



# 1<sup>ο</sup> Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Οικονομική

Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας

Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα

Τ.Κ. 13673, Αχαρνές

Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος

Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς :

Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Κοιν. :

Αντιδήμαρχο Οικονομικών

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Θέμα:** «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Λέκκα Ιωάννη, Λέκκα Ευαγγελίας & Λέκκα Αικατερίνης με Κ.Α. 121725 στο Ο.Τ. 2525 της Π.Ε. Πύργουθι του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 3.424,12€ (=22,10 τ.μ. X 154,24€/τ.μ.)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 3.424,13€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Πύργουθι του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 2525 με Κ.Α. 121725 ιδιοκτησίας κ.κ. Λέκκα Ιωάννη, Λέκκα Ευαγγελίας & Λέκκα Αικατερίνης, οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους συνολικής έκτασης 22,10τ.μ. στην τιμή των 154,24€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 3.424,12€ (=22,10τ.μ. X 154,24€/τ.μ.), σύμφωνα με τους πίνακες : 1) της υπ' αριθμ. 5367/2010 1<sup>ης</sup> πράξης εφαρμογής και 2) της 90382/5861/2015 διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Έτσι : ΛΕΚΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 11,10 τμ\*154,24€/τμ. = 1.712,06€

ΛΕΚΚΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ 5,55 τμ\*154,24€/τμ. = 856,03€

ΛΕΚΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ 5,55 τμ\*154,24€/τμ. = 856,03€

-----  
22,10 τμ\*154,24€/τμ. = 3.424,12€

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 154,24€/τ.μ.

Τίτλοι: Συμβόλαια 14.976/2000 (αγοραπωλησία ακινήτου), 13737/2010 (γονική παροχή)

Η Προϊσταμένη Δ/σης  
Οικονομικών Υπηρεσιών  
**Ειρήνη Λέκκα**

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα  
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές  
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος  
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Βρεττό Σπυριδωνα & Βρεττό Αποστόλο με Κ.Α. 221522 στο Ο.Τ. 1015 της Π.Ε. Μεσονύχι του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 10.252,40€ (=72,20 τ.μ. X 142,00€/τ.μ.), ήτοι 5.126,20€ έκαστος»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 10.252,4€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Μεσονύχι του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 1015 με Κ.Α. 221522 ιδιοκτησίας κ.κ. Βρεττό Σπυριδωνα & Βρεττό Αποστόλο, κληρονόμοι Δημητρίου Βρεττού, οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους έκτασης 72,20τ.μ. στην τιμή των 142,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 10.252,4€ (=72,20τ.μ. X 142,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 25334/Τ2846/1994 πράξης εφαρμογής. Την με αριθμ. πρωτ. 5337/22-5-2023 γνωμοδότηση της Νομική Συμβούλου του Δήμου.

ήτοι : ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 36,10τμ\*142,00€/τμ. = 5.126,20€,  
ΒΡΕΤΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ 36,10τμ\*142,00€/τμ. = 5.126,20€  
-----  
72,20\*142,00€/τμ. = 10.252,40€

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 142,00€/τ.μ.

Τίτλοι: 2348/1962 (δωρεά εν ζωή), 8585/2019 (πράξη αποδοχής κληρονομιάς), ΑΠ 284/2018 (πρακτικό δημοσίευσης διαθήκης), ΑΠ 15632/2018 (πιστοποιητικό εγγυτέρων συγγενών).

Η Προϊσταμένη Δ/σης  
Οικονομικών Υπηρεσιών  
**Ειρήνη Λέκκα**

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα  
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές  
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος  
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Ηλιάδη Χαράλαμπου, Ηλιάδη Νικόλαου & Ζίλφοβα Ελεωνόρας με Κ.Α. 162206 στο Ο.Τ. 142 της Π.Ε. Νεάπολη του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 4.771,20€ (=33,60 τ.μ. X 142€/τ.μ.)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 4.771,20€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Νεάπολη του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 142 με Κ.Α. 162206 ιδιοκτησίας κ.κ. Ηλιάδη Χαράλαμπου, Ηλιάδη Νικόλαου & Ζίλφοβα Ελεωνόρας , οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους συνολικής έκτασης 33,60τ.μ. στην τιμή των 142€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 4.771,20€ (=33,60τ.μ. X 142€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 1501/2009 διορθωτική πράξης εφαρμογής.

ήτοι : ΗΛΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ 8,40 τμ\*142,00€/τμ. = 1.192,80 €,  
ΗΛΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 8,40 τμ\*142,00€/τμ. = 1.192,80 €,  
ΖΙΛΦΟΒΑ ΕΛΕΩΝΟΡΑ 16,80 τμ\*142,00€/τμ. = 2.385,60 €,

-----  
33,60 τμ\*142,00€/τμ. = 4.771,20€

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 142€/τ.μ.

Τίτλοι: Συμβόλαιο 2103/1989 (πώληση ακινήτου), 7535/2010 (δωρεά εν ζωή), ΑΠ 192/2021 (πρακτικό δημοσίευσης διαθήκης), ΑΠ 752/2020 (πιστοποιητικό περί μη αποποίησης διαθήκης).

Η Προϊσταμένη Δ/σης  
Οικονομικών Υπηρεσιών  
**Ειρήνη Λέκκα**

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα  
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές  
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος  
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ. Μπάστα Μιχαήλ με Κ.Α. 401634 στο Ο.Τ. 144 της Π.Ε. Πανόραμα του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 2.660,70€ (=14,70 τ.μ. X 181,00€/τ.μ.)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 2.660,70€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Πανόραμα του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 144 με Κ.Α. 401634 ιδιοκτησίας κ. Μπάστα Μιχαήλ , οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους έκτασης 14,70τ.μ. στην τιμή των 181,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 2.660,70€ (=14,70τ.μ. X 181,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 18956/3291/2002 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 181,00€/τ.μ.

Τίτλοι: Συμβόλαια 9734/1975 (πώληση ακινήτου), 10463/1976 (πράξη εξόφλησης υπολοίπου τιμήματος πώλησης, 17615/2008 (αγοραπωλησία ακινήτου / παρακράτηση αποζημίωσης).

Η Προϊσταμένη Δ/σης  
Οικονομικών Υπηρεσιών  
**Ειρήνη Λέκκα**

## 5<sup>ο</sup> Θέμα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/νση Περιβάλλοντος και Πρασίνου

Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού  
και Νότιου Τομέα

Αχαρνές: 08/06/ 2023

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΘΕΜΑ:** «Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους της Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα με το υπ' αριθμ\_3/13-03-2023 πρακτικό της Επιτροπής κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα».

*Κύριε Πρόεδρε,*

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρεται ως θέμα στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, την εξέταση αιτημάτων περί κοπής ή μη δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αχαρνών, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 73 παρ. 1βiii και του Ν. 3463/2006.

*Έχοντας υπ' όψιν:*

1. Η με αρ. πρωτ.: 117054/28.11.2022 αίτηση της κας ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗ ΑΝΔΡΙΑΝΑΣ, η οποία ζητά την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Μοσχονησίων 10, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή της: «.....γέρνει προς τον δρόμο με αποτέλεσμα να πέσει σε κάποιον πάνω».
2. Η με αρ. πρωτ.: 2604/11.01.2023 αίτηση του συλλόγου “ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΕΝ ΔΡΑΣΕΙ”, ο οποίος ζητά την κοπή πέντε πεύκων επί των οδών: Λ. Ακρίτα έναντι 28, Λ. Ακρίτα 15, Λ. Ακρίτα 5, Λ. Ακρίτα έναντι 5, Λ. Ακρίτα και Γαλήνης και μιας ψευδοκαρυδιάς επί της οδού Π. Δέλτα 10, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: “έχουν πάρει επικίνδυνη κλίση από τη βάση τους”.
3. Οι με αρ. πρωτ.: 4605/17-01-2023 και 19734/22.02.2023 αιτήσεις του κ. ΚΑΛΛΙΔΩΝΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, ο οποίος ζητά την κοπή δύο πεύκων επί της οδού Πελασγών 9, στην περιοχή Πανόραμα, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....το έδαφος έχει διογκωθεί και θα προκαλέσει ρήξη της μάντρας».
4. Η με αρ. πρωτ.: 6829/23-01-2023 αίτηση του κ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ, ο οποίος ζητά την κοπή δύο πεύκων επί της οδού Δημολέωντος 4, στην περιοχή Χαραυγή Β’.
5. Η με αρ. πρωτ.: 7376/24-01-2023 αίτηση του κ. ΑΠΑΖΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ο οποίος ζητά την κοπή δύο δέντρων επί της οδού Αξαρτησίας και Ψηλοβράχου, στις Εργατικές Κατοικίες, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....αιτούμαι ως άτομο με αναπηρία και ανήμπορο, έστω μερική κοπή διότι δημιουργεί προβλήματα».
6. Η με αρ. πρωτ.: 10428/01-02-2023 αίτηση του κ. ΜΑΡΙΟΥ ΠΑΝΤΑΖΗ, ο οποίος ζητά την κοπή τριών πεύκων επί της οδού Σερίφου και Θρακομακεδόνων, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....οι εργασίες γίνονται σε κοντινή απόσταση από τα δέντρα που είναι κοινόχρηστος χώρος και υπάρχει σοβαρός κίνδυνος να πέσουν».
7. Η με αρ. πρωτ.: 105853/31-10-2022 αίτηση του κ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗ, ο οποίος ζητά την κοπή δύο μουριών επί της οδού Αμφιλοχίας 9, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....έχουν φυτέψει κάποιιοι δύο μουριές στην οικοδομή μου 0,50 εκ. Παρακαλώ όπως μεριμνήσετε να τις μεταφέρετε πιο πέρα ή να κοπούν».
8. Η με αρ. πρωτ.: 20939/23-02-2023 αίτηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αχαρνών, με την οποία ζητά την κοπή τριών ευκαλύπτων επί της οδού Λ. Πάρνηθος 209, διότι όπως αναφέρεται στην αίτηση: «.....βρίσκονται εντός του οδοστρώματος και των κρασπεδορείθων ..... ενέχουν κίνδυνο για τους διερχόμενους».

9. Το με αριθμ. 3/13-03-2023 πρακτικό της, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα:

### ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

1. Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 117054/28.11.22 αίτησης, της κας ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗ ΑΝΔΡΙΑΝΑΣ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Μοσχονησίων 10, διότι φέρει κλίση προς το οδόστρωμα με κίνδυνο πτώσης του σε διερχόμενο όχημα ή πεζό. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

2. Την ΜΕΡΙΚΗ ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 2604/11.01.2023 αίτησης του συλλόγου “ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΕΝ ΔΡΑΣΕΙ”, και συγκεκριμένα τριών πεύκων που βρίσκονται επί των οδών : Λ. Ακρίτα έναντι 28, Λ. Ακρίτα 5 και Λ. Ακρίτα και Γαλήνης διότι φέρουν επικίνδυνη κλίση στο οδόστρωμα με κίνδυνο πτώσης τους σε διερχόμενο όχημα ή πεζό. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση έξι άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

3. Την ΜΕΡΙΚΗ ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 4605/17.01.2023 αίτησης του κ. ΚΑΛΛΙΔΩΝΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Πελασγών 9, στο Πανόραμα, και συγκεκριμένα εκείνου που βρίσκεται αριστερά της πρόσοψης, διότι έχει προκαλέσει ρήξη στην μάντρα της κατοικίας και έχει ανασηκώσει το έδαφος. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

4. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 6829/23-01-2023 αίτησης του κ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ, για την κοπή δύο λεύκαντ επί της οδού Δημολέωντος 4, στην περιοχή Χαραυγή Β', διότι δεν έχουν προκαλέσει προβλήματα. Προτείνεται κλάδεμα ώστε να μειωθεί ο όγκος τους.

5. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 7376/24-01-2023 αίτησης του κου ΑΠΑΖΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, για την κοπή ενός πεύκου και ενός κυπαρισσιού επί της οδού Ανεξαρτησίας και Ψηλοβράχου, στις Εργατικές Κατοικίες, διότι βρίσκονται σε ιδιωτικά παρτέρια.

6. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 10428/01-02-2023 αίτησης του κ. ΠΑΝΤΑΖΗ ΜΑΡΙΟΥ, για την κοπή τριών πεύκων επί της οδού Σερίφου και Θρακομακεδόνων, διότι το σκάμμα εργασιών βρίσκεται σε απόσταση 4 μέτρων από τα δέντρα και δεν υπάρχει κίνδυνος πτώσης τους.

7. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 105853/31-10-2022 αίτησης του κου ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗ, για την κοπή δύο μουριών επί της οδού Αμφιλοχίας 9, διότι βρίσκονται σε ιδιωτικό οικόπεδο.

8. Την ΜΕΡΙΚΗ ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 20939/23-02-2023 αίτησης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αχαρνών, και συγκεκριμένα ενός ευκαλύπτου και ενός πεύκου επί της οδού Λ. Πάρνηθος 209, διότι βρίσκονται εκτός του κρασπέδου με κίνδυνο πρόκλησης ατυχήματος. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση τεσσάρων άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

Σας διευκρινίζουμε ότι η Επιτροπή κοπής Δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα γνωμοδοτεί σχετικά με τις κοπές δέντρων.

10.Τη με αριθμ. απόφαση 9/2023 με αριθμ. Πρωτ 59312/08-06-2023 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα με την οποία:

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το υπ' αριθμ. 3/13-03-2023

Πρακτικό- Έκθεσης της επιτροπής εξέτασης αιτημάτων κοπής δέντρων **Κεντρικού και Νότιου Τομέα** εντός κοινόχρηστων χώρων ως εξής:

1. **Εγκρίνει την με αρ. πρωτ.: 117054/28.11.22 αίτηση, της κας ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗ ΑΝΔΡΙΑΝΑΣ**, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Μοσχονησίων 10, διότι φέρει κλίση προς το οδόστρωμα με κίνδυνο πτώσης του σε διερχόμενο όχημα ή πεζό. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
6. **Εγκρίνει Μερικώς την με αρ. πρωτ.: 2604/11.01.2023 αίτηση του συλλόγου "ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΕΝ ΔΡΑΣΕΙ"**, και συγκεκριμένα τριών πεύκων που βρίσκονται επί των οδών : Λ. Ακρίτα έναντι 28, Λ. Ακρίτα 5 και Λ. Ακρίτα και Γαλήνης διότι φέρουν επικίνδυνη κλίση στο οδόστρωμα με κίνδυνο πτώσης τους σε διερχόμενο όχημα ή πεζό. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση έξι άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
7. **Εγκρίνει Μερικώς την με αρ. πρωτ.: 4605/17.01.2023 αίτηση του κ. ΚΑΛΛΙΔΩΝΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Πελασγών 9, στο Πανόραμα, και συγκεκριμένα εκείνου που βρίσκεται αριστερά της πρόσοψης, διότι έχει προκαλέσει ρήξη στην μάντρα της κατοικίας και έχει ανασηκώσει το έδαφος. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
8. **Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 6829/23-01-2023 αίτηση του κ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ**, για την κοπή δύο λεύλαντ επί της οδού Δημολέωντος 4, στην περιοχή Χαραυγή Β', διότι δεν έχουν προκαλέσει προβλήματα. Προτείνεται κλάδεμα ώστε να μειωθεί ο όγκος τους.
9. **Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 7376/24-01-2023 αίτηση του κου ΑΠΑΖΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, για την κοπή ενός πεύκου και ενός κυπαρισσιού επί της οδού Ανεξαρτησίας και Ψηλοβράχου, στις Εργατικές Κατοικίες, διότι βρίσκονται σε ιδιωτικά παρτέρια.
6. **Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 10428/01-02-2023 αίτηση του κ. ΠΑΝΤΑΖΗ ΜΑΡΙΟΥ**, για την κοπή τριών πεύκων επί της οδού Σερίφου και Θρακομακεδόνων, διότι το σκάμμα εργασιών βρίσκεται σε απόσταση 4 μέτρων από τα δέντρα και δεν υπάρχει κίνδυνος πτώσης τους.
7. **Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 105853/31-10-2022 αίτηση του κου ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗ**, για την κοπή δύο μουριών επί της οδού Αμφιλοχίας 9, διότι βρίσκονται σε ιδιωτικό οικόπεδο.
8. **Εγκρίνει Μερικώς την με αρ. πρωτ.: 20939/23-02-2023 αίτηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αχαρνών**, και συγκεκριμένα ενός ευκαλύπτου και ενός πεύκου επί της οδού Λ. Πάρνηθος 209, διότι βρίσκονται εκτός του κρασπέδου με κίνδυνο πρόκλησης ατυχήματος. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση τεσσάρων άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

Με την επισήμανση ότι η υπηρεσία Περιβάλλοντος και Πρασίνου θα προβεί σε μερικό κλάδεμα των δέντρων προκειμένου να ελαφρύνει την κόμη τους.

Η πιο πάνω απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **9/2023**

Παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης .

ΣΧΕΔΙΟ

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΤΜΗΜ/ΡΧΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο Αντιδήμαρχος  
Περιβάλλοντος και Πρασίνου

ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ



## 6<sup>ο</sup> Θέμα

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Δ/ση Περιβάλλοντος και Πρασίνου

Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου Κεντρικού  
και Νότιου Τομέα

Αχαρνές: 08/06/ 2023

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΘΕΜΑ:** «Έγκριση ή μη κοπής δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους της Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα με το υπ' αριθμ 2/20-01-2023 πρακτικό της Επιτροπής κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα».

*Κύριε Πρόεδρε,*

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρεται ως θέμα στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, την εξέταση αιτημάτων περί κοπής ή μη δέντρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αχαρνών, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 73 παρ. 1βiii και του Ν. 3463/2006.

*Έχοντας υπ' όψιν:*

- 1. Οι με αρ. πρωτ.: 117865/29-11-2022 και 115981/24-11-2022 αιτήσεις της κας ΝΤΟΥΛΑ ΒΙΚΗΣ,** η οποία ζητά την κοπή πεύκου επί της οδού Παπανίκας και Μιαούλη 26 πάροδος, διότι όπως αναφέρει στις αιτήσεις της: «.....γέρνει ».
- 2. Η με αρ. πρωτ.: 118305/30-11-2022 αίτηση του κου ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ ΘΕΟΔΩΡΟΥ,** ο οποίος ζητά την κοπή ενός λευλάντ επί της οδού Ακρωτηρίου Κρήτης αρ. 3, περιοχή Λυκότρυπα-Γεροβουνό.
- 3. Η με αρ. πρωτ.: 118232/30-11-2022 αίτηση της κας ΔΑΜΙΑΝΙΔΗ ΚΥΡΙΑΚΗΣ,** η οποία ζητά την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Θωμά Παλαιολόγου 16, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή της: «.....εμποδίζει το σπίτι και τα καλώδια της ΔΕΗ».
- 4. Η με αρ. πρωτ.: 129230/27-12-2022 αίτηση της κας ΦΑΡΔΕΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ,** η οποία ζητά την κοπή πεύκου επί της οδού Ανθίμου Γαζή 34-36, στο Πανόραμα Αχαρνών, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή της: «.....απέχει 10 πόντους από τη μάντρα νεόδμητης οικοδομής, συν το χρόνο το πεύκο θα γκρεμίσει τη μάντρα όπως γνωρίζετε αφού οι ρίζες της θα την σηκώσουν» .
- 5. Η με αρ. πρωτ.: 118693/01-12-2022 αίτηση της κας ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ,** η οποία ζητά την κοπή ενός ευκαλύπτου επί της οδού Φιλαδελφείας 370, περιοχή Κάτω Αχαρνές, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή της: «.....έχει γίνει τεράστιος με αποτέλεσμα να μετακινήσει το τοίχο του γκαράζ μου και της πόρτας μου».

6. Η με αρ. πρωτ.: 118673/01-12-2022 αίτηση της κας ΠΟΙΜΕΝΙΔΟΥ ΟΛΓΑΣ, η οποία ζητά την κοπή ενός πεύκου έναντι της οδού Πυλίας 21, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή της: «.....ενοχλεί το δέντρο την μάντρα».
7. Η με αρ. πρωτ.: 118782/01-12-2022 αίτηση του κου ΚΟΥΤΣΟΚΩΣΤΑ ΙΩΑΝΝΗ, ο οποίος ζητά την κοπή ενός βραχυχίτωνα επί της οδού Ηρακλείτου 53, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....έχει ανασηκωθεί και προκαλέσει καταστροφή στο πεζοδρόμιο».
8. Η με αρ. πρωτ.: 122362/08-12-2022 αίτηση του κου ΣΠΑΘΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ, ο οποίος ζητά την κοπή ενός κυπαρισσιού επί της οδού Δεκελείας 37, διότι όπως αναφέρει στην αίτησή του: «.....ενοχλεί το δέντρο την μάντρα».
9. Το με αριθμ. 2/20-01-2023 πρακτικό της, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα:

### ΓΝΩΜΟΛΟΓΕΙ

1. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ των με αρ. πρωτ.: 117865/29-11-2022 και 115981/24-11-2022 αιτήσεων της κας ΝΤΟΥΛΑ ΒΙΚΗΣ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Παπανίκας και Μιαούλη 26 πάροδος. Προτείνεται κλάδεμα ώστε να μειωθεί το ύψος του δέντρου.
2. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 118305/30-11-2022 αίτησης του κου ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ ΘΕΟΔΩΡΟΥ, για την κοπή ενός λεύκωντ επί της οδού Ακρωτηρίου Κρήτης αρ. 3, στην περιοχή Λυκότρυπα-Γεροβουνό. Προτείνεται κλάδεμα έτσι ώστε να μειωθεί η κόμη του.
3. Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 118232/30-11-2022 αίτησης της κας ΔΑΜΙΑΝΙΔΗ ΚΥΡΙΑΚΗΣ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Θωμά Παλαιολόγου 16, διότι γέρνει προς το οδόστρωμα με κίνδυνο πτώσης σε διερχόμενο όχημα ή πεζό. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
4. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 129230/27-12-2022 αίτησης της κας ΦΑΡΔΕΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Ανθίμου Γαζή 34-36, στο Πανόραμα Αχαρνών, διότι προς το παρόν δεν έχει δημιουργήσει προβλήματα και ζημιές στην μάντρα κατοικίας.
5. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 118693/01-12-2022 αίτησης της κας ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, για την κοπή ενός ευκαλύπτου επί της οδού Φιλαδελφείας 370, (όπισθεν) στην περιοχή Κάτω Αχαρνές, διότι δεν έχει προκαλέσει ζημιές στο γκαράζ της κατοικίας.
6. Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 118673/01-12-2022 αίτηση της κας ΠΟΙΜΕΝΙΔΟΥ ΟΛΓΑΣ, για την κοπή ενός πεύκου έναντι της οδού Πυλίας 21, διότι έχει προκαλέσει ρωγμές στη μάντρα κατοικίας. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
7. Την ΑΠΟΡΡΙΨΗ της με αρ. πρωτ.: 118782/01-12-2022 αίτησης του κου ΚΟΥΤΣΟΚΩΣΤΑ ΙΩΑΝΝΗ, για την κοπή ενός βραχυχίτωνα επί της οδού Ηρακλείτου 53. Προτείνεται η επισκευή του πεζοδρομίου για την ασφαλή διέλευση των πεζών.
8. Την ΕΓΚΡΙΣΗ της με αρ. πρωτ.: 122362/08-12-2022 αίτηση του κου ΣΠΑΘΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ, για την κοπή ενός κυπαρισσιού επί της οδού Δεκελείας 37, διότι δεν είναι υγιές λόγω ξηράνσεων που εμφανίζονται σε διάφορα σημεία. Προτείνεται ως οικολογικό αντιστάθμισμα η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

Σας διευκρινίζουμε ότι η Επιτροπή κοπής Δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα γνωμοδοτεί σχετικά με τις κοπές δέντρων.

10.Τη με αριθμ. απόφαση 8/2023 με αριθμ. Πρωτ 59304/08-06-2023 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών σύμφωνα με την οποία:

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το υπ' αριθμ. 2/20-01-2023

Πρακτικό- Έκθεσης της επιτροπής εξέτασης αιτημάτων κοπής δέντρων Κεντρικού και Νότιου Τομέα εντός κοινόχρηστων χώρων ως εξής:

1. Απορρίπτει τις με αρ. πρωτ.: 117865/29-11-2022 και 115981/24-11-2022 αιτήσεις της κας ΝΤΟΥΛΑ ΒΙΚΗΣ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Παπανίκας και Μιαούλη 26 πάροδος. Προτείνεται κλάδεμα ώστε να μειωθεί το ύψος του δέντρου.
- 2 Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 118305/30-11-2022 αίτηση του κου ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ ΘΕΟΔΩΡΟΥ, για την κοπή ενός λεύκωντ επί της οδού Ακρωτηρίου Κρήτης αρ. 3, στην περιοχή Λυκότρυπα - Γεροβουνό. Προτείνεται κλάδεμα έτσι ώστε να μειωθεί η κόμη του.
3. Εγκρίνει την με αρ. πρωτ.: 118232/30-11-2022 αίτηση της κας ΔΑΜΙΑΝΙΔΗ ΚΥΡΙΑΚΗΣ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Θωμά Παλαιολόγου 16, διότι γέρνει προς το οδόστρωμα με κίνδυνο πτώσης σε διερχόμενο όχημα ή πεζό. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
- 4 Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 129230/27-12-2022 αίτηση της κας ΦΑΡΔΕΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ, για την κοπή ενός πεύκου επί της οδού Ανθίμου Γαζή 34-36, στο Πανόραμα Αχαρνών, διότι προς το παρόν δεν έχει δημιουργήσει προβλήματα και ζημιές στην μάντρα κατοικίας.
- 5 Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 118693/01-12-2022 αίτηση της κας ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, για την κοπή ενός ευκαλύπτου επί της οδού Φιλαδελφείας 370, (όπισθεν) στην περιοχή Κάτω Αχαρνές, διότι δεν έχει προκαλέσει ζημιές στο γκαράζ της κατοικίας.
- 6 Εγκρίνει την με αρ. πρωτ.: 118673/01-12-2022 αίτηση της κας ΠΟΙΜΕΝΙΔΟΥ ΟΛΓΑΣ, για την κοπή ενός πεύκου έναντι της οδού Πυλίας 21, διότι έχει προκαλέσει ρωγμές στη μάντρα κατοικίας. Ως οικολογικό αντιστάθμισμα προτείνεται η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.
7. Απορρίπτει την με αρ. πρωτ.: 118782/01-12-2022 αίτηση του κου ΚΟΥΤΣΟΚΩΣΤΑ ΙΩΑΝΝΗ, για την κοπή ενός βραχυχίτωνα επί της οδού Ηρακλείτου 53. Προτείνεται η επισκευή του πεζοδρομίου για την ασφαλή διέλευση των πεζών.
- 8 Εγκρίνει την με αρ. πρωτ.: 122362/08-12-2022 αίτηση του κου ΣΠΑΘΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ, για την κοπή ενός κυπαρισσιού επί της οδού Δεκελείας 37, διότι δεν είναι υγιές λόγω ξηράνσεων που εμφανίζονται σε διάφορα σημεία. Προτείνεται ως οικολογικό αντιστάθμισμα η φύτευση δύο άλλων δέντρων σε άλλο σημείο της πόλης.

Με την επισήμανση ότι η υπηρεσία Περιβάλλοντος και Πρασίνου θα προβεί σε μερικό κλάδεμα των δέντρων προκειμένου να ελαφρύνει την κόμη τους.

Η πιο πάνω απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 8/2023

Παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης .

ΣΧΕΔΙΟ

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΤΜΗΜ/ΡΧΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο Αντιδήμαρχος  
Περιβάλλοντος και Πρασίνου

ΕΛΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ  
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ

Αχαρνές, 16 -05-2023

## Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

### Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΘΕΜΑ : Εισήγηση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου- εξόδου  
«ΦΩΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε. «AGRICULT »**

Έχοντας υπόψη:

1. Σύμφωνα με την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου - εξόδου.
2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Την με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
5. Το με αρ. ΦΕΚ 2278/Β'/2018 (Απόφαση με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων.
6. Τη με αρ. **πρωτ. Δήμου: 46220/04-05-2023** αίτηση του ενδιαφερομένου μηχανικού

και αφού ελέγξαμε το τοπογραφικό διάγραμμα, το διάγραμμα εισόδου - εξόδου της μελέτης και την τεχνική έκθεση, **του μηχανικού κ. Παναγιώτη Γεωργίου, εγκρίνουμε τη διαμόρφωση εισόδου - εξόδου** για την εξυπηρέτηση των επαγγελματικών αναγκών του εργαστηρίου παραγωγής φυτοχώματος με απλή ανάμιξη & συσκευασία με την επωνυμία **ΦΩΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε. «AGRICULT »**, επί της οδού **Ι.Θεολόγου 115**, σε **εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αχαρνών**, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου -εξόδου.

- Θα πρέπει να τοποθετηθούν με ευθύνη της επιχείρησης , ρυθμιστικές πινακίδες τύπου **P-2, P-7, P-27 και P-50δ** επί της εισόδου- εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με τη συνημμένη γενική διάταξη ροής οχημάτων.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδου να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, τα δε όμβρια της οδού να κινούνται ανεμπόδιστα.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου - εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.
- Σημειώνεται επίσης ότι η **τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει** της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ , γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη** του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και κατέθεσε το φάκελο & του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μόνο για την έγκριση της εισόδου- εξόδου και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα , τη Γενική διάταξη εισόδου - εξόδου (θεωρημένη από την Υπηρεσία μας) και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η Πρ/νη Τμήματος  
Κυκλοφοριακής Υποδομής

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ  
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ  
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ο Πρ/νος Δ/σης Τ.Υ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ  
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ  
Συντάκτης: Ραμαντάνη Πολυτίμη

Αχαρνές, 23-05-2023

## Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

### Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΘΕΜΑ : Εισήγηση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας απότμησης πεζοδρομίου στην επιχείρηση « PLASTINO ΑΕΕ»**

Έχοντας υπόψη:

7. Σύμφωνα με την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου - εξόδου.
8. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
9. Την με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
10. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
11. Το με αρ. ΦΕΚ 2278/Β'/2018 (Απόφαση με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων
12. Τη με αρ. **πρωτ. Δήμου: 44611/02-05-2023** αίτηση του ενδιαφερομένου

η οποία αφορά σε οικόπεδα Εντός Σχεδίου , οπότε και απαιτείται άδεια απότμησης πεζοδρομίου, ελέγξαμε το διάγραμμα διάταξης Εισόδου- Εξόδου , τα υφιστάμενα κράσπεδα ,την τεχνική έκθεση και την Υπ. Δήλωση του μηχανικού κ. Δούση Γεώργιου , εγκρίνουμε την απότμηση πεζοδρομίου με υποβιβασμό κρασπέδου σε όλο το άνοιγμα της μεταλλικής θύρας για την εξυπηρέτηση των επαγγελματικών αναγκών της επιχείρησης «**PLASTINO ΑΕΕ**», επαγγελματικό εργαστήριο χαμηλής όχλησης, στο Ο.Τ. Γ 2461 επί της οδού Ελασσώνας αρ.9 -11 στην εντός σχεδίου περιοχή « **ΑΓΡΙΛΕΖΑ** » του Δήμου Αχαρνών, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

- Λόγω της φύσης της επιχείρησης , του μεγέθους της εισόδου –εξόδου (συρόμενη μεταλλική θύρα μήκους 24,00μ. ) και του πλάτους της οδού (8,00μ) η οποία είναι διπλής κατεύθυνσης

στην υφιστάμενη κατάσταση ,θα πρέπει να **τοποθετηθούν με ευθύνη της επιχείρησης** , ρυθμιστικές πινακίδες τύπου **P-2, P-7, P-27 και P-50δ** επί της εισόδου- εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με τη συνημμένη γενική διάταξη ροής οχημάτων, θεωρώντας ότι η οδός Ελασσώνος έχει διπλή διαχωριστική λωρίδων

- Σημειώνεται επίσης ότι η τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει της κείμενης νομοθεσίας περί αποτμήσεων και κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ, γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.**
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μόνο για την έγκριση των αποτμήσεων εμπροσθεν των νόμιμων χώρων στάθμευσης και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Η συντάξασα

Ο Δ/σης Τ.Υ.

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ  
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΗΧ./ΗΛ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ





## 9<sup>ο</sup> Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ  
Συντάκτης: Ραμαντάνη Πολυτίμη

Αχαρνές, 30-05-2023

ΕΠΕΙΓΟΝ

**Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η**

**Π Ρ Ο Σ**  
**τον κ. Πρόεδρο**  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΛΟΓΩ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ & ΑΓΑΘΩΝΟΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΟΣΙΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ»**

Με την με αρ. πρωτ. : **53730/23-05-2023** αίτηση η εταιρεία «**ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ**» Ανάδοχος του έργου : «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΟΣΙΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ**» του Δήμου Φυλής, βάσει της με αρ. 17103/23-05-2022 εργολαβικής τους σύμβασης, κατέθεσε τη μελέτη Κυκλοφοριακών Παρακάμψεων και Διοχέτευσης Κυκλοφορίας κατά τη διάρκεια της κατασκευής Αγωγού Ύδρευσης **στα διοικητικά όρια του Δήμου Αχαρνών.**

Η κυκλοφοριακή μελέτη ανατέθηκε από τον Ανάδοχο «**ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ**» στο μελετητικό γραφείο «**ΣΤΑΥΡΟΣ ΦΡΑΓΓΙΝΕΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΜΟΝ ΙΚΕ**» και κατατέθηκε στο Δήμο μας προς έγκριση.

Ο αγωγός ύδρευσης χωροθετείται στην **οδό Αναπαύσεως**, από την **οδό Αγ. Διονυσίου** έως την οδό **Εθν. Αντιστάσεως** (Ευαγγελιστριάς) και τέλος στην **οδό Αγάθωνος** έως την οδό Νίκαιας (Πλάτωνας). Αναλυτικά περιγράφονται οι καταλήψεις των οδοστρωμάτων, οι παρακάμψεις και οι φάσεις των εργασιών στη συνημμένη Τεχνική Έκθεση και στα σχέδια που κατέθεσε ο Ανάδοχος.

Από το σημείο αυτό , διέρχονται λεωφορειακές γραμμές ΟΑΣΑ από τον **οποίο ο Ανάδοχος εξασφάλισε τη σύμφωνη** γνώμη του με τις απαραίτητες τροποποιήσεις των γραμμών του, προς την καλύτερη εξυπηρέτηση του επιβατικού κοινού, με την με **αρ. 9984/29-05-2023 Απόφαση του φορέα**

Μετά την μελέτη και την εξέταση του τεύχους της Τεχνικής Έκθεσης και των αναλυτικών Σχεδίων για το θέμα εισηγούμαστε **υπέρ της μελέτης κυκλοφοριακών ρυθμίσεων** που κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας.

Οι προτεινόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις περιγράφονται αναλυτικά στη συνημμένη Τεχνική Έκθεση και τις οριζοντιογραφίες και θα ισχύουν από **την έναρξη των εργασιών** και για **δύο (2) μήνες** ενώ **θα ισχύουν και για τυχόν παρατάσεις των εργασιών.**

Ο αιτών, θα λάβει **όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και είναι ο μοναδικός υπεύθυνος** για την επάρκεια και την τήρησή τους. Η σήμανση θα είναι βάσει των ΟΜΟΕ και του ΚΟΚ και θα είναι τέτοια ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη προειδοποίηση εκτέλεσης εργασιών, κατάληψης οδοστρώματος και εκτροπών κυκλοφορίας.

Μετά το πέρας των εργασιών, τα οδοστρώματα και η σήμανση να παραδίδονται στην πρότερα κατάσταση έτοιμα προς χρήση.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη ή μη της σχετικής απόφασης.

**ΣΥΝ: ΤΕΥΧΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ & ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΕΣ**

**Ο ΠΡ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ  
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ  
Συντάκτης: Ραμαντάνη Πολυτίμη

Αχαρνές, 14/06/2023

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

### Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΘΕΜΑ : Εισηγήση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας απότμησης πεζοδρομίου στην επιχείρηση «ΣΑΛΙΝΟΞ Ε.Π.Ε. »**

Έχοντας υπόψη:

13. Σύμφωνα με την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣτΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου - εξόδου.
14. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
15. Την με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
16. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεως μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
17. Το με αρ. ΦΕΚ 2278/Β'/2018 (Απόφαση με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων
18. Τη με αρ. **πρωτ. Δήμου: 48171/09-05-2023** αίτηση του ενδιαφερομένου

η οποία αφορά σε οικόπεδο Εντός Σχεδίου και απαιτεί άδεια απότμησης πεζοδρομίου, ελέγξαμε, το διάγραμμα απότμησης πεζοδρομίου, την τεχνική έκθεση και την Υπ. Δήλωση του μηχανικού κ. Περδικούλη Κων/νου, εγκρίνουμε την απότμηση πεζοδρομίου (με υποβιβασμό **κρασπέδων**) σε μήκος ανοίγματος με γκαραζόπορτα 6,50 μ. για την εξυπηρέτηση του νόμιμου χώρου στάθμευσης του ακινήτου επί της οδού Μακεδονίας, της επιχείρησης «ΣΑΛΙΝΟΞ Ε.Π.Ε. », εργαστήριο αλουμινοκατασκευών - σιδηροκατασκευών, στο Ο.Τ. 387 επί της οδού Κων/πόλεως 84 & Μακεδονίας στην εντός σχεδίου περιοχή « ΛΥΚΟΤΡΥΠΑ» του Δήμου Αχαρνών, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου – εξόδου και της απόμησης στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα απόμηση πεζοδρομίου (ή /και βεβαίωση εισόδου –εξόδου)

- Σημειώνεται επίσης ότι η τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει της κείμενης νομοθεσίας περί απομνήσεων και κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ, γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.**

- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μόνο για την έγκριση των απομνήσεων εμπροσθεν των νόμιμων χώρων στάθμευσης και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε τα συνημμένα , το τοπογραφικό (γενική διάταξη) και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η συντάξασα

Ο Δ/σης Τ.Υ.

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ  
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΗΧ./ΗΛ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



## 11<sup>ο</sup> Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Συντάκτης : Ραμαντάνη Πολυτίμη

Αχαρνές, 14-06-2023

### Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

**Π Ρ Ο Σ**  
**τον κ. Πρόεδρο**  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:  
«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ ΚΑΙ ΝΕΑΡΙΟΥ»**

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. : **61839/14-06-2023** αίτησης της κ. **Παρασκευής Κύργιου** , ανάδοχο του έργου του θέματος βάσει της με αρ. 41345/19-04-2023 σύμβασης με το Δήμο Αχαρνών , εξετάστηκε το θέμα και εισηγούμαστε, **υπέρ της προσωρινής κυκλοφοριακής μελέτης- εκτροπής** , όπως **κατατέθηκε** στην Υπηρεσία μας.

Οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις θα πραγματοποιηθούν στο πλαίσιο της έναρξης εργασιών ανακατασκευής οδοστρωμάτων του έργου: **«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΩΝ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ ΚΑΙ ΝΕΑΡΙΟΥ»** από την Ανάδοχο **«ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΥΡΓΙΟΥ»** και σύμφωνα με την συνημμένη αναλυτική Τεχνική Έκθεση και τα σχέδια που κατατέθηκαν στην Υπηρεσία .

Επίσης , στα ζητούμενα **τμήματα οδών** :

- **Π. ΜΕΛΑ** από Ρούμελης έως Νεαρίου
- **ΝΕΑΡΙΟΥ** από Π. Μελά έως Αντιόχου
- **ΑΝΤΙΟΧΟΥ** από Νεαρίου έως Λ. Κύμης

και σύμφωνα με την με αρ. 9035/16-05-2023 βεβαίωση του **ΟΑΣΑ δε διέρχονται λεωφορειακές γραμμές.**

Ο Ανάδοχος , θα λάβει **όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και είναι η μοναδικός υπεύθυνος** για την επάρκεια και την τήρησή τους. Η σήμανση θα είναι τέτοια ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη προειδοποίηση εκτέλεσης εργασιών και κατάληψης οδοστρώματος. Μετά το πέρας των εργασιών, τα οδοστρώματα και η σήμανση να παραδίδονται στην πρότερα κατάσταση έτοιμα προς χρήση.

**Η έγκριση των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων που προβλέπονται στη συνημμένη μελέτη έχουν ενδεικτικό χρόνο σαράντα ημέρες από την έναρξη στο πεδίο . Η έγκριση θα έχει ισχύ έως και το πέρας των απαιτούμενων εργασιών και τυχόν παρατάσεων αυτών.**

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη ή μη της σχετικής απόφασης.

**ΣΥΝ: ΤΕΥΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (Τεχνική Έκθεση & Σχέδια)**

Ο ΠΡ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ  
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ  
Ραμαντάνη Πολυτίμη

Αχαρνές, 30/05/2023

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΘΕΜΑ :** Εισήγηση για έγκριση άδειας Εισόδου και Εξόδου ή μη του πρατηρίου καυσίμων της Εταιρείας με διακριτικό τίτλο «ΚΑΛΥΨΩ ΚΕΑ ΑΕ» επί της Λ. Φιλαδελφείας & Αν Βαρελά

Έχοντας υπόψη:

19. Σύμφωνα με την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣΤΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικοπέδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣΤΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου - εξόδου.
20. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
21. Την με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
22. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 **και ειδικά το Π.Δ. 118/06**
23. Το με αρ. ΦΕΚ 2278/Β/2018 (Απόφαση με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων &
24. Τη με αρ. **πρωτ. Δήμου: 52253/18-05-2023** αίτηση του μελετητικού γραφείου «**ΣΑΜΑΡΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ**»

και αφού μελετήσαμε το τοπογραφικό διάγραμμα, τη γενική διάταξη διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου και απότμησης και την τεχνική έκθεση, του μηχανικού **κ. Νικόλαου Πανουσιάδη** του γραφείου «**ΣΑΜΑΡΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ**» .

**εγκρίνουμε** τη διαμόρφωση **εισόδου επί της οδού Αν. Βαρελά** και της **εξόδου επί της Λ. Φιλαδελφείας με τις αντίστοιχες αποτμήσεις πεζοδρομίων** για την εξυπηρέτηση των επαγγελματικών αναγκών του **πρατηρίου παροχής καυσίμων και ενέργειας (υγρών καυσίμων)** με **πλυντήριο αυτοκινήτων** δημόσιας χρήσης της εταιρείας «**ΚΑΛΥΨΩ ΚΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ**

διακριτικό τίτλο «ΚΑΛΥΨΩ ΚΕΑ ΑΕ» επί της συμβολής των οδών **Λ. Φιλαδελφείας & Αν. Βαρελά** , στην εντός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αχαρνών στη θέση «Κ. ΜΕΝΙΔΙ», όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια.

Η έγκριση εισόδου και εξόδου (κυκλοφοριακής σύνδεσης και απότμησης πεζοδρομίων), **δίδεται** με τις παρακάτω **προϋποθέσεις** :

- Θα πρέπει να τοποθετηθούν με ευθύνη της επιχείρησης , ρυθμιστικές πινακίδες τύπου **P-2, P-7, P-27 και P-50δ** επί της **εξόδου** επιχείρησης
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις **ώστε τα όμβρια του οικοπέδου** να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, τα δε όμβρια της οδού να κινούνται ανεμπόδιστα.
- **Εφόσον λειτουργεί πλυντήριο αυτοκινήτων** , κατά τη λειτουργία αυτού , ο επιχειρηματίας θα φροντίζει με τεχνικά μέσα , τα λύματα, τα νερά πλυσίματος και τα λοιπά υγρά που παράγονται εντός της επιχείρησης **να μην οδηγούνται** με τις διάφορες κλίσεις στο οδόστρωμα, αλλά στην αποχέτευση ή στο βοθροσυλλέκτη.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου  
–εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.
- Σημειώνεται επίσης ότι η τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ , γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.**
- Η παρούσα βεβαίωση **χορηγείται μόνο για την έγκριση της εισόδου και εξόδου** και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε τα συνημμένα , τη Γενική διάταξη εισόδου και εξόδου (θεωρημένη από την Υπηρεσία μας) και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η Πρ/νη Τμήματος  
Κυκλοφοριακής Υποδομής

Ο Πρ/νος Δ/νσης  
Τεχνικών Υπηρεσιών

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ  
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ  
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ  
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ  
Συντάκτης: Ραμαντάνη Πολυτίμη

Αχαρνές, 01-06-23

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

### Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΘΕΜΑ : Εισήγηση για έγκριση ή μη απαλλαγής άδειας απότμησης πεζοδρομίου της Επιχείρησης : «ΠΑΠΑΝΤΩΝΑΤΟΣ ΑΒΕΕ»**

Έχοντας υπόψη:

25. Σύμφωνα με την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣΤΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣΤΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου – εξόδου.
26. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
27. Την με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
28. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
29. Το με αρ. ΦΕΚ 2278/Β'/2018 (Απόφαση με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων
30. Η με αρ. **πρωτ. Δήμου: 46152/04-05-2023** αίτηση του ενδιαφερομένου

Η αίτησή του ενδιαφερομένου , αφορά σε οικόπεδο Εντός Σχεδίου και απαιτείται άδεια απότμησης πεζοδρομίου. Έτσι, αφού ελέγξαμε το ρυμοτομικό διάγραμμα, που κατέθεσε ο μηχανικός κ. Καββαθάς Γεώργιος και αφού δεν έχει κατασκευαστεί η οδός Διγενή Ακρίτα (χωματόδρομος χωρίς κρασπεδόρειθρα), **απαλλάσσεται** ο ενδιαφερόμενος στην παρούσα φάση από την έγκριση «απότμησης πεζοδρομίων και υποβιβασμό κρασπέδων» αφού δεν υφίστανται, για την εξυπηρέτηση των επαγγελματικών αναγκών της επιχείρησής του με αντικείμενο παραγωγή και επισκευή υποβρύχιων αντλιών , επί της οδού Διγενή Ακρίτα 12, (πλ: 8,00 μ ), Ο.Τ. 2913 της ΠΕ «Μεγάλα Σχοίνα Α'» , όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Η Υπηρεσία **θεωρεί απαραίτητη για την οδική ασφάλεια** ,την τήρηση όλων των προϋποθέσεων και την ορθή κατασκευή βάσει της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων **λόγω της φύσης της επιχείρησης** καθώς και **σήμανση βάσει του ΚΟΚ (ωσάν να υπήρχε διπλή διαχωριστική γραμμή επί της οδού )** , ήτοι:

- Θα πρέπει **να τοποθετηθούν με αποκλειστική ευθύνη της επιχείρησης και του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση**, ρυθμιστικές πινακίδες τύπου **P-2, P-7, P-27 και P50δ** επί της εισόδου- εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδου να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, τα δε όμβρια της οδού να κινούνται ανεμπόδιστα.
- Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου –εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα απότμηση πεζοδρομίου (ή /και βεβαίωση εισόδου –εξόδου)

Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μόνο για την **απαλλαγή απότμησης πεζοδρομίου (υποβιβασμό κρασπεδορείθρων)** αφού **δεν υφίστανται** και με τον όρο **ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε τα συνημμένα , την αίτηση και το Σχέδιο γενικής διάταξης από την Υπηρεσία μας, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η συντάξασα

Ο Πρ/νος Δ/σης Τ.Υ.

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ  
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ  
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ & ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Η/Υ