της μελέτης, σε συνέχεια της αριθ. 1441/2023 απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.

**ii) Για την Ομάδα Γ': Προστασία Αναπνοής,** της Προμήθειας Ειδών Ατομικής Προστασίας για τις ανάγκες των υπαλλήλων του Δήμου Αχαρνών και των Νομικών του Προσώπων για δύο (2) έτη, υπέρ της ανάδειξης της εταιρείας «[BRINX ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ](#)», ΑΦΜ: 099774123, αρ. ΓΕΜΗ: 058428604000, Δ/ση Επιχείρησης Πανσελήνου 4, Θεσσαλονίκη, ΤΚ 54248, τηλ. 2310313114, e-mail: info@brinx.gr, εκπροσωπούμενη από τον κ°. Χρήστο ΙΟΡΔΑΝΙΔΗ του Ιορδάνη, κάτοχο του Α.Δ.Τ. ΑΜ709926, νόμιμο εκπρόσωπο (Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος), **ως προσωρινής αναδόχου**, με το προσφερόμενο ποσό 81.609,74 € χωρίς Φ.Π.Α. 6 και 24% αναλόγως του υπό προμήθεια είδους

(88.825,76 € με Φ.Π.Α.), προσφορά χαμηλότερη της εκτιμώμενης αξίας της μελέτης, σε συνέχεια της αριθ. 1441/2023 απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.

**iii) Για την Ομάδα Δ': Προστατευτική Ενδυμασία**, της Προμήθειας Ειδών Ατομικής Προστασίας για τις ανάγκες των υπαλλήλων του Δήμου Αχαρνών και των Νομικών του Προσώπων για δύο (2) έτη, υπέρ της ανάδειξης της εταιρείας «**BRINX ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**», ΑΦΜ: 099774123, αρ. ΓΕΜΗ: 058428604000, Δ/ση Επιχείρησης Πανσελήνου 4, Θεσσαλονίκη, ΤΚ 54248, τηλ. 2310313114, e-mail: info@brinx.gr, εκπροσωπούμενη από τον κ°. Χρήστο ΙΟΡΔΑΝΙΔΗ του Ιορδάνη, κάτοχο του Α.Δ.Τ. ΑΜ709926, νόμιμο εκπρόσωπο (Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος), **ως προσωρινής αναδόχου**, με το προσφερόμενο ποσό 111.196,72 € χωρίς Φ.Π.Α. 6 και 24% αναλόγως του υπό προμήθεια είδους (137.532,57 € με Φ.Π.Α.), προσφορά χαμηλότερη της εκτιμώμενης αξίας της μελέτης, σε συνέχεια της αριθ. 1441/2023 απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.

Η Πρόεδρος της Επιτροπής

Τα μέλη της Επιτροπής

Μαρία Παπακωνσταντίνου

1. Δήμητρα Σαρτώρου 2. Αντώνιος Σπανάκης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Επιτροπή αξιολόγησης διαδικασιών  
για την Προμήθεια Τροφίμων και  
Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του  
Δήμου και των Νομικών του  
Προσώπων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα  
136 73 Αχαρνές  
Συντάκτης: Μ. Παπακωνσταντίνου  
Τηλ.: 2102415313  
E-mail: mpapakonstantinou@acharnes.gr

## 6<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



Αχαρνές, 07/11/2023

Προς: Τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

- ΘΕΜΑ:** «Α. Επικύρωση ή μη του με αριθμ. πρωτ. 111871/07-11-2023 πρακτικού Νο2 της Επιτροπής Επιτροπή Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών & Παροχής Γενικών Υπηρεσιών για την Προμήθεια Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων, του άρθρου 221 παρ.1 του Ν.4412/2016, που αφορά στην αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου για την Παροχή Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων για 3 έτη μέσω της διαδικασίας της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση και χωρίς τροποποίηση των όρων του αρχικού άγονου διαγωνισμού.
- Β. Κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος στην εταιρεία «SALAS INTER GROUP ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με Α.Φ.Μ.: 999210199/Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιά, αρ. ΓΕΜΗ: 118851001000».

**Κύριε Πρόεδρε,** λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι :

**32.** Τις διατάξεις του άρθρου 72, περ. στ ι, της παρ. 1 του **Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α'/2010) «*Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*», σύμφωνα με το οποίο **η Οικονομική Επιτροπή** «με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και **κατακυρώνει** όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.....».

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 654e0facec7923460a85d401 στις 10/11/23 14:14

**33.** Τις διατάξεις του **N. 3463/2006** (Φ.Ε.Κ. Α' /114/2006) «Περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (άρθρο 209) όπως αναδιατυπώθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 3 του Ν. 3536/2007 (Φ.Ε.Κ. 42/23-2-2007, τ. Α') «Ειδικές ρυθμίσεις θεμάτων μεταναστευτικής πολιτικής και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης».

**34.** Τις διατάξεις του **N. 4412/2016** (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**35.** Τις διατάξεις της με αρ. **64233/08.06.2021** (Β' 2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση και εκτέλεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)».

**36.** Την **ανάγκη** διενέργειας διεθνή διαγωνισμού για την ανάθεση της Προμήθειας τροφίμων για την κάλυψη των αναγκών της σίτισης των παιδιών των Παιδικών Σταθμών και των ΚΑΠΗ αρμοδιότητας του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου «Δημοτική Φροντίδα του Δήμου Αχαρνών» (ΔΗΦΑ), του Κοινωνικού Παντοπωλείου «Ελένη Σαχσανιδη», καθώς και την προμήθεια γάλακτος για τους δικαιούχους εργαζομένους του Δήμου Αχαρνών και της «Δημοτικής Φροντίδας του Δήμου Αχαρνών για τρία (3) έτη από την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο και δημοσίευσής της στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ., με δυνατότητα παράτασης αυτής χωρίς σε καμία περίπτωση να υπάρχει υπέρβαση του αρχικού συμβατικού ποσού.

**37.** Την **αριθ. 215/2022 μελέτη** που συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών (Τμήμα Σύνταξης Μελετών και Τευχών Δημοπράτησης) του Δήμου Αχαρνών.

**38.** Την υπ' αριθ. **683/27-12-2022** (ΑΔΑ: ΨΘΘΠΩΨ8-ΥΥ6) **απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου** που αφορά στην έγκριση της διενέργειας διαγωνισμού και στην εκτέλεσή της με ανοικτό ηλεκτρονικό διεθνή διαγωνισμό για την παρούσα σύμβαση, στην έγκριση της μελέτης και στη σύνταξη των όρων διακήρυξης.

**39.** Την με αρ. πρωτ. **129642/27-12-2022** (ΑΔΑΜ: 22PROC011932397 2022-12-30) **διακήρυξη**.

**40.** Την με αρ. πρωτ. **129644/27-12-2022** (ΑΔΑ: ΨΙΚΥΩΨ8-4ΧΕ, ΑΔΑΜ: 22PROC011692080 2022-11-29) **προκήρυξη**.

**41.** Την **προκήρυξη όπως δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα της Ε.Ε.** με αρ. 2022/S 252-734958 (ΑΔΑΜ: 22PROC011932232 2022-12-30).

**42.** Την αριθ. πρωτ. 16614/15-02-2023 (ΑΔΑ: 9ΒΒΓΩΨ8-ΨΡΜ, ΑΔΑΜ: 23PROC012138872 2023-02-15) **προκήρυξη (περίληψη) του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών** περί μετάθεσης της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

**43.** Τις **προσφορές** των υποψηφίων οικονομικών φορέων.

**44.** Το με αρ. πρωτ. 26950/13-03-2023 πρακτικό Νο1 της αρμόδιας Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών & Παροχής Γενικών Υπηρεσιών για την Προμήθεια Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων, περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής-τεχνικών προσφορών των υποψηφίων συμμετεχόντων οικονομικών φορέων.

**45.** Το γεγονός πως για τις ομάδες Ε' : «Φρέσκο παστεριωμένο γάλα», εκτιμώμενης αξίας 777.230,88 €, πλέον Φ.Π.Α. (13%) και Η' : «Μικρογεύματα», εκτιμώμενης αξίας 17.040,00 €, πλέον Φ.Π.Α. (13%), **το αποτέλεσμα της διαδικασίας κατέστη άγονο**, είτε διότι δεν υπεβλήθη καμία προσφορά, είτε διότι υπεβλήθη απαράδεκτη προσφορά (αντίστοιχα για τις ως άνω ομάδες).

**46.** Με την υπ' αριθ. 212/15-05-2023 (ΑΔΑ: ΩΜΦΠΩΨ8-Σ60) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, σε συνέχεια των υπ' αριθ. πρωτ. 26950/13-03-2023 και 29718/21-03-2023 πρακτικών της Επιτροπής Διαγωνισμού αποφασίστηκαν μεταξύ άλλων και τα εξής : **α.** Όσον αφορά την **Ομάδα Ε' : «Φρέσκο παστεριωμένο γάλα»**, εκτιμώμενης αξίας 777.230,88 €, πλέον Φ.Π.Α. (13%) η ματαίωση της διαδικασίας ανάδειξης αναδόχου καθώς δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά (άγονο) και **β.** η προσφυγή, σύμφωνα με την παρ. 2α του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016, σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση προκήρυξης λόγω άγονου διαγωνισμού για την ανάθεσή της, χωρίς τροποποίηση των όρων του αρχικού διαγωνισμού, [μετά τη σύμφωνη γνώμη της ΕΑΔΗΣΥ].

**47.** Με το αριθ. Δ 69 ΕΑΔΗΣΥ/07-06-2023 έγγραφο παρασχέθηκε η **σύμφωνη γνώμη της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επί του αιτήματος** για προσφυγή στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση και χωρίς τροποποίηση των όρων του αρχικού ηλεκτρονικού διεθνέ διαγωνισμού σύμφωνα με το άρθρο 32 του Ν. 4412/2016 για την **Προμήθεια Φρέσκου Παστεριωμένου Γάλακτος**, εκτιμώμενης αξίας 777.230,88 € χωρίς Φ.Π.Α. 13%, με κριτήριο κατακύρωσης για την συγκεκριμένη ομάδα την χαμηλότερη τιμή.

**48.** Την υπ' αριθ. 343/01-09-2023 (ΑΔΑ: Ω8ΣΞΩΨ8-ΦΩ0) **απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου** που αφορά στην έγκριση της προσφυγής στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

49. Την αριθ. πρωτ. 90567/06-09-2023 (ΑΔΑΜ: 23PROC013362537 2023-09-06) **πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής για συμμετοχή στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης**, για την ανάδειξη αναδόχου της παρούσας δημόσιας σύμβασης.

50. Την αριθ. πρωτ. 93293/13-09-2023 υποβληθείσα **προσφορά**.

51. Το αρ. πρωτ. 96296/20-09-2023 **πρακτικό Νο1** της αρμόδιας Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών & Παροχής Γενικών Υπηρεσιών για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης μέσω διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση και χωρίς τροποποίηση των όρων του αρχικού διαγωνισμού, περί ανάδειξης του προσωρινού αναδόχου.

