



1^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση ή μη του επικαιροποιημένου Τοπικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΤΣΔΑ) Δήμου Αχαρνών»

Κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρετε ως θέμα σε προσεχή συνεδρίαση του Σώματος την έγκριση ή μη του επικαιροποιημένου Τοπικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΤΣΔΑ) Δήμου Αχαρνών

Έχοντας υπ' όψιν:

- 1) Το αρ. 73 Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής»,
- 2) Το αρ. 56 του Ν. 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων» σύμφωνα με το οποίο: «Το ΤΣΔΑ εγκρίνεται με απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Ο.Τ.Α. α' βαθμού, μετά από παροχή γνώμης του οικείου ΦοΔΣΑ μέσα σε έναν (1) μήνα από την αποστολή του σχετικού ερωτήματος. Στους Ο.Τ.Α. α' βαθμού για τους οποίους δεν προβλέπεται Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, το ΤΣΔΑ εγκρίνεται από το οικείο δημοτικό συμβούλιο. Εφόσον ο ΦοΔΣΑ δεν παρέχει γνώμη εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας, το ΤΣΔΑ εγκρίνεται σύμφωνα με τα παραπάνω και υποβάλλεται από τον Ο.Τ.Α. α' βαθμού στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, στη βάση τυποποιημένης ηλεκτρονικής φόρμας, στην οικεία περιφέρεια και στον οικείο ΦοΔΣΑ, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 104 και του άρθρου 211 του ν. 3852/2010 (Α' 87). Το ΤΣΔΑ είναι πενταετούς διάρκειας, επικαιροποιείται ετησίως και υποβάλλεται έως τις 31 Μαρτίου κάθε έτους στο ΗΜΑ, καθώς και στον οικείο ΦοΔΣΑ»,
- 3) Την αρ. 103/2023 (ΑΔΑ: 90ΖΩΟΡ05-BNM) απόφαση της εκτελεστικής επιτροπής του ΕΔΣΝΑ με την οποία ο ΕΔΣΝΑ γνωμοδότησε **θετικά** επί του επικαιροποιημένου τοπικού σχεδίου διαχείρισης αποβλήτων του Δ. Αχαρνών,
- 4) Το συνημμένο επικαιροποιημένο τοπικό σχέδιο αποβλήτων του Δ. Αχαρνών παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Καθαριότητας και Ανακύκλωσης

Βασίλειος Βαλκάνος



2^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη αιτημάτων σχετικά με μετακινήσεις, αφαιρέσεις, προσθήκες ή τοποθετήσεις κάδων απορριμμάτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 6/2022 πρακτικό της Ομάδας Έργου για την Τοποθέτηση κάδων

Κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρετε ως θέμα σε προσεχή συνεδρίαση του Σώματος την έγκριση ή μη αιτημάτων σχετικά με μετακινήσεις, αφαιρέσεις, προσθήκες ή τοποθετήσεις κάδων απορριμμάτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 6/2022 πρακτικό της Ομάδας Έργου για την Τοποθέτηση κάδων. Έχοντας υπ' όψη:

- α) Το αρ. 73 Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- β) Την αρ. 209/19 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία η αρμοδιότητα λήψης απόφασης περί τοποθέτησης-μετακίνησης κάδων απορριμμάτων μεταβιβάστηκε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής
- γ) Τα κάτωθι αιτήματα:

1. Το με αριθμό πρωτ. 61687/28-6-2022 αίτημα της κ. ΠΟΥΜΠΟΥΡΙΔΗ ΕΙΡΗΝΗΣ, η οποία ζητά τον έλεγχο και την ανακατανομή των κάδων που βρίσκονται επί της οδού ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ 79 & ΣΟΥΡΛΑΤΖΗ (έναντι), καθώς σε απόσταση 150-200 μ. υπάρχουν 5 κάδοι στο ίδιο σημείο.

2. Το με αριθμό από γραφείο δημότη 676/28-7-2022 αίτημα του κ. ΜΟΣΧΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ο οποίος ζητά την οριοθέτηση των κάδων στην οδό ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 78 με "Π" διότι μετακινούνται συνεχώς στη μέση του δρόμου είτε από δημότες είτε από συνεργεία του δήμου.