52. Σύμφωνα με το [άρθρο 100 παρ.2γ του Ν.4412/2016](#), κατόπιν της ολοκλήρωσης της διαδικασίας αξιολόγησης των υποφακέλων «δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς» και «οικονομικής προσφοράς» των υποψήφιων οικονομικών φορέων, η αναθέτουσα αρχή, εφόσον εγκρίνει τα πρακτικά με απόφασή της, προσκαλεί εγγράφως τον πρώτο σε κατάταξη μειοδότη, στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος»), να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης του πρακτικού της επιτροπής ΔΕΝ ΚΟΙΝΟΠΟΙΕΙΤΑΙ στους προσφέροντες και **ενσωματώνεται** στην απόφαση κατακύρωσης.

53. Σύμφωνα με το άρθρο 3.1.2 της διακήρυξης και το άρθρο [100 του Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αν ως κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης έχει επιλεγεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, η οποία δεν προσδιορίζεται μόνο βάσει τιμής, **όταν εξ αρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά**, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης της παρ. 5 επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 της αναθέτουσας αρχής που εκδίδεται μετά το πέρας και του τελευταίου σταδίου της διαδικασίας.

54. Την υπ' αριθ. **391/18-10-2023** (ΑΔΑ: 6575ΩΨ8-ΡΞ8) **απόφαση** της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό Νο1 αξιολόγησης της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του παρόντος διαγωνισμού (διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση και τροποποίηση των όρων του αρχικού διαγωνισμού) και αναδείχθηκε ο **προσωρινός ανάδοχος** του διαγωνισμού.

55. Το άρθρο **364 παρ. 2 του Ν. 4412/2016** σύμφωνα με το οποίο η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της δεν κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, εφόσον υποβλήθηκε μόνο μία (1) προσφορά και δεν υπάρχουν ενδιαφερόμενοι υποψήφιοι.

56. Την με αριθ. πρωτ. 107212/24-10-2023 **πρόσκληση** για υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης βάσει των όρων της διακήρυξης.

**57.** Τα υποβληθέντα **δικαιολογητικά μειοδότη** από τους προσωρινούς αναδόχους ηλεκτρονικά μέσω της επικοινωνίας του συστήματος του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. (α/α 196695).

**58.** Με το αριθ. πρωτ. 111871/07-11-2023 **συνημμένο πρακτικό Νο2** της Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών & Παροχής Γενικών Υπηρεσιών για την Προμήθεια Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων με το οποίο αξιολογήθηκαν τα δικαιολογητικά μειοδότη του προσωρινού αναδόχου και **προτείνεται η οριστική κατακύρωση** του διαγωνισμού.

**Παρακαλούμε όπως** εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση, σε προσεχή συνεδρίαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Αχαρνών για τα εξής :

**A. την επικύρωση** ή μη του με αριθμ. πρωτ. 111871/07-11-2023 πρακτικού Νο2 της Επιτροπής Αποσφράγισης, Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών & Παροχής Γενικών Υπηρεσιών για την Προμήθεια Τροφίμων και Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων, του άρθρου 221 παρ.1 του Ν.4412/2016, που αφορά στην αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου για την Παροχή Φρέσκου Γάλακτος για τις ανάγκες του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων για 3 έτη μέσω της διαδικασίας της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση και χωρίς τροποποίηση των όρων του αρχικού άγονου διαγωνισμού και

**B. στην κατακύρωση** ή μη του αποτελέσματος της παρούσας διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση και τροποποίηση των όρων του αρχικού διαγωνισμού και συγκεκριμένα της **Προμήθειας Φρέσκου Παστεριωμένου Γάλακτος** (ομάδα Ε' αρχικού διαγωνισμού) με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης, για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών, στην εταιρεία «**SALAS INTER GROUP ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» η οποία εδρεύει στο Μοσχάτο Αττικής επί της οδού Πειραιώς 48 Αττική , ΤΚ. 18346 με Α.Φ.Μ.: 999210199/Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιά, αρ. ΓΕΜΗ: 118851001000 Τηλ.: 2109517286-2109517740, e-mail: [info@salas.gr](mailto:info@salas.gr), η οποία εκπροσωπείται από τον κ<sup>ο</sup> Νικόλαο ΣΑΛΑΠΑΤΑΡΑ (Πρόεδρο και Δ/νων Σύμβουλο) του Βασιλείου κάτοχο του Α.Δ.Τ.: ΑΚ 092592, με το συνολικό ποσό των **777.230,88 € χωρίς Φ.Π.Α. (878.270,89 € με Φ.Π.Α. 13%)** για το σύνολο των φορέων.

Η Πρόεδρος της Επιτροπής

Τα μέλη της Επιτροπής

Μαρία Παπακωνσταντίνου 1. Αιμιλία Μουστακάτου

2. Παναγιωτάτου Στυλιανή





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**  
**Επιτροπή προσφυγής στη διαδικασία**  
**διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση**  
Φιλαδέλφειας 87 & Μπόσδα  
136 73 Αχαρνές  
Συντάκτης: Βασίλειος Παπαδόπουλος

## 7<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



Αχαρνές, 09/11/2023

Προς: Τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

- ΘΕΜΑ:** «Α. Επικύρωση ή μη του με αριθμ. πρωτ. 112762/09-11-2023 πρακτικού της Επιτροπής προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση, που αφορά στην υπηρεσία με τίτλο «Μίσθωση υδροφόρων οχημάτων λόγω έκτακτης ανάγκης (πυρκαγιά 2023)».
- Β. Ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «Μίσθωση υδροφόρων οχημάτων λόγω έκτακτης ανάγκης (πυρκαγιά 2023)» στην εταιρία «**D.ΘΙΝΑΙΟΥ TRANSCO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**», η οποία προσέφερε το συνολικό ποσό των **19.840,00 €**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.»

Κύριε Πρόεδρε,

Σε συνέχεια της με αρ. 410/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση για την υπηρεσία με τίτλο «Μίσθωση υδροφόρων οχημάτων λόγω έκτακτης ανάγκης (πυρκαγιά 2023)», παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση, σε προσεχή συνεδρίαση για: Α. την επικύρωση ή μη του με αριθμ. πρωτ. 112762/09-11-2023 πρακτικού της Επιτροπής προσφυγής στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση, που αφορά στην υπηρεσία με τίτλο «Μίσθωση υδροφόρων οχημάτων λόγω έκτακτης ανάγκης (πυρκαγιά 2023)» και Β. την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «Μίσθωση υδροφόρων οχημάτων λόγω έκτακτης ανάγκης (πυρκαγιά 2023)» στην εταιρία «**D.ΘΙΝΑΙΟΥ TRANSCO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**», η οποία προσέφερε το συνολικό ποσό των **19.840,00 €**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής

Τα μέλη της Επιτροπής

**ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ 1.ΖΟΥΜΠΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ2.ΓΙΑΝΑΚΕΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ**  
**ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ**  
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα  
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές  
Πληροφορίες: Κ. ΜΑΤΖΕΤΑΚΗΣ  
Τηλ.: (+30)2132072511  
E-mail: [kmatzetakis@acharnes.gr](mailto:kmatzetakis@acharnes.gr)

## 8<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



Βαθμός προτεραιότητας: «ΚΟΙΝΟΣ»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο Αρχείο: «ΔΙΗΝΕΚΕΣ»

Προς Τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής  
Κο Σπυρίδωνα Βρεττό

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Θέμα: Αποδοχή των όρων απόφασης ένταξης της Πράξης «ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΕΥΡΥΜΕΝΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ [ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΟΜΗ & ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΡΟΜΑ] ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ» με Κωδικό ΟΠΣ 6002702 στο Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027» και έγκριση του Τεχνικού Παραρτήματος Υλοποίησης Υποέργου με Ίδια Μέσα.**

**Αξιότιμε κύριε Πρόεδρε,**

Έχοντας υπόψη:

α) Τη πρόσκληση υποβολής προτάσεων με τίτλο: «ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Αττική», με κωδικό: αττ024 και α/α στο ΟΠΣ: 2406 (ΑΔΑ: 69ΘΞ7Λ7-Κ2Υ) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ».

β) Τη με Α.Π. 2887/15.09.2023 (ΑΔΑ: 9ΨΕΞ7Λ7-Τ9Ψ) 1η Τροποποίηση Πρόσκλησης με τίτλο "Συνέχιση Κέντρων Κοινότητας".

γ) Την υπ' αριθμ. 362/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 9Ι14ΩΨ8-3ΡΠ) με θέμα: «Αποδοχή όρων συμμετοχής στην Πρόσκληση με κωδ.: αττ024 και αρ. πρωτ. 2557/2.8.2023 της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ» και υποβολή πρότασης».

δ) Την υποβολή στο ΟΠΣ, από το Δήμο Αχαρνών, Τεχνικού Δελτίου Πράξης για τη «Συνέχιση Δράσης Διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας Δήμου Αχαρνών με Παράρτημα Ρομά» και Τεχνικού Παραρτήματος Υλοποίησης Υποέργου με Ίδια Μέσα για το Υποέργο 1: «Συνέχιση λειτουργίας Διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας [Κεντρική Δομή & Παράρτημα Ρομά] στο Δήμο Αχαρνών», με ID δελτίου: 10162.

ε) Τη με αρ. πρωτ. 776/02.11.2023 θετική εισήγηση του προϊσταμένου της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος «Αττική».

στ) Την υπ' αριθμ. 3625/6.11.2023 (ΑΔΑ: ΡΩΜΛ7Λ7-ΦΜΗ) Απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Ένταξη της Πράξης «ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΕΥΡΥΜΕΝΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ [ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΟΜΗ & ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΡΟΜΑ] ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ» με Κωδικό ΟΠΣ 6002702 και ένταξη στο Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027»».

## **ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

**A.** Την αποδοχή των όρων της Απόφασης Ένταξης της Πράξης «ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΕΥΡΥΜΕΝΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ [ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΟΜΗ & ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΡΟΜΑ] ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ» με Κωδικό ΟΠΣ 6002702 και ένταξη στο Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027» (ΑΔΑ: ΑΔΑ: ΡΩΜΛ7Λ7-ΦΜΗ).

**B.** Την έγκριση του Τεχνικού Παραρτήματος Υλοποίησης Υποέργου με Ίδια Μέσα για το Υποέργο 1: «Συνέχιση λειτουργίας Διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας [Κεντρική Δομή & Παράρτημα Ρομά] στο Δήμο Αχαρνών».

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΕΡΓΟΥ**

**ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΚΟΝΤΑΡΗΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ  
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα  
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές  
Πληροφορίες: Κ. ΜΑΤΖΕΤΑΚΗΣ  
Τηλ.: (+30)2132072511  
E-mail: [kmatzetakis@acharnes.gr](mailto:kmatzetakis@acharnes.gr)

## 9<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



Βαθμός προτεραιότητας: «ΚΟΙΝΟΣ»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο Αρχείο: «ΔΙΗΝΕΚΕΣ»

Προς Τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής  
Κο Σπυρίδωνα Βρεττό

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Θέμα:** Αποδοχή των όρων απόφασης ένταξης της Πράξης «Συνέχιση Λειτουργίας Δομών Παροχής Βασικών Αγαθών: Κοινωνικό Παντοπωλείο και Κοινωνικό Φαρμακείο Δήμου Αχαρνών» με Κωδικό ΟΠΣ 6002306 στο Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027» και έγκριση του Τεχνικού Παραρτήματος Υλοποίησης Υποέργου με Ίδια Μέσα Κοινωνικού Παντοπωλείου και Κοινωνικού Φαρμακείου.

**Αξιότιμε κύριε Πρόεδρε,**

Έχοντας υπόψη:

α) Τη πρόσκληση υποβολής προτάσεων με τίτλο «ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΟΜΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ: ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΑΡΟΧΗ ΣΥΣΣΙΤΙΟΥ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ» με κωδικό: αττ023 και α/α στο ΟΠΣ: 2348 (ΑΔΑ: 9ΡΖΦ7Λ7-ΗΗ3) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ» και τις τροποποιήσεις αυτής.

γ) Την υπ' αριθμ. 3212/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 9ΡΟΓΩΨ 8ΞΕΙ) με θέμα: «Αποδοχή όρων συμμετοχής στην Πρόσκληση με κωδ.: αττ023 και αρ. πρωτ. 2351/17.7.2023 της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ» και υποβολή πρότασης».

δ) Την υποβολή στο ΟΠΣ, από το Δήμο Αχαρνών, Τεχνικού Δελτίου Πράξης για τη «Συνέχιση Λειτουργίας Δομών Παροχής Βασικών Αγαθών: Κοινωνικό Παντοπωλείο και Κοινωνικό Φαρμακείο Δήμου Αχαρνών» και Τεχνικού Παραρτήματος Υλοποίησης Υποέργου με Ίδια Μέσα:  
α) για το Υποέργο 1: «Συνέχιση Λειτουργίας Κοινωνικού Παντοπωλείου Δήμου Αχαρνών» και β)  
για το Υποέργο 2: «Συνέχιση Λειτουργίας Κοινωνικού Φαρμακείου Δήμου Αχαρνών, με ID δελτίου: 9385.

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 654e0facec7923460a85d401 στις 10/11/23 14:14

ε) Τη με αρ. πρωτ. 778/02.11.2023 θετική εισήγηση του προϊσταμένου της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος «Αττική».

στ) Την υπ' αριθμ. 3581/2.11.2023 (ΑΔΑ: 6ΛΔΥ7Λ7-Θ2Π) Απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: « Ένταξη της Πράξης «Συνέχιση Λειτουργίας Δομών Παροχής Βασικών Αγαθών: Κοινωνικό Παντοπωλείο και Κοινωνικό Φαρμακείο Δήμου Αχαρνών» με Κωδικό ΟΠΣ 6002306 στο Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027»».

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

**Α.** Την αποδοχή των όρων της Απόφασης Ένταξης της Πράξης «Συνέχιση Λειτουργίας Δομών Παροχής Βασικών Αγαθών: Κοινωνικό Παντοπωλείο και Κοινωνικό Φαρμακείο Δήμου Αχαρνών» με Κωδικό ΟΠΣ 6002306, στο Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027» (ΑΔΑ: 6ΛΔΥ7Λ7-Θ2Π).

**Β.** Την έγκριση του Τεχνικού Παραρτήματος Υλοποίησης Υποέργου με Ίδια Μέσα του Υποέργου 1 : «Συνέχιση Λειτουργίας Κοινωνικού Παντοπωλείου Δήμου Αχαρνών».

**Γ.** Την έγκριση του Τεχνικού Παραρτήματος Υλοποίησης Υποέργου με Ίδια Μέσα του Υποέργου 2 : «Συνέχιση Λειτουργίας Κοινωνικού Φαρμακείου Δήμου Αχαρνών»

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΕΡΓΟΥ**

**ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΚΟΝΤΑΡΗΣ**



## 10<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**  
Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών  
Συντάκτης : Α. Κολοκούρη  
Τηλ. : 213 2072436

Αχαρνές : 19/10/2023

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Προς:**  
Τον Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής  
κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

**ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρακτικού ΙΙ του έργου: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΩΣ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ»**

Το έργο του θέματος εντάχθηκε στο Τεχνικό Πρόγραμμα εκτελεστέων έργων Δήμου Αχαρνών έτους 2023 το οποίο εγκρίθηκε με την 49/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Για το έργο εκπονήθηκε από την **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΧΑΡΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.- Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης** (μέσω Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Αχαρνών βάσει της υπ' αρ. 388/2021 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών) η μελέτη με τίτλο **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΩΣ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ»** συνολικού προϋπολογισμού **8.617.200,00€** (με Φ.Π.Α.). Το έργο χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης για το ποσό των 5.203.048,00€ και από Ίδιους Πόρους του Δήμου Αχαρνών για το ποσό των 3.414.152,00€. Η χρηματοδότηση θα βαρύνει τους **Κ.Α. 69-7322.002 και Κ.Α. 30-7322.081**. Η χρονική διάρκεια του έργου ορίζεται σε **20 μήνες**.

Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με το σύστημα με «επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα ομοειδών εργασιών» του άρθρου 95 παρ. 2α, του Ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 37 του Ν.4782/2021).

Με την με αρ. 194/2023 (ΑΔΑ: ΨΑΔΧΩΨ8-Ρ6Ξ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης του έργου.

Με την με αρ. πρωτ. **387/2023** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αχαρνών (ΑΔΑ: ΩΖ1ΧΩΨ8-ΛΙ3) εγκρίθηκε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού και απορρίφθηκε η προσφορά του οικονομικού φορέα **«Worksterrain» ως απαράδεκτη**.



Κατόπιν των παραπάνω και προκειμένου να προχωρήσουμε στο διαγωνισμό του έργου, διαβιβάζεται το συνημμένο **Πρακτικό II της Επιτροπής Διαγωνισμού (ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας εισήγησης)** στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών για τη λήψη της σχετικής απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4782/2021.

**Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης  
Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Ο Αντιδήμαρχος Αναπτυξιακού  
Έργου**

**Αναστάσιος Δαμάσκος  
Ηλεκτρ./ Μηχ. Μηχανικός Π.Ε.**

**Χρύσανθος Κόνταρης**

## ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

### ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ

#### ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΩΣ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ»

Στις **10-10-2023**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα 10:00 έληξε η προθεσμία ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΩΣ ΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΟΔΟ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ» με Α/Α Συστήματος **200795** του ΕΣΗΔΗΣ.

Στις **11-10-2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 10:00 τα μέλη της επιτροπής του διαγωνισμού συνδέθηκαν στο σύστημα με τα διαπιστευτήρια (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), επέλεξαν τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό με αριθμό συστήματος **200795** και διαπίστωσαν ότι αφενός ο διαγωνισμός ήταν χαρακτηρισμένος από το σύστημα ως «κλειδωμένος» και αφετέρου ότι έχουν υποβληθεί **εμπρόθεσμα πέντε (5)** ηλεκτρονικές προσφορές.

Μετά την ως άνω αποσφράγιση, η Επιτροπή Διαγωνισμού ανήρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» τον σχετικό κατάλογο συμμετεχόντων, όπως αυτός παράγεται από το Υποσύστημα, σύμφωνα με τον χρόνο υποβολής.

#### ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	FOTAGONLED A.E.	05/10/2023 10:30:17
2	Worksterrain	06/10/2023 13:08:00
3	«ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ΜΕ Δ.Τ. «ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.»	09/10/2023 16:44:55
4	ΔΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΔΙΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	10/10/2023 09:09:14
5	ΙΛΙΟΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ	10/10/2023 09:46:01

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΙΛΙΟΝ ΕΛΛΚΑΤ ΑΤΕ, Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 121617101000
---

Στην συνέχεια ελέγχθηκε αν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής. Οι οικονομικοί φορείς **ΙΛΙΟΝ ΕΛΛΚΑΤ ΑΤΕ** και **FOTAGONLED Α.Ε.** κατέθεσαν εγγύηση ηλεκτρονικής έκδοσης από το ΤΜΕΔΕ. Ο οικονομικός φορέας **ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.** υπέβαλε με το με αρ. πρωτ. 102451/10-10-2023 Δήμου Αχαρνών την πρωτότυπη εγγυητική συμμετοχής που εκδόθηκε από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ. Ο οικονομικός φορέας **ΔΙΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.** υπέβαλε με το με αρ. πρωτ. 102442/10-10-2023 Δήμου Αχαρνών την πρωτότυπη εγγυητική συμμετοχής που εκδόθηκε από την ΑΤΤΙΚΑ BANK. Η εταιρεία **Worksterrain** δεν προσκόμισε εγγυητική συμμετοχής.

Με την με αρ. πρωτ. **387/2023** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αχαρνών (ΑΔΑ: ΩΖ1ΧΩΨ8-ΛΙ3) εγκρίθηκε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού και απορρίφθηκε η προσφορά του οικονομικού φορέα «**Worksterrain**» ως **απαράδεκτη**.

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού όπως ορίζεται από την διακήρυξη, ανήρτησε στον ειδικό ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», του συστήματος τον σχετικό κατάλογο μειοδοσίας, προκειμένου να λάβουν γνώση οι προσφέροντες.

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	296088	«ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ, ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ΜΕ Δ.Τ. «ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.»	21,50 %
2	297415	ΙΛΙΟΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΙΛΙΟΝ ΕΛΛΚΑΤ ΑΤΕ, Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 121617101000	15,30 %
3	302097	ΔΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΔΙΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	9,47 %
4	295854	FOTAGONLED Α.Ε.	1,00 %

Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των τιμών , βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου, μέσα από το υποσύστημα.

Στη συνέχεια πραγματοποιήθηκε ηλεκτρονικά ο έλεγχος για την γνησιότητα των Εγγυητικών Επιστολών Συμμετοχής. Μέσω της ιστοσελίδας του ΤΜΕΔΕ βεβαιώθηκε η εγκυρότητα των εξής εγγυητικών συμμετοχής:

Α/Α	ΑΡΙΘΜ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσό
1	e-183004	ΙΛΙΟΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΙΛΙΟΝ ΕΛΛΚΑΤ ΑΤΕ, Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 121617101000	138.988,00 €
2	e-188870	FOTAGONLED A.E.	138.987,10€

Ο οικονομικός φορέας **ΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.** κατέθεσε με το με αρ. πρωτ. 102451/10-10-2023 Δήμου Αχαρνών σε σφραγισμένο φάκελο την πρωτότυπη εγγυητική συμμετοχής που εκδόθηκε από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ. Με το με αρ. πρωτ. 103138/12-10-2023 ζητήθηκε από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ο έλεγχος εγκυρότητας της εγγυητικής συμμετοχής με αρ. D057442/A'. Με το με αρ. πρωτ. 103778/13-10-2023 (παραλαβής Δήμου Αχαρνών), η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ επιβεβαίωσε την εγκυρότητα της επιστολής.

Ο οικονομικός φορέας **ΔΙΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.** κατέθεσε με το με αρ. πρωτ. 102442/10-10-2023 Δήμου Αχαρνών σε σφραγισμένο φάκελο την πρωτότυπη εγγυητική συμμετοχής που εκδόθηκε από την ΑΤΤΙΚΑ BANK. Με το με αρ. πρωτ. 103151/12-10-2023 ζητήθηκε από την ΑΤΤΙΚΑ BANK ο έλεγχος εγκυρότητας της εγγυητικής συμμετοχής με αρ. 0908252410. Με το με αρ. πρωτ. 103207/12-10-2023 (παραλαβής Δήμου Αχαρνών), η ΑΤΤΙΚΑ BANK επιβεβαίωσε την εγκυρότητα της επιστολής.

Στην συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη σύμφωνα με το άρθρο 4.1.δ της Διακήρυξης, στον έλεγχο των Οικονομικών Προσφορών κατά σειρά μειοδοσίας, ήτοι στον έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου, μέσα από το υποσύστημα. Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας, χρησιμοποιήθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού η μέση έκπτωση προσφοράς [Εμ], σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του Ν.4412/2016 και διαπιστώθηκε ότι όλες οι οικονομικές προσφορές ήταν ομαλές.

Κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκε επίσης ότι οι οικονομικές προσφορές έφεραν ψηφιακή υπογραφή.

Έπειτα η Επιτροπή Διαγωνισμού έλεγξε τους φακέλους των δικαιολογητικών συμμετοχής του άρθρου 24.2 της διακήρυξης, όλων των συμμετεχόντων, κατά σειρά μειοδοσίας.

**Διαπιστώθηκε ότι :**

Ο οικονομικός φορέας «**ΙΛΙΟΝ ΕΛΛΚΑΤ ΑΤΕ**», ενώ συμμορφώθηκε με το άρθρο 22.Ε της διακήρυξης ως προς τις παραγράφους α), β), γ) , δ) , ε), στ) και ζ) , **δεν κατέθεσε τα πιστοποιητικά, τις εκθέσεις συμμόρφωσης και τις υπεύθυνες δηλώσεις που ζητούνται στις παραγράφους η) και θ) του ίδιου άρθρου της διακήρυξης.** Ωστόσο, επειδή ο ως άνω οικονομικός φορέας έλαβε μέρος στο διαγωνισμό διατυπώνοντας στο ΕΕΕΣ του ρητή επιφύλαξη ως προς τη νομιμότητα της απαίτησης των συγκεκριμένων πιστοποιητικών, των εκθέσεων συμμόρφωσης και των υπευθύνων δηλώσεων, ενώ εκκρεμεί η έκδοση απόφασης από το Διοικητικό Εφετείο Αθηνών επί της με αριθμ. καταχ. ΑΚ 1246/2023 αίτησης ακύρωσης και αναστολής του, προτείνεται να γίνει δεκτή η προσφορά του υπό την επιφύλαξη ευδοκίμησης της ως άνω αιτήσεως ακύρωσης και αναστολής.

Το παρόν πρακτικό θα διαβιβαστεί στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών για τη λήψη της σχετικής απόφασης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν. 4782/2021.

Αχαρνές, 19/10/2023

### Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού

- |    |                            |                                   |
|----|----------------------------|-----------------------------------|
| 1) | <b>ΚΟΛΟΚΟΥΡΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ</b> | <b>Πρόεδρος και τακτικό μέλος</b> |
| 2) | <b>ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ</b>  | <b>Τακτικό μέλος</b>              |
| 3) | <b>ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ</b>  | <b>Τακτικό μέλος</b>              |



## 11<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αχαρνές: 10/11/2023

Προς:  
Τον Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής  
κο Σπύρο Βρεττό

**ΘΕΜΑ:** Μη αποδοχή ανανέωσης της προσφοράς του οικονομικού φορέα «ΔΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στον διαγωνισμό του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΠΑΡΝΗΘΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ»

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 55135/26.05.2023 έγγραφο του Προϊσταμένου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών ζητήθηκε από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του διαγωνισμού η ανανέωση της προσφοράς και των εγγυητικών συμμετοχής τους έως τις 06.12.2023, καθώς οι κατατεθείσες προσφορές, μετά την πρώτη ανανέωσή τους, έληγαν στις 06.06.2023.

Στις 02.06.2023, ο οικονομικός φορέας «Ι.Δ. ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» κατέθεσε μέσω της «Επικοινωνίας» του διαγωνισμού την από 02.06.2024 Υπεύθυνη Δήλωση, με την οποία δήλωσε ότι αποδέχεται την ανανέωση της προσφοράς και της κατατεθειμένης εγγυητικής συμμετοχής με αρ. e-126214/01.10.2021, έως τις 06.12.2023. Υπέβαλε, επίσης, την υπ' αριθμ. πρωτ. 13605/2023-e-30.05.2023 αίτησή του προς το ΤΜΕΔΕ για παράταση της ως άνω εγγυητικής επιστολής, ενώ στις 06.06.2023 υπέβαλε το υπ' αριθμ. πρωτ. 14131/2023 – e έγγραφο του ΤΜΕΔΕ περί παράτασης της εγγυητικής επιστολής έως 23.01.2024.

Ο οικονομικός φορέας «ΔΙΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» δεν ανταποκρίθηκε εμπροθέσμως στο υπ' αριθμ. πρωτ. 55135/26.05.2023 έγγραφο του Προϊσταμένου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, αλλά σε χρόνο κατά τον οποίον είχε ήδη λήξει τόσο η προσφορά του όσο και η υπ' αριθμ. 198957 εγγυητική επιστολή συμμετοχής από την ΑΤΤΙΚΑ BANK. Συγκεκριμένα, ο οικονομικός φορέας «ΔΙΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» υπέβαλε στις 19.07.2023 μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του διαγωνισμού την από 19.07.2023 Υπεύθυνη Δήλωση, με την οποία δήλωσε ότι παρατείνει έως και 06.12.2023 τον χρόνο ισχύος της προσφοράς του, καθώς και νέα με αριθμ. 0908252204/19.07.2023 εγγυητική επιστολή από την ΑΤΤΙΚΑ BANK με χρόνο ισχύος έως 08.01.2024. Κατόπιν, στις 21.07.2023 υπέβαλε την υπ' αριθμ. πρωτ. 77511/21.07.2023 αίτησή του περί αποδοχής νέας εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σε διαγωνισμό.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρ. 97 του ν. 4412/2016 «Σε περίπτωση αιτήματος της αναθέτουσας αρχής για παράταση της ισχύος της προσφοράς, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72, περί εγγυήσεων, για τους οικονομικούς φορείς που αποδέχθηκαν την παράταση, πριν από τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, οι προσφορές ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα».

Τα εδάφια δ' και ε' της παρ. 1 του άρθρ. 72 του ν. 4412/2016 ορίζουν ότι «Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει για τριάντα (30) ημέρες τουλάχιστον μετά από τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που καθορίζουν τα έγγραφα της σύμβασης. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν από τη λήξη της

προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν από τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής».

Περαιτέρω, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρ. 97 του ν. 4412/2016 «5. Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη από τα έγγραφα της σύμβασης αρχική διάρκεια ισχύος της προσφοράς. Μετά από τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου χρονικού ορίου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν από την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους. Η διαδικασία ανάθεσης συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς. Αν λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται, με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους».

Αντίστοιχα, τα άρθρ. 19.3 και 19.4 της διακήρυξης προβλέπουν τα ακόλουθα: «19.3 Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς τους και της εγγύησης συμμετοχής κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο στην παρ. 19.1. Μετά από τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου χρονικού ορίου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν από την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους. Η διαδικασία ανάθεσης συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

19.4 Αν λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται, με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει, εκ των υστέρων, από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν τον χρόνο ισχύος της προσφοράς τους, καθώς και της εγγύησης συμμετοχής, οπότε η διαδικασία συνεχίζεται με τους οικονομικούς φορείς, οι οποίοι προέβησαν στις ανωτέρω ενέργειες».

Όπως δε έχει γίνει δεκτό, κατά την έννοια των ως άνω διατάξεων του ν. 4412/2016, δυνατότητα ανανέωσης προσφορών μετά τη λήξη τους υφίσταται μόνο όταν η αναθέτουσα αρχή παραλείψει να ζητήσει την ανανέωση των προσφορών πριν λήξουν και τη ζητάει για λόγους δημοσίου συμφέροντος εκ των υστέρων και όχι όταν, μολονότι η αναθέτουσα αρχή ζήτησε την ανανέωση των προσφορών πριν τη λήξη τους, οι οικονομικοί φορείς παρέλειψαν να τις ανανεώσουν πριν τη λήξη τους (ΕΑΔΗΣΥ 654/2022).

Στην προκειμένη περίπτωση, στις 26.05.2023, **πριν** λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών των δύο διαγωνιζομένων οικονομικών φορέων που έχουν απομείνει στο διαγωνισμό, ο προϊστάμενος της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών κάλεσε τους υπόψη οικονομικούς φορείς να ανανεώσουν τις προσφορές τους που έληγαν στις 06.06.2023 έως τις 06.12.2023, ημερομηνία που αποτελεί το ανώτερο όριο του άρθρ. 19.3 της διακήρυξης. Ο οικονομικός φορέας «Ι.Δ. ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» ανανέωσε πριν τη λήξη της την προσφορά του και την εγγυητική επιστολή συμμετοχής του, ενώ ο οικονομικός φορέας «ΔΙΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» δεν ανανέωσε την προσφορά του πριν τη λήξη της, αλλά **ενάμιση περίπου μήνα μετά**, προσκομίζοντας μάλιστα **νέα** εγγυητική επιστολή συμμετοχής.



Ενόψει των ανωτέρω, εισηγούμεθα να μην γίνει δεκτή η από 19.07.2023 δήλωση ανανέωσης της προσφοράς του οικονομικού φορέα «ΔΙΟΝ ΑΒΕΤΕ» και να του επιστραφεί η κατατεθείσα νέα με αριθμ. 0908252204/19.07.2023 εγγυητική επιστολή από την ΑΤΤΙCΑ ΒΑΝΚ, για τους λόγους που αναλυτικά αναπτύξαμε ανωτέρω.

**Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τ.Υ.**

**Ο Αντιδήμαρχος Τ.Υ.**

**Ο Αντιδήμαρχος Αναπτυξιακού  
Έργου**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ  
ΗΛΕΚΤΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ και  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Η/Υ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ**

**ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΚΟΝΤΑΡΗΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &  
Μπόσδα  
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές  
Τηλ. : 2132072460,461,462  
e-mail: nomiki@acharnes.gr

## 12<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 24 Οκτωβρίου 2023

Προς τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 28-07-2023 με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:85945/138/2023 αίτηση των **α)** Μαρίνη Σταματίου του Σπυρίδωνος **β)** Πουραΐμη Φανής του Θωμά **γ)** Πουραΐμη Μαρίας του Θωμά **δ)** Πουραΐμη Κυριακής του Θωμά και **ε)** Πουραΐμη Δήμητρας του Θωμά, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης) Δήμου Αχαρνών περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος στο ποσό των 950,00 ευρώ το τ.μ. και αναγνώρισης των αιτούντων συνδικαιούχων αποζημίωσης, λόγω απαλλοτρίωσης εδαφικής έκτασης 1.402,23 τ.μ για τον πρώτο αιτούντα και για έκταση 1.384,46 τ.μ. για τις δεύτερη, τρίτη, τέταρτη και πέμπτη αιτούσες, ευρισκομένης στην Π.Ε. «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» εντός των Ο.Τ. Γ118 & Γ149, με Κ.Α.: 40.01.02, με ημερομηνία συζήτησης της εν λόγω αιτήσεως την **24-11-2023**.
- 2) Την υπ' αριθμ.: 405/3-6-2008 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ.: 52/5-2-2009 νεότερη απόφαση και ισχύει., σύμφωνα με την οποία αποφασίσθηκε ο προσδιορισμός συμβιβαστικής (εξωδικαστικής) τιμής αποζημίωσης ρυμοτομούμενων εκτάσεων για την Π.Ε «ΠΑΝΟΡΑΜΑ στο ποσό των 181,00 ευρώ το τ.μ
- 3) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της ως άνω αίτησης ( σχετ. 1 )
- 4) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 5) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

- 6) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 ( ΦΕΚ 208Α/27-9-2013 ) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 7) Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν.4555/2018 ( ΦΕΚ 133Α/19-7-2017) και του άρθρ. 32 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023 ) σχετικά με τη Συγκρότηση - Εκλογή και Λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής.
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν. 4555/2018 και του άρθρου 31 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023 ) και ισχύουν.
- 9) Την υπ' αριθμ.:2/09-01-2022 απόφαση του Δ.Σ. περί εκλογής μελών για την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών.
- 10) Την υπ' αριθμ: 35/2828/12-01-2022 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων ως μέλη της Οικονομικής επιτροπής.
- 11) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 96110/04-10-2022 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2023.
- 12) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις-ανταίτηση στο ποσό των 181,00 ευρώ το τ.μ., σύμφωνα με την υπ' αριθμ: 405/3-6-2008 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ.: 52/5-2-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει., κατά την ορισθείσα δικάσιμο την **24-11-2023** αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαιώση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 28-07-2023 με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:85945/138/2023 αίτησης των **α)** Μαρίνη Σταματίου του Σπυρίδωνος **β)** Πουραΐμη Φανής του Θωμά **γ)** Πουραΐμη Μαρίας του Θωμά **δ)** Πουραΐμη Κυριακής του Θωμά και **ε)** Πουραΐμη Δήμητρας του Θωμά κατά του Δήμου Αχαρνών περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και αναγνώρισης των αιτούντων συνδικαιούχων αποζημίωσης, λόγω απαλλοτρίωσης εδαφικής έκτασης 1.402,23 τ.μ

για τον πρώτο αιτούντα και για έκταση 1.384,46 τ.μ. για τις δεύτερη, τρίτη, τέταρτη και πέμπτη αιτούσες, ευρισκομένης στην Π.Ε. «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» με Κ.Α.: 40.01.02, εντός των Ο.Τ. Γ118 & Γ149.

2.Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου η οποία ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων είκοσι επτά (427,00 ) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24% σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα Δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2023.

Προτεινόμενος δικηγόρος: κος Χαράλαμπος Νικολέρης

Η Υπάλληλος  
Αλεξάνδρα Κ. Μπαρμπαρούση

Η Προϊσταμένη  
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος  
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδέλφειας 87 &  
Μπόσδα  
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές  
Τηλ. : 2132072460,461,462  
e-mail: nomiki@acharnes.gr

## 13<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 6 Νοεμβρίου 2023

Προς τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 2-11-2023 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης:116077/2023 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης:11520/2023 ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών Αίτηση ( Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων ) των Γεωργίου Αλεξανδρίδη κ.λπ ( συν. 30 ) κατά του Δήμου Αχαρνών με ορισθείσα **ημερομηνία συζήτησης της Προσωρινής Διαταγής την 21-11-2023** , δια της οποίας , οι αναφερόμενοι στην ως άνω αίτηση , εργαζόμενοι στο Δήμο Αχαρνών με τις ειδικότητες που αναφέρονται στην σύμβαση εξαρτημένης εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, διάρκειας πέντε ( 5 ) μηνών για έκαστο/εκάστη από τους με αριθ. 1-17, 27, 28, 29, και 30 και οκτώ ( 8 ) μηνών για έκαστο εκ των με αριθ. 18 έως 26, οι οποίες λήγουν στις ημερομηνίες που αναφέρονται στην εν λόγω σύμβαση, αιτούνται: **α)** Να ληφθούν ασφαλιστικά μέτρα για την προσωρινή ρύθμιση της εργασιακής σχέσης εκάστου/ εκάστης με τον καθ'ού **β)** Να διαταχθεί ο Δήμος να αποδέχεται προσωρινά την προσφερόμενη και με τον προσηκόντα τρόπο εργασία εκάστου/εκάστης εξ αυτών από τη λήξη της τελευταίας σύμβασής των και εφεξής και μέχρι την έκδοση τελεσίδικης απόφασης επί της κύριας σχετικής αγωγής κατά τη διαδικασία των εργατικών διαφορών , καταβάλλοντας ανά μήνα τις νόμιμες αποδοχές ως αντάλλαγμα της παρεχόμενης εργασίας των **γ)** Να καταδικαστεί ο Δήμος σε χρηματική ποινή ύψους διακοσίων ( 200 ) ευρώ ημερησίως για έκαστο/εκάστη εκ των αιτούντων εφόσον αρνηθεί να συμμορφωθεί με την απόφαση του Δικαστηρίου και δεν αποδεχθεί την προσηκόντως προσφερόμενη εργασία αυτών από τη λήξη της σύμβασής των και εφεξής **δ)** Να εκδοθεί Προσωρινή Διαταγή λόγω του άμεσου και επικείμενου κινδύνου, που να διατάσσει τον καθ'ού να αποδέχεται τις υπηρεσίες ενός εκάστου/εκάστης εκ των αιτούντων με την καταβολή των νόμιμων αποδοχών μέχρι την έκδοση απόφασης επί της ως άνω αίτησης και τέλος να καταδικαστεί ο καθ'ού στην εν γένει δικαστική δαπάνη.

2. Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ( Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων ) κατά τη δικάσιμο της ως άνω αίτησης.
3. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986
4. Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 Απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων
5. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού
6. Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν.4555/2018 ( ΦΕΚ 133Α/19-7-2017 ) σχετικά με τη Συγκρότηση - Εκλογή και Λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής
7. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 Αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής , όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 4623/2019 ,οι οποίες αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 40 του ν. 4735/2020 και ισχύουν
9. Την υπ' αριθμ.:2/09-01-2022 απόφαση του Δ.Σ. περί εκλογής μελών για την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών
10. Την υπ' αριθμ: 35/2828/12-01-2022 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων ως μέλη της Οικονομικής επιτροπής
11. Τον ν.4194/2013 ( ΦΕΚ 208Α/27/9/2013 ) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.
12. Το υπ' αριθμ.: πρωτ.: 96110/04-10-2022 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2023

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παραστεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) κατά τη συζήτηση την **21-11-2023**

αλλά και σε κάθε μετ'αναβολή ή ματαίωση συζήτηση της από 2-11-2023 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης:116077/2023 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης:11520/2023 μη Αυτοτελούς Αίτησης Προσωρινής Διαταγής των Γεωργίου Αλεξανδρίδη κ.λπ

( συν. 30 ), εργαζομένων στο Δήμο Αχαρνών με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, για λήψη ασφαλιστικών μέτρων για την προσωρινή ρύθμιση της εργασιακής σχέσης εκάστου/ εκάστης εκ των αιτούντων με τον καθ'ού.

2.Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την εν λόγω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των διακοσίων σαράντα (240,00) ευρώ πλέον αναλογούντος ΦΠΑ 24% σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια αμοιβών του Κώδικα Δικηγόρων παράρτημα Ι. το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου.

Προτεινόμενος δικηγόρος: κ. Θεμιστοκλής Μαμάκος, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜΔΣΑ.: 17096.

Η Προϊσταμένη  
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος  
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



## 14<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &  
Μπόσδα  
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές  
Τηλ. : 2132072460  
e-mail: nomiki@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 7 Νοεμβρίου 2023

Προς τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχο κ. Σποριδώνα Βρεττό

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: « Έγκριση της υπ' αριθμ.: 880/2023 ( ΑΔΑ: ΨΗ4ΧΩΨ8-ΞΑ0 ) αποφάσεως  
Δημάρχου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 »

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) σύμφωνα με τις οποίες όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των δημοτικών συμφερόντων από την αναβολή λήψης απόφασης ο Δήμαρχος μπορεί να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της Οικονομικής ή της Επιτροπής Ποιότητας ζωής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του κατά την επόμενη συνεδρίαση της αντίστοιχης επιτροπής.
- 2) Την υπ'αριθμ.: 880/2023 ( ΑΔΑ: ΨΗ4ΧΩΨ8-ΞΑ0 ) απόφαση Δημάρχου, η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις, δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Γεώργιος Καφύρας, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜΔΣΑ: 19550, για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων) να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις ανταίτηση στο ποσό των 181,00 €/τ.μ. γης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ.: 405/03-06-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ.: 52/05-02-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει, κατά τη συζήτηση την **21-11-2023**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση συζήτησης, της από 28-12-2022 με Γ.Α.Κ. / Ε.Α.Κ.: 10489/1436/2022 αίτησης του Δημητρίου Τσίντζα του Γεωργίου κατά του Δήμου Αχαρνών, περί αναγνώρισης ως δικαιούχου της συνολικής αποζημίωσης για την απαλλοτριούμενη, λόγω ρυμοτομίας, εδαφική έκταση εμβαδού 95,89 τ.μ., ως συγκύριος εξ αδιαιρέτου κατά ποσοστό 4,20 % των ιδιοκτησιών με Κ.Α.:



40.02.01, 40.02.03, 40.02.08 στα Ο.Τ. Γ119, Γ121 και 40.16.17, 40.16.18, 40.16.19 στα Ο.Τ. Γ134, Γ 144, Γ153, Γ154 και ως κύριος κατά ποσοστό 100% της ιδιοκτησίας με Κ.Α 40.16.07 στο Ο.Τ. Γ 153 στην Πολεοδομική Ενότητα « ΠΑΝΟΡΑΜΑ» του Δήμου Αχαρνών καθώς επίσης να καθορισθεί οριστικώς η τιμή μονάδος της συνολικής αποζημίωσης, στο ποσό των 480,00 ευρώ ανά τ.μ.

- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού
- 4) Το ν.4194/2013 ( ΦΕΚ 208Α/27-9-2013 ) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού
- 5) Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν.4555/2018 ( ΦΕΚ 133Α/19-7-2017) και του άρθρ. 32 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023 ) σχετικά με τη Συγκρότηση - Εκλογή και Λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν. 4555/2018 και του άρθρου 31 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023 ) και ισχύουν
- 7) Την υπ' αριθμ.:2/09-01-2022 απόφαση του Δ.Σ. περί εκλογής μελών για την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών
- 8) Την υπ' αριθμ.:35/2828/12-01-2022 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων ως μέλη της Οικονομικής επιτροπής
- 9) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986
- 10) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων
- 11) Το υπ' αριθμ.: πρωτ.: 96110/04-10-2022 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2023.

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

Την λήψη απόφασης **1.** Για την έγκριση της υπ' αριθμ: 880/2023 ( ΑΔΑ: ΨΗ4ΧΩΨ8-ΞΑ0 ) αποφάσεως Δημάρχου, δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Γεώργιος Καφύρας , δικηγόρος Αθηνών με ΑΜΔΣΑ: 19550, για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων) να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις ανταίτηση στο ποσό των 181,00 €/τ.μ. γης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ.:

405/03-06-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ.: 52/05-02-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει, κατά τη συζήτηση την **21-11-2023**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση συζήτηση, της από 28-12-2022 με Γ.Α.Κ. / Ε.Α.Κ.: 10489/1436/2022 αίτησης του Δημητρίου Τσίτζα του Γεωργίου κατά του Δήμου Αχαρνών, περί αναγνώρισης ως δικαιούχου της συνολικής αποζημίωσης για την απαλλοτριούμενη, λόγω ρυμοτομίας, εδαφική έκταση εμβαδού 95,89 τ.μ., ως συγκύριος εξ αδιαιρέτου κατά ποσοστό 4,20 % των ιδιοκτησιών με Κ.Α.: 40.02.01, 40.02.03, 40.02.08 στα Ο.Τ. Γ119, Γ121 και 40.16.17, 40.16.18, 40.16.19 στα Ο.Τ. Γ134, Γ 144, Γ153, Γ154 και ως κύριος κατά ποσοστό 100% της ιδιοκτησίας με Κ.Α 40.16.07 στο Ο.Τ. Γ 153 στην Πολεοδομική Ενότητα « ΠΑΝΟΡΑΜΑ» του Δήμου Αχαρνών καθώς επίσης να καθορισθεί οριστικώς η τιμή μονάδος της συνολικής αποζημίωσης, στο ποσό των 480,00 ευρώ ανά τ.μ.

2. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου, η οποία ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων είκοσι επτά ( 427,00 ) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24%, σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δικηγόρων, Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2023.

Η Προϊσταμένη  
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος  
Δήμητρα Ε. Καμιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &  
Μπόσδα  
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές  
Τηλ. : 2132072460  
e-mail: nomiki@acharnes.gr

## 15<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 3 Νοεμβρίου 2023

Προς τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής

Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: « Έγκριση της υπ' αριθμ.: 870/2023 ( ΑΔΑ: ΡΟΛΥΩΨ8-ΟΔΝ ) αποφάσεως  
Δημάρχου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 »

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) σύμφωνα με τις οποίες όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των δημοτικών συμφερόντων από την αναβολή λήψης απόφασης ο Δήμαρχος μπορεί να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της Οικονομικής ή της Επιτροπής Ποιότητας ζωής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του κατά την επόμενη συνεδρίαση της αντίστοιχης επιτροπής.
- 2) Την υπ'αριθμ.: 870/2023 ( ΑΔΑ: ΡΟΛΥΩΨ8-ΟΔΝ ) απόφαση Δημάρχου, η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις , δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Θεμιστοκλής Μαμάκος, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜΔΣΑ: 17096, για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παραστεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) κατά τη συζήτηση **την 08-11-2023** , αλλά και σε κάθε μετ'αναβολή ή ματαίωση συζήτησης, της από 25-10-2023 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης: 112391 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης: 11209/2023 Αίτησης Ασφαλιστικών μέτρων με αίτημα προσωρινής διαταγής των Βασιλικής Γκόλφη κ.λπ ( συν. 41 ), εργαζομένων με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας στο Δήμο Αχαρνών για την προσωρινή ρύθμιση της εργασιακής σχέσης εκάστης/ εκάστου με τον καθ'ού.
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού

- 4) Το ν.4194/2013 ( ΦΕΚ 208Α/27-9-2013 ) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού
- 5) Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν.4555/2018 ( ΦΕΚ 133Α/19-7-2017) και του άρθρ. 32 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023 ) σχετικά με τη Συγκρότηση - Εκλογή και Λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν. 4555/2018 και του άρθρου 31 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023 ) και ισχύουν
- 7) Την υπ' αριθμ.:2/09-01-2022 απόφαση του Δ.Σ. περί εκλογής μελών για την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών
- 8) Την υπ' αριθμ.:35/2828/12-01-2022 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων ως μέλη της Οικονομικής επιτροπής
- 9) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986
- 10) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων
- 11) Το υπ' αριθμ.: πρωτ.: 96110/04-10-2022 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2023.

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

Την λήψη απόφασης **1.** Για την έγκριση της υπ' αριθμ: 870/2023 ( ΑΔΑ: ΡΟΛΥΩΨ8-ΟΔΝ ) αποφάσεως Δημάρχου, δια της οποίας διορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Θεμιστοκλής Μαμάκος, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜΔΣΑ: 17096, για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παραστεί και να καταθέσει σημείωμα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) κατά τη συζήτηση **την 08-11-2023** , αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση συζήτηση, της από 25-10-2023 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης: 112391 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης: 11209/2023 Αίτησης Ασφαλιστικών μέτρων με αίτημα προσωρινής διαταγής των Βασιλικής Γκόλφη κ.λπ ( συν. 41 ), εργαζομένων με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας στο Δήμο Αχαρνών για την προσωρινή ρύθμιση της εργασιακής σχέσης εκάστης/ εκάστου με τον καθ' ού.

**2.** Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου, η οποία ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων είκοσι δύο ( 422,00 ) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24%, σύμφωνα με τον

Κώδικα περί Δικηγόρων, Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2023.

Η Προϊσταμένη  
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος  
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &  
Μπόσδα  
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές  
Τηλ. : 2132072460,461,462  
e-mail: nomiki@acharnes.gr

## 16<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 8 Νοεμβρίου 2023

Προς τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 13) Την από 23/02/2023 με Γ.Α.Κ. / Ε.Α.Κ.: 2834/444/2023 αίτηση του Κωνσταντίνου Κωστοπέτρου του Πέτρου, ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών κατά του Δήμου Αχαρνών περί καθορισμού προσωρινής τιμή μονάδος για αποζημίωση, λόγω ρυμοτομίας εδαφικής έκτασης 153,63 τ.μ. και των επικειμένων αυτής, η οποία βρίσκεται στο Ο.Τ.: 2525 Α με Κ.Α.:12.17.36 στην Π.Ε: «ΠΥΡΓΟΥΘΙ» , με ημερομηνία συζήτησης της εν λόγω αιτήσεως την **28/11/2023**.
- 14) Την υπ αριθμ.: 226/14-7-2011 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, δια της οποίας ορίζεται ως τιμή για την εξώδικη αποζημίωση ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών και τμημάτων ιδιοκτησιών για την Πολεοδομική Ενότητα «ΠΥΡΓΟΥΘΙ» το ποσό των 154,24 ευρώ το τ.μ. η οποία είναι ενιαία για όλη την περιοχή.
- 15) Το με αριθ. 23/2016 ( αριθ. πρωτ.: 228148/5-12-2026 ) Πρακτικό της Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων του Π.Δ. 5/86, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 του Ν.4315/20214, της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Ε Ανατολικής Αττικής, στο οποίο προσδιορίζεται η αξία των επικειμένων που περιλαμβάνονται σε Πράξη Εφαρμογής της εγκεκριμένης Πολεοδομικής Ενότητας «ΠΥΡΓΟΥΘΙ» του Δήμου Αχαρνών, που κυρώθηκε με την υπ'αριθμ.: 5367/26-8-2010 απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής.
- 16) Την αναγκαιότητα διορισμού Δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου κατά την συζήτηση της ως άνω αίτησης (στοιχ. 1)

- 17) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 18) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 Απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
- 19) Την υπ' αριθμ. 255/06-06-2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσια δικηγόρος η κυρία Φανή Πουραϊμη για την εκπροσώπηση του Δήμου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:35649/50/2023 αίτησης του Κωνσταντίνου Κωστοπέτρου του Πέτρου κατά του Δήμου Αχαρνών για αναγνώριση δικαιούχου.
- 20) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 21) Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19-7-2017) και του άρθρ. 32 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023) σχετικά με τη Συγκρότηση - Εκλογή και Λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής .
- 22) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν. 4555/2018 και του άρθρου 31 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023) και ισχύουν.
- 23) Την υπ' αριθμ.:2/09-01-2022 απόφαση του Δ.Σ. περί εκλογής μελών για την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών.
- 24) Την υπ' αριθμ.: 35/2828/12-01-2022 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων ως μέλη της Οικονομικής επιτροπής.
- 25) Τον ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208<sup>Α</sup>/27/9/2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.
- 26) Το υπ' αριθμ.: πρωτ.: 96110/04-10-2022 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2023.

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, να

παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις – ανταίτηση για εδαφική έκταση στο ποσό των 154,24 €/τ.μ., σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 226/14-07-2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και για τα επικείμενα αυτής στις τιμές που ορίζει το με αριθ. 23/2016 ( αριθ. πρωτ.: 228148/5-12-2026 ) Πρακτικό της Επιτροπής Προσδιορισμού Αξίας Ακινήτων του Π.Δ. 5/86, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 του Ν.4315/20214, της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Ε Ανατολικής Αττικής, κατά τη δικάσιμο την **28 Νοεμβρίου 2023** , αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 23/02/2023 με Γ.Α.Κ. / Ε.Α.Κ.: 2834/444/2023 αίτησης του Κωνσταντίνου Κωστοπέτρου του Πέτρου κατά του Δήμου Αχαρνών περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος για αποζημίωση, λόγω ρυμοτομίας εδαφικής έκτασης και των επικειμένων αυτής.

2. Για την έγκριση αμοιβής δικηγόρου για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων είκοσι επτά (427,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α. 24%, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια αμοιβών του κώδικα περί δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2023.

Υπεύθυνη δικηγόρος της υπόθεσης: κα Φανή Πουραΐμη

Η Υπάλληλος  
Χρυσανγή Σ. Αγά

Η Προϊσταμένη  
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος  
Δήμητρα Ε. Κασιώτη





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδέλφειας 87 &  
Μπόσδα  
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές  
Τηλ. : 2132072460,461,462  
e-mail: nomiki@acharnes.gr

## 17<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 7 Νοεμβρίου 2023

Προς τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ.: 369/26-09-2023 ( ΑΔΑ: ΩΖΡΠΩΨ8-ΒΧΠ ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

περί : **α)** Κατάθεσης νέας αίτησης του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών κατά της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία « ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ», για την αντικατάσταση του διορισθέντος δια της υπ' αριθμ.: 2237/2019 αποφάσεως του αυτού δικαστηρίου Πραγματογνώμονος και Γεωργίου Καραγεωργόπουλου, κατόπιν της από 22-09-2023 δήλωσης παραίτησης αυτού, προκειμένου, ο νέος Πραγματογνώμων που θα διορισθεί, από κοινού με τον έτερο διορισθέντα δια της υπ' αριθμ.: 3473/2022 αποφάσεως του ιδίου δικαστηρίου Πραγματογνώμονος και Χρήστου Χονδρού να γνωμοδοτήσουν εγγράφως για την υπό κρίσιν διαφορά μεταξύ του Δήμου Αχαρνών και της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ», η οποία εκκρεμεί προς συζήτηση ενώπιον του αυτού δικαστηρίου και για την έκδοση οριστικής απόφασης, **β)** Ανάκλησης της υπ' αριθμ.: 295/04-07-2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής μόνο κατά το μέρος που αφορά στην έγκριση του ποσού των δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24% για την αμοιβή του Πραγματογνώμονος και Γεωργίου Καραγεωργόπουλου, μετά την από 22-09-2023 ρητή δήλωση παραίτησής του για τους αναφερόμενους σε αυτή λόγους. Κατά τα λοιπά δε συνεχίζει να ισχύει και είναι εκτελεστή η ως άνω απόφαση, **γ)** Έγκρισης αμοιβής του Πραγματογνώμονος, ο οποίος θα διορισθεί από το αρμόδιο δικαστήριο, το ποσό των δέκα πέντε χιλιάδων ( 15.000,00 ) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α24%, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6117.016 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2023, **δ)** Διορισμού της συνεργαζόμενης δικηγόρου του Δήμου κας Αντωνίας Δημητρακοπούλου (ΑΜΔΣΑ: 13363) και χειρίστριας της υπόθεσης για να καταθέσει την ως άνω αίτηση ενώπιον

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 654e0facec7923460a85d401 στις 10/11/23 14:14

του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, να παρίσταται κατά τη συζήτηση της εν λόγω αίτησης όταν ορισθεί, μετά δε από την έκδοση της σχετικής απόφασης για τον ορισμό του Πραγματογνώμονος και εφόσον αυτός αποδεχθεί τον διορισμό αυτό, να υποβάλλει αίτηση ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών για την όρκιση του Πραγματογνώμονος, καθώς επίσης να παρίσταται κατά την δικάσιμο που θα οριστεί για την όρκιση αυτού, ε) Έγκρισης της αμοιβή της πληρεξούσιας δικηγόρου για τις ως άνω αναφερόμενες ενέργειες το ποσό των χιλίων πεντακοσίων (1.500,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24%, συμπεριλαμβανομένου του γραμματίου ΔΣΑ, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2023.

2. **Το από 15-10-2023 σημείωμα της πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου και Δημητρακοπούλου, δυνάμει της ως άνω απόφασης, περί τροποποίησής της ώστε να αφαιρεθεί ο καθορισμός της αμοιβής του πραγματογνώμονα που θα ορισθεί, καθότι όπως μεταξύ άλλων αναφέρει, δεν γνωρίζουμε εκ των προτέρων αν η αμοιβή του νέου Πραγματογνώμονα θα είναι η ίδια με του παραιτηθέντος.**
3. Την από 22-09-2023 εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας στην οποία η παρ. 3 του εισηγητικού αναφορικά με την έγκριση της αμοιβής του Πραγματογνώμονος που θα διορισθεί από το αρμόδιο δικαστήριο κλπ. ...θα πρέπει να αφαιρεθεί και εφόσον αυτός διορισθεί από το αρμόδιο δικαστήριο θα καθορισθεί ακολούθως και η αμοιβή του με έτερη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
4. Την αναγκαιότητα λήψης απόφασης για την ορθή επανάληψη και διόρθωση της υπ' αριθμ.:369/26-09-2023 αποφάσεως της Οικονομικής Επιτροπής με την αφαίρεση της παρ. 3 από το προοίμιο της απόφασης, που αναφέρεται στην ως άνω εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας και της παρ. 4 του αποφασιστικού αυτής, αναφορικά με την αμοιβή του Πραγματογνώμονος, ο οποίος θα διορισθεί από το αρμόδιο δικαστήριο.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν. 4555/2018 ( ΦΕΚ 133Α/19-7-2017) και του άρθρ. 32 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023 ) σχετικά με τη Συγκρότηση - Εκλογή και Λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής
6. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν. 4555/2018 και του άρθρου 31 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023 ) και ισχύουν.
7. Την υπ' αριθμ.:2/09-01-2022 απόφαση του Δ.Σ. περί εκλογής μελών για την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών
8. Την υπ' αριθμ.:35/2828/12-01-2022 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων ως μέλη της Οικονομικής επιτροπής .

## ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση από την Οικονομική Επιτροπή για την ορθή επανάληψη και διόρθωση της υπ' αριθμ.: 369/26-09-2023 ( ΑΔΑ: ΩΖΡΠΩΨ8-ΒΧΠ ) αποφάσεώς της με την αφαίρεση της παρ. 3 του προοιμίου, και της παρ. 4 του αποφασιστικού περί : « Έγκρισης αμοιβής του Πραγματογνώμονος ο οποίος θα διορισθεί από το αρμόδιο δικαστήριο... »

Κατά τα λοιπά ισχύει και εφαρμόζεται ως έχει η 369/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

Συνημμένα: 1. Η με αριθ. πρωτ.: 97655/22-09-2023 εισήγηση

2. Η υπ' αριθμ.: 369/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.

3. Το από 15-10-2023 ενημερωτικό σημείωμα της πληρεξούσιας Δικηγόρου κας  
Δημητρακοπούλου

Η Προϊσταμένη  
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος  
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &  
Μπόσδα  
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές  
Τηλ. : 2132072460,461,462  
e-mail: nomiki@acharnes.gr

## 18<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές, 9 Νοεμβρίου 2023

Προς τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 27) Την από 23/02/2023 με Γ.Α.Κ. / Ε.Α.Κ.: 2827/441/2023 αίτηση της Ανθούλας Κατωπόδη του Αποστόλου ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών κατά του Δήμου Αχαρνών περί καθορισμού προσωρινής τιμή μονάδος, στο ποσό των πεντακοσίων (500,00) ευρώ ανά τ.μ., για αποζημίωση ρυμοτομηθέντος τμήματος ακινήτου της , εδαφικής έκτασης 57,31 τ.μ., η οποία βρίσκεται στο Ο.Τ. 2401Α με κωδικό αριθμό ιδιοκτησίας: 33-35-01 στην Πολεοδομική Ενότητα «**ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ**» του Δήμου Αχαρνών με ημερομηνία συζήτησης της εν λόγω αιτήσεως την **28/11/2023**.
- 28) Την υπ αριθμ.: 405/3-6-2008 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε με την υπ'αριθμ.: 52/5-2-2009 νεώτερη απόφαση και ισχύει, σύμφωνα με την οποία αποφασίσθηκε ο προσδιορισμός συμβιβαστικής (εξωδικαστικής) τιμής αποζημίωσης ρυμοτομούμενων εκτάσεων για την Π.Ε «**ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ**» στο ποσό των 116,00 ευρώ το τ.μ.
- 29) Την αναγκαιότητα διορισμού Δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου κατά την συζήτηση της ως άνω αίτησης (στοιχ. 1)
- 30) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986
- 31) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 Απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

- 32) Την υπ' αριθμ. 256/06-06-2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσια δικηγόρος η κυρία Φανή Κατάρα για παράσταση και κατάθεση προτάσεων, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, της με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.: 35660/51/2023 αίτησης της Ανθούλας Κατωπόδη του Αποστόλου και της Ευαγγελούλας κατά του Δήμου Αχαρνών.
- 33) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού
- 34) Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19-7-2017) και του άρθρ. 32 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023) σχετικά με τη Συγκρότηση - Εκλογή και Λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής .
- 35) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν. 4555/2018 και του άρθρου 31 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023) και ισχύουν.
- 36) Την υπ' αριθμ.:2/09-01-2022 απόφαση του Δ.Σ. περί εκλογής μελών για την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών.
- 37) Την υπ' αριθμ.: 35/2828/12-01-2022 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων ως μέλη της Οικονομικής επιτροπής
- 38) Τον ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208<sup>Α</sup>/27/9/2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.
- 39) Το υπ' αριθμ.: πρωτ.: 96110/04-10-2022 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2023.

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών, να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις – ανταίτηση στο ποσό των 116,00 €/τ.μ., σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 405/03-06-2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, όπως αυτή επανεγκρίθηκε και επικαιροποιήθηκε δια της υπ' αριθμ. 52/5-2-2009 νεώτερης και ισχύει, κατά τη δικάσιμο στις **28 Νοεμβρίου 2023**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 23/02/2023 με Γ.Α.Κ. / Ε.Α.Κ.: 2827/441/2023 αίτησης της Ανθούλας Κατωπόδη του Αποστόλου κατά του Δήμου Αχαρνών περί καθορισμού προσωρινής τιμή μονάδος για αποζημίωση ρυμοτομηθέντος τμήματος ακινήτου της, εδαφικής έκτασης 57,31 τ.μ.

**2.** Για την έγκριση αμοιβής δικηγόρου για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων είκοσι επτά (427,00) ευρώ πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α. 24% σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια αμοιβών του κώδικα περί δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα

αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2023.

Υπεύθυνη δικηγόρος της υπόθεσης: κα Φανή Κατάρα

Η Υπάλληλος  
Χρυσανγή Σ. Αγά

Η Προϊσταμένη  
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος  
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα  
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές  
Τηλ. : 2132072460,461,462  
e-mail: nomiki@acharnes.gr

## 19<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 11 Οκτωβρίου 2023

Προς τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 28-03-2023 με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:6933/5197/2023 έφεση ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών ( κατ' έφεση από Πρωτοδικείο Αθηνών ΓΑΚ/ΕΑΚ: 36878/1929/2023 ) , που άσκησε ο Ανδρέας Βαθρακοκούλης του Ιωάννη κατά του Δήμου Αχαρνών, και κατά της υπ' αριθμ.: 461/2022 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Μισθώσεων), με ορισθείσα δικάσιμο για τη συζήτηση αυτής την **28-11-2023**, δια της οποίας ζητείται να ακυρωθεί και να εξαφανισθεί η εκκαλούμενη ως άνω απόφαση, η οποία έκανε δεκτή την με ΓΑΚ/ΕΑΚ:58643/1114/2020 αγωγή του καθ' ου, σε διαδικασία που διεξήχθη ερήμην του εναγομένου, με την οποία ο ενάγων Δήμος Αχαρνών, με την ιδιότητα του εκμισθωτή, ζητούσε από τον εναγόμενο ή κάθε τρίτο πού έλκει δικαιώματα από την μίσθωση και χρήση ενός καταστήματος επί της οδού Λιοσίων αριθ. 132, στο Εμπορικό Κέντρο των Εργατικών Κατοικιών του Προφήτη Ηλία: α) να του αποδοθεί το μίσθιο β) να του καταβληθεί το ποσό των 44.223,56 ευρώ € για οφειλόμενα μισθώματα για τα έτη 2015 έως 2020, νομιμοτόκως , αφότου κάθε μίσθωμα κατέστη απαιτητό και γ) να του καταβληθεί για αποζημίωση χρήσης το ποσό των 11.239,86 νομιμοτόκως και κήρυξε προσωρινά εκτελεστή την εν λόγω απόφαση.

- 2) Την αναγκαιότητα διορισμού Δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου κατά τη συζήτηση της ως άνω

αναφερόμενης έφεσης. (στοιχ. 1)

- 3) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.

- 4) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 Απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου,

Κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.

- 5) Την υπ' αριθμ. 352/01-09-2023 (ΑΔΑ:6Σ0ΨΩΨ8-ΒΚΓ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κύριος Κανέλλος Γιαννικόπουλος για να εκπροσωπήσει το Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα επί της με ΓΑΚ/ΕΑΚ:38097/3560/2023 αίτησης αναστολής που κατέθεσε ο Βαθρακοκοίλης Ανδρέας κατά της υπ' αριθμ. 461/2022 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν. 4555/2018 και του άρθρου 31 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023 ) και ισχύουν.
- 8) Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν. 4555/2018 ( ΦΕΚ 133Α/19-7-2017) και του άρθρ. 32 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023 ) σχετικά με τη Συγκρότηση - Εκλογή και Λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής .
- 9) Την υπ' αριθμ. : 2/09-01-2022 απόφαση του Δ.Σ. περί εκλογής μελών για την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών.
- 10) Την υπ' αριθμ.: 35/2828/12-01-2022 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων ως μέλη της Οικονομικής επιτροπής.
- 11) Τον ν.4194/2013 ( ΦΕΚ 208<sup>Α</sup>/27/9/2013 ) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.
- 12) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 96110/04-10-2022 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2023.

## ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης **1**. Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών κατά τη συζήτηση την **28-11-2023** αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση συζήτηση της από 28-03-2023 με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:6933/5197/2023 έφεσης που άσκησε ο Ανδρέας Βαθρακοκοίλης του Ιωάννη κατά του Δήμου Αχαρνών, και κατά της υπ' αριθμ.: 461/2022 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Μισθώσεων).

**2**. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου, η οποία ορίζεται στο ποσό των διακοσίων ογδόντα οκτώ (288,00) ευρώ , πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24% , για παράσταση και κατάθεση προτάσεων, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια του Κώδικα περί Δικηγόρων Παράρτημα Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 654e0facec7923460a85d401 στις 10/11/23 14:14



Ι., το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2023.

Υπεύθυνος δικηγόρος της υπόθεσης: κος Κανέλλος Γιαννικόπουλος

Η Υπάλληλος  
Αλεξάνδρα Κ. Μπαρμπαρούση

Η Προϊσταμένη  
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος  
Δήμητρα Ε. Κασιώτη

## 20<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &  
Μπόσδα  
Τ.Κ. 13673 Αχαρνές  
Τηλ. : 2132072460,461,462  
e-mail: nomiki@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας :Κοινό  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: Διηνεκές

Αχαρνές 9 Νοεμβρίου 2023

Προς τον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ.: ΚΛ12272/2023 κλήση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών επιδοθείσα προς τον διάδικο Δήμο Αχαρνών στις 08-06-2023 για να παρασταθεί στις **28 Νοεμβρίου 2023** στο ακροατήριο του 17<sup>ου</sup> Μονομελούς Τμήματος του αυτού δικαστηρίου, που θα συζητηθεί η από 01-03-2023 και με αριθμό Εισαγωγής ΑΓ1814/27-03-2023 Αγωγή, που άσκησε ο Λουκατάρης Δημοσθένης κατά τριών εναγομένων συμπεριλαμβανομένου και του Δήμου Αχαρνών, για αποζημίωση-χρηματική ικανοποίηση από τους εναγόμενους, αλληλεγγύως και εις ολόκληρον ευθυνόμενοι έκαστος τούτων, να του καταβάλουν, λόγω σωματικής βλάβης και υλικής ζημίας που υπέστη ο ενάγων από πτώση της μοτοσυκλέτας του σε λακκούβα, το ποσό των πενήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων δώδεκα ευρώ και δύο λεπτών (59.912,02 ) νομιμοτόκως από την επομένη της επίδοσης της ως άνω αγωγής μέχρι την εξόφληση.
2. Την με αριθμ.:ΚΛ12283/2023 κλήση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών επιδοθείσα προς τον διάδικο Δήμο Αχαρνών στις 08-06-2023 για να παρασταθεί στις **28 Νοεμβρίου 2023** στο ακροατήριο του 17<sup>ου</sup> Μονομελούς Τμήματος του αυτού δικαστηρίου, που θα συζητηθεί η από 30-03-2023 και με αριθμό Εισαγωγής ΑΓ1903/31-03-2023 Αγωγή αποζημίωσης ( άρθρου 105,106 Εισ. Ν.Α.Κ.) που άσκησε το Ν.Π.Δ.Δ. e-ΕΦΚΑ κατά τριών εναγομένων συμπεριλαμβανομένου και του Δήμου Αχαρνών, αιτούμενο να υποχρεωθούν οι εναγόμενοι, αλληλεγγύως και εις ολόκληρον ευθυνόμενοι έκαστος τούτων, να του καταβάλουν το ποσό των χιλίων εννιακοσίων τριάντα ενός ευρώ και ενενήντα ενός λεπτού (1.931,91), νομιμοτόκως, από την επομένη της επίδοσης της ως άνω αγωγής μέχρι την εξόφληση, το οποίο ποσό το ενάγων κατέβαλλε στον ως άνω ενάγοντα ( στοιχ. 1 ) λόγω της ασφαλιστικής του σχέσης, ως επιδότηση για το χρονικό διάστημα από 4-4-2018 μέχρι την 23-7-2018.

3. Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη συζήτηση των με αριθμό Εισαγωγής ΑΓ1814/27-03-2023 και ΑΓ1903/31-03-2023 αγωγών αποζημίωσης, που άσκησαν ο Λουκατάρης Δημοσθένης & το Ν.Π.Δ.Δ. e-ΕΦΚΑ κατά τριών εναγομένων συμπεριλαμβανομένου και του Δήμου Αχαρνών.
4. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
5. Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.
6. Τις διατάξεις του ν.4194/2013 ( ΦΕΚ 208Α/27-9-2013 ) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
7. Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν.4555/2018 ( ΦΕΚ 133Α/19-7-2017) και του άρθρ. 32 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023 ) σχετικά με τη Συγκρότηση - Εκλογή και Λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 76 και 77 του ν. 4555/2018 και του άρθρου 31 του ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α/19-1-2023 ) και ισχύουν.
9. Την υπ' αριθμ.:2/09-01-2022 απόφαση του Δ.Σ. περί εκλογής μελών για την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών.
10. Την υπ' αριθμ: 35/2828/12-01-2022 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων ως μέλη της Οικονομικής επιτροπής.
11. Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 96110/04-10-2022 έγγραφο της υπηρεσίας μας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2023.
12. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Όπως ληφθεί απόφαση:

- 1 Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει υπόμνημα ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη συνεδρίαση του 17<sup>ου</sup> Μονομελούς Τμήματος στις **28 Νοεμβρίου 2023** αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση συζήτηση της από 01-03-2023 και με αριθμό Εισαγωγής ΑΓ1814/27-03-2023 Αγωγής αποζημίωσης που άσκησε ο Λουκατάρης Δημοσθένης κατά τριών εναγομένων συμπεριλαμβανομένου και του Δήμου Αχαρνών.
2. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία  
ορίζεται στο ποσό των τριακοσίων πέντε ευρώ (305,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α. 24% σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια αμοιβών του Κώδικα περί Δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου.
3. Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να παρασταθεί και να καταθέσει υπόμνημα ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη συνεδρίαση του 17<sup>ου</sup> Μονομελούς Τμήματος στις **28 Νοεμβρίου 2023** αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση συζήτηση της από 30-03-2023 και με αριθμό Εισαγωγής ΑΓ1903/31-03-2023 Αγωγής αποζημίωσης που άσκησε το Ν.Π.Δ.Δ. e-ΕΦΚΑ κατά του Δήμου Αχαρνών.
4. Για την έγκριση αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία  
ορίζεται στο ποσό των διακοσίων εξήντα οκτώ (268,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α. 24% σύμφωνα  
με τα ελάχιστα όρια αμοιβών του Κώδικα περί Δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.:  
00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου.  
Προτεινόμενη δικηγόρος: κα Χριστίνα Κωτσόγιαννη

Η Υπάλληλος  
Αλεξάνδρα Κ. Μπαρμπαρούση

Η Προϊσταμένη  
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος  
Δήμητρα Ε. Καπιώτη



## 21<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
ΣΤΟΛΟΥ & ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ  
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα  
Τ.κ. 13673, Αχαρνές  
Συντάκτης : κ. Παπαδόπουλος Σ.  
Τηλ. / Fax (+30) 210-2463171  
E-mail: sparadopoulos@acharnes.gr

Βαθμός προτεραιότητας: «ΚΟΙΝΟ»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: «ΔΙΗΝΕΚΕΣ»

Προς: ΠΡΟΕΔΡΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

**Θέμα:** «Ψήφιση πίστωσης ποσού 25.000,00 € που αφορά την έκδοση τελών κυκλοφορίας των οχημάτων του Δήμου για το έτος 2024 σε βάρος των Κ.Α. 20-6322.001 και Κ.Α. 20-6321.001 προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου οικονομικού έτους 2023»

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση σε προσεχή συνεδρίαση για ψήφιση πίστωσης ποσού 25.000,00 €, συμπ. Φ.Π.Α. σε βάρος των

Κ.Α. 20-6322.001	15.000,00 €	(Τέλη κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων)
Κ.Α. 20-6321.001	10.000,00 €	(Τέλη κυκλοφορίας επιβατηγών αυτοκινήτων)

οικονομικού έτους 2023 που αφορά την έκδοση τελών κυκλοφορίας των οχημάτων του Δήμου για το έτος 2024.

Ο Δήμαρχος

ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