3. **Το με αριθμό από γραφείο δημότη 662/24-7-2022** αίτημα του κ. ΜΑΤΣΙΑ ΒΑΪΟΥ, ο οποίος ζητά την απομάκρυνση κάδων (8 οικ. απορ/των & 2 κάδοι ανακύκλωσης), που βρίσκονται στη συμβολή των οδών ΜΙΑΟΥΛΗ & ΠΑΠΑΝΙΚΑ στο ίδιο σημείο, εκ των οποίων οι 3 κάδοι βρίσκονται μπροστά απ' τα ρολόγια της ΕΥΔΑΠ.
4. **Το με αριθμό πρωτ. 66301/8-7-2022** αίτημα του κ. ΚΟΡΡΕ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ο οποίος ζητά την απομάκρυνση των κάδων που βρίσκονται μπροστά στο οικόπεδο του επί της οδού ΣΥΜΗΣ 17.
5. **Το με αριθμό πρωτ. 81198/23-8-2022** αίτημα του κ. ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ο οποίος ζητά την χωροθέτηση & οριοθέτηση των κάδων απορ/των που βρίσκονται επί της ΜΟΡΝΟΥ στη συμβολή με την ΛΙΟΣΙΩΝ, διότι οι κάδοι μετακινούνται συνεχώς με τις εκάστοτε καιρικές συνθήκες.
6. **Τα με αριθμό πρωτ. 83751/ 2-9-2022 & 85270/6-9-2022** αιτήματα των κ.κ. ΧΑΡΧΑΝΤΗ ΙΩΑΝΝΗ & ΧΑΡΧΑΝΤΗ ΕΛΕΝΗΣ, οι οποίοι ζητούν την απομάκρυνση των κάδων απορ/των που βρίσκονται επί της οδού ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 18 (Κ.ΜΥΛΟΣ) διότι 'εκτός από την συσσώρευση ογκωδών αντικειμένων που αντιμετωπίζεται καθημερινά από τις γύρω περιοχές, οι κάδοι καλύπτουν και προκαλούν ζημιές στα ρολόγια της ΕΥΔΑΠ.
7. **Το με αριθμό πρωτ. 85089/7-9-2022** αίτημα του κ. ΒΑΡΒΑΡΗΓΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ, ο οποίος ζητά την οριοθέτηση των κάδων με 'Π' επί της οδού ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 20 διότι υπάρχει πρόβλημα με την συνεχή μετακίνηση σε καθημερινή βάση απ' τους γείτονες. (*ΣΗΜΕΙΩΤΕΟΝ: Τα παραπάνω αιτήματα 83751/2-9-22 & 85270/6-9-22 αναφέρονται στο συγκεκριμένο θέμα*).
8. **Το με αριθμό πρωτ. 58008/20-6-2022** αίτημα του κ. ΜΠΑΛΤΑ ΙΩΑΝΝΗ, ο οποίος ζητά την επανατοποθέτηση ενός κάδου απορ/των που υπήρχε για πολλά χρόνια στην ΛΕΩΦ. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ 110, (μεταξύ Κινέζικου καταστήματος & Έκθεσης Αυτοκινήτων), διότι το σημείο έχει γίνει εστία μόλυνσης. (Ο κάδος αφαιρέθηκε λόγω φθοράς και δεν αντικαταστάθηκε ποτέ).
9. **Το με αριθμό πρωτ. 86913/12-9-2022** αίτημα του κ. ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΠΑΝΟΥ, ο οποίος ζητά την επανεξέταση της θέσης που βρίσκονται οι κάδοι οικ. απορ/των επί της οδού ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 11, καθώς τα τελευταία 20 χρόνια βρίσκονταν ακριβώς απέναντι. Μετακινήθηκαν και είναι πολύ κοντά στην είσοδο της πολυκατοικίας και αποτελούν εστία μικροβίων.

10. Το με αριθμό πρωτ. 95086/3-10-2022 αίτημα του ΕΞΩΡΑΪΣΤΙΚΟΥ & ΕΚΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ 'ΜΕΣΟΝΥΧΙ' με το οποίο ζητά την τοποθέτηση τριών κάδων ανακύκλωσης, ένας κάδος ανακ/σης επί της οδού ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΟΣ 11-13, ένας κάδος ανακ/σης στην οδό ΜΕΣΟΝΥΧΙΟΥ & ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ & την τοποθέτηση νέου κάδου ανακ/σης στην οδό ΜΕΣΟΝΥΧΙΟΥ & ΓΚΙΚΑ.

11. Το από την 4/10/22 αυτοδίκαιο αίτημα της Δ/σης Καθαριότητας για χωροθέτηση κάδου στην οδό Ηρ. Πολυτεχνείου και Φιλοθέης στην περιοχή Αγ.Πέτρος Γ'.

12. Το από την 4/10/22 αυτοδίκαιο αίτημα της Δ/σης Καθαριότητας για χωροθέτηση κάδου στην οδό Θηβαίου από το ο.α. 2-4 έως και τον ο.α. 26 και περίξ αυτής, στην περιοχή Κ.Μενίδι.

δ) Το αρ. 6/2022 πρακτικό, σύμφωνα με το οποίο η Ομάδα Έργου για την τοποθέτηση κάδων γνωμοδοτεί ως ακολούθως:

ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

1. Την ΑΠΟΡΙΨΗ του με αρ. πρωτ. 61687/28-6-2022 αιτήματος της κ. ΠΟΥΜΠΟΥΡΙΔΗ ΕΙΡΗΝΗΣ. Προτείνεται να παραμείνουν οι τρεις κάδοι όπως τοποθετηθήκαν (ένας ανακύκλωσης & δύο οικιακών απορ/των) επί της οδού ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ 79 & ΣΟΥΡΛΑΤΖΗ σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

2. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αριθμό 676/28-7-2022 από γραφείο δημότη αιτήματος του κ. ΜΟΣΧΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ. Προτείνεται η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί της οδού ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ δίπλα στην παιδική χαρά σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

3. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αριθμό 662/24-7-2022 από γραφείο δημότη αιτήματος του κ. ΜΑΤΣΙΑ ΒΑΪΟΥ. Προτείνεται: **1.** η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί της οδού ΠΑΠΑΝΙΚΑ 24, **2.** η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί της οδού ΜΙΑΟΥΛΗ 39, **3.** να παραμείνουν στην υπάρχουσα θέση (απότμηση) οι τρεις κάδοι απορριμμάτων επί της οδού ΜΙΑΟΥΛΗ 35 & ΠΑΠΑΝΙΚΑ, **4.** η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί της οδού ΜΙΑΟΥΛΗ 28 και **5.** η τοποθέτηση ενός κάδου οικιακών απορ/των δίπλα στο αδιέξοδο επί της οδού ΜΙΑΟΥΛΗ 24-26 , σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

4. Την ΑΠΟΡΙΨΗ του με αρ.πρωτ. 66301/8-7-2022 αιτήματος του κ. ΚΟΡΡΕ ΓΕΩΡΓΙΟΥ. Προτείνεται οι κάδοι να παραμείνουν ως έχουν επί της οδού ΣΥΜΗΣ 17.

5. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αρ. πρωτ. 81198/23-8-2022 αιτήματος του κ. ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ. Προτείνεται , η τοποθέτηση του ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού ΜΟΡΝΟΥ στην υπάρχουσα εσοχή και τη τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί της οδού ΛΙΟΣΙΩΝ 101 , σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

6. Την ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΝ ΜΕΡΕΙ των με αρ. πρωτ. 83751/ 2-9-2022 & 85270/6-9-2022 αιτημάτων των κ.κ. ΧΑΡΧΑΝΤΗ ΙΩΑΝΝΗ & ΕΛΕΝΗΣ και του με αρ. πρωτ. 85089/7-9-2022 αιτήματος του κ. ΒΑΡΒΑΡΗΓΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ. Προτείνεται να παραμείνει ένας κάδος οικιακών απορ/των στη υπάρχουσα θέση επί της Μακεδονίας έναντι ο.α. 18 και να τοποθετηθούν δυο κάδοι (ένος ανακύκλωσης & ένας οικιακών απορ/των επί της οδού Μακεδονίας 9-11, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

7. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αρ. πρωτ. 58008/20-6-2022 αιτήματος του κ. ΜΠΑΛΤΑ ΙΩΑΝΝΗ. Το αίτημα είχε διεκπεραιωθεί καθώς κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε κάδος στην υπάρχουσα εσοχή επί της ΛΕΩΦ. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ 110.

8. Την ΑΠΟΡΙΨΗ του με αρ.πρωτ. 86913/12-9-2022 αιτήματος του κ. ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΠΑΝΟΥ, καθώς η υπάρχουσα θέση θεωρείται η καταλληλότερη για την πολυκατοικία.

9. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αρ. πρωτ. 95086/3-10-2022 αιτήματος του ΕΞΩΡΑΪΣΤΙΚΟΥ & ΕΚΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ‘ΜΕΣΟΝΥΧΙ’. Προτείνεται η τοποθέτηση: **1.** δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των), επί της οδού ΜΕΣΟΝΥΧΙΟΥ 16, **2.** ενός κάδου οικιακών απορ/των επί της οδού ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ έναντι ο.α.13, **3.** δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί της οδου ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΟΣ 22 & ΜΕΣΟΝΥΧΙΟΥ και **4.** δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί της οδού ΓΚΙΚΑ & ΜΕΣΟΝΥΧΙΟΥ , σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

10. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του από την 4/10/22 αυτοδίκαιου αιτήματος της Δ/σης Καθαριότητας για χωροθέτηση κάδου στην οδό Ηρ. Πολυτεχνείου και Φιλοθέης στην περιοχή Αγ.Πέτρος Γ΄. Προτείνεται η τοποθέτηση ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 108, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

11. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του από την 4/10/22 αυτοδίκαιου αιτήματος της Δ/σης Καθαριότητας για χωροθέτηση κάδου στην οδό Θηβαίου από το ο.α. 2-4 έως και τον ο.α. 26 και περίξ αυτής, στην περιοχή Κ.Μενίδι. Προτείνεται: **1.** η εφαρμογή της με αριθμό 9 /27/8/2020 (ΑΔΑ: ΨΠΤΤΘΩΨ8-ΜΨΝ) απόφασης ΕΠΖ έγκρισης του 1^{ου} Πρακτικού 2020 για τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί της οδού Ι. ΘΗΒΑΙΟΥ 4 και δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί της οδού Ι. ΘΗΒΑΙΟΥ 11, **2.** η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί της οδού Ι. ΘΗΒΑΙΟΥ 19, **3.** η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί του αδιεξόδου στην Ι. ΘΗΒΑΙΟΥ 20, **4.** η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί της

οδού Ι. ΘΗΒΑΙΟΥ 22 και 5. η τοποθέτηση δυο κάδων (ενός ανακύκλωσης & ενός οικιακών απορ/των) επί της οδού ΠΑΠΑΝΙΚΑ 75-77, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

ε) την πρόταση της υπηρεσίας μας σύμφωνα με την οποία α) η τοποθέτηση των κάδων θα πρέπει να γίνεται κατόπιν δημιουργίας εσοχής ή τοποθέτησης προστατευτικών κιγκλιδωμάτων τύπου «π» κατά περίπτωση από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια πεζών και οχημάτων καθώς και να αποφεύγεται η αυθαίρετη μετακίνηση των κάδων και β) η τοποθέτηση των μπλε κάδων να γίνεται εφ' όσον υπάρξει πρόβλεψη επέκτασης του δικτύου, κατόπιν οριστικοποίησης της εφαρμογής του συνολικού σχεδιασμού των αρμόδιων αρχών (ΥΠΕΝ-ΕΟΑΝ) στον τομέα της εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων συσκευασιών.

στ) Την αρ. 2/2023 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών, η οποία:

i εγκρίνει το υπ' αριθμ. 6/2022 πρακτικό της Ομάδας Έργου τοποθέτησης κάδων με τα σκαριφήματα

ii εγκρίνει την πρόταση της υπηρεσίας σύμφωνα με την οποία α) η τοποθέτηση των κάδων θα πρέπει να γίνεται κατόπιν δημιουργίας εσοχής ή τοποθέτησης προστατευτικών κιγκλιδωμάτων τύπου «π» κατά περίπτωση από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια πεζών και οχημάτων καθώς και να αποφεύγεται η αυθαίρετη μετακίνηση των κάδων και β) η τοποθέτηση των μπλε κάδων να γίνεται εφ' όσον υπάρξει πρόβλεψη επέκτασης του δικτύου, κατόπιν οριστικοποίησης της εφαρμογής του συνολικού σχεδιασμού των αρμόδιων αρχών (ΥΠΕΝ-ΕΟΑΝ) στον τομέα της εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων συσκευασιών

παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά.

Ο Αντιδήμαρχος Καθαριότητας
Ανακύκλωσης & Διαχ. Απορ/των

Ευστάθιος Τοπαλίδης



3^ο Θέμα



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη αιτημάτων σχετικά με μετακινήσεις, αφαιρέσεις, προσθήκες ή τοποθετήσεις κάδων απορριμμάτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 7/2022 πρακτικό της Ομάδας Έργου για την Τοποθέτηση κάδων

Κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρετε ως θέμα σε προσεχή συνεδρίαση του Σώματος την έγκριση ή μη αιτημάτων σχετικά με μετακινήσεις, αφαιρέσεις, προσθήκες ή τοποθετήσεις κάδων απορριμμάτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 7/2022 πρακτικό της Ομάδας Έργου για την Τοποθέτηση κάδων. Έχοντας υπ' όψη:

- α) Το αρ. 73 Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- β) Την αρ. 209/19 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία η αρμοδιότητα λήψης απόφασης περί τοποθέτησης-μετακίνησης κάδων απορριμμάτων μεταβιβάστηκε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής
- γ) Τα κάτωθι αιτήματα:

- 1. Το με αριθμό πρωτ. 64589/5.7.2022** αίτημα της κ. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗ ΒΙΟΛΕΤΑΣ, η οποία ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου οικ. απορ/των στην οδό ΓΑΛΗΝΗΣ & ΑΡΤΑΚΗΣ στην περιοχή ΠΑΝΟΡΑΜΑ.
- 2. Το με αριθμό πρωτ. 68213/13.7.2022** αίτημα του κ. ΛΑΜΠΡΟΥ ΜΑΡΙΟΥ, ο οποίος ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου οικ. απορ/των επί της οδού ΝΕΑΡΧΟΥ 4, διότι ο πλησιέστερος κάδος είναι 100 μ. περίπου μακριά (αρχή της ΠΟΛΥΓΝΩΤΟΥ).

3. Το με αριθμό πρωτ. 65205/6.7.2022 αίτημα του κ. ΜΙΧΑΛΟΥΤΣΟΥ ΜΙΛΤΙΑΔΗ, ο οποίος ζητά την τοποθέτηση κάδων απορ/των επί της οδού ΤΑΤΟΪΟΥ 21 (παλαιά αρίθμηση 80), κοντά στην εταιρεία ΡΕΪΜΕΤΡΙΞ ΑΕ.
4. Το με αριθμό πρωτ. 71620/21.7.2022 αίτημα του κ. ΛΥΚΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ, ο οποίος ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου οικ. απορ/των στην ΛΕΩΦ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 171 & ΝΕΡΑΤΖΟΥΛΑΣ (κάτω απ' γέφυρα).
5. Το με αριθμό πρωτ. 84289/5.9.2022 αίτημα της κ. ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ, η οποία ζητά να φύγουν οι κάδοι που βρίσκονται στην οδό Ε. Στουραΐτη 22.
6. Το με αριθμό πρωτ. 51058/1.6.22 αίτημα του κ. ΧΑΛΕΒΑ ΙΩΑΝΝΗ, ο οποίος ζητά τον καθορισμό των θέσεων δυο κάδων που υπάρχουν στην οδό ΙΑΣΩΝΟΣ 5 & ΘΡΑΚΗΣ.
7. Το με αριθμό #798/18.10.22 αιτήματος στον Γραφείο Δημότη της κ. ΖΑΙΜΗ ΕΛΕΝΗΣ η οποία ζητά να μετακινηθούν οι κάδοι που βρίσκονται στην οδό ΧΑΡ.ΤΡΙΚΟΥΠΗ 51.
8. Το με αριθμό πρωτ. 98631/11.10.2022 αίτημα της κ. ΜΠΟΥΝΑ ΕΛΕΝΗΣ, η οποία ζητά την λύση του προβλήματος που δημιουργούν έξι κάδοι στην πόρτα της οικίας της επί της οδού ΚΑΡΑΟΛΗ & ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ.
9. Το με αριθμό #779/3.10.22 αιτήματος στον Γραφείο Δημότη της κ. ΠΑΥΛΙΔΟΥ ΟΛΓΑΣ η οποία ζητά την τοποθέτηση δυο κάδων απορριμμάτων στην οδό ΙΒΙΣΚΟΥ 108.
10. Το με αριθμό #780/3.10.22 αιτήματος στον Γραφείο Δημότη της κ. ΠΑΥΛΙΔΟΥ ΟΛΓΑΣ η οποία ζητά την τοποθέτηση κάδου απορριμμάτων στην οδό ΠΥΡΓΟΥ 48.
11. Το με αριθμό πρωτ. 96217/5.10.22 αίτημα της κ. ΚΟΥΛΑΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ, η οποία ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου ανακύκλωσης δίπλα στην υπάρχουσα θέση κάδων οικ. απορ/των στην οδό Π. ΚΟΥΛΑΝΗ 7 στην περιοχή ΛΥΚΟΤΡΥΠΑ.
12. Το με αριθμό πρωτ. 111794/15.11.22 αίτημα της κ. ΝΕΡΟΥΤΣΟΥ ΣΟΦΙΑΣ, η οποία ζητά την τοποθέτηση ενός κάδου οικ. απορ/των στην οδό ΤΑΤΟΪΟΥ 420.
13. Το με αριθμό πρωτ. 106508/1.11.22 αίτημα-ένσταση της κ. ΚΑΡΑΔΗΜΑ ΕΛΕΝΗΣ, η οποία ζητά να μην τοποθετηθούν οι κάδοι στην οδό ΕΡΜΟΥ 40 στην περιοχή ΛΥΚΟΤΡΥΠΑ.
14. Το με αριθμό πρωτ. 106509/1.11.22 αίτημα της κ. ΒΑΣΙΛΑΤΟΥ ΑΘΗΝΑΣ η οποία ζητά να μην τοποθετηθούν οι κάδοι στην οδό ΕΡΜΟΥ 40 στην περιοχή ΛΥΚΟΤΡΥΠΑ.

δ) Το αρ. 7/2022 πρακτικό, σύμφωνα με το οποίο η Ομάδα Έργου για την τοποθέτηση κάδων γνωμοδοτεί ως ακολούθως:

ΓΝΩΜΟΛΟΓΕΙ

1. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αρ. πρωτ. **64589/5.7.2022** αιτήματος της κ. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗ ΒΙΟΛΕΤΑΣ. Προτείνεται η τοποθέτηση ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού ΓΑΛΗΝΗΣ έναντι ο.α. 35 στην περιοχή ΠΑΝΟΡΑΜΑ , σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

2. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αριθμό **68213/13.7.2022** αιτήματος του κ. ΛΑΜΠΡΟΥ ΜΑΡΙΟΥ. Προτείνεται η τοποθέτηση τριών κάδων οικιακών απορριμμάτων επί της οδού ΠΟΛΥΓΝΩΤΟΥ και συγκεκριμένα να προστεθεί ένας στην υπάρχουσα θέση 2., ένας στην θέση 1. και ένας στην θέση 3 έναντι του ακινήτου με ο.α. 20 όπως περιγράφονται στο συνημμένο σκαρίφημα.

3. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αρ.πρωτ. **65205/6.7.2022** αιτήματος του κ. ΜΙΧΑΛΟΥΤΣΟΥ ΜΙΛΤΙΑΔΗ (εταιρεία ΡΕΪΜΕΤΡΙΞ Α.Ε.). Προτείνεται η τοποθέτηση ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού ΤΑΤΟΪΟΥ 21 στην περιοχή ΜΟΝΟΜΑΤΙ , σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

4. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αρ.πρωτ. **71620/21.7.2022** αιτήματος του κ. ΛΥΚΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ. Προτείνεται , η τοποθέτηση του ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού ΝΕΡΑΤΖΟΥΛΑΣ & ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 171 στην περιοχή ΜΟΝΟΜΑΤΙ , σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

5. Την ΑΠΟΡΙΨΗ του με αρ. πρωτ. **84289/5.9.2022** αιτήματος της κ. ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ, η οποία ζητούσε την απομάκρυνση των κάδων από την οδό Ε. Στουράιτη 22, διότι κατά την αυτοψία δεν διαπιστώθηκαν κάδοι στο εν λόγω σημείο.

6. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αρ. πρωτ. **51058/1.6.22** αιτήματος του κ. ΧΑΛΕΒΑ ΙΩΑΝΝΗ. Προτείνεται να τοποθετηθούν δυο κάδοι οικιακών απορριμμάτων επί της οδού ΘΡΑΚΗΣ έναντι ο.α. 39 στην περιοχή ΧΑΜΟΜΥΛΟΣ, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

7. Την ΑΠΟΡΙΨΗ του με αριθμό **#798/18.10.22** αιτήματος της κ. ΖΑΙΜΗ ΕΛΕΝΗΣ. Προτείνεται οι κάδοι να παραμείνουν στην υπάρχουσα θέση επι της οδού ΧΑΡ.ΤΡΙΚΟΥΠΗ 46-48.

8. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αρ. πρωτ. **98631/11.10.2022** αιτήματος της κ. ΜΠΟΥΝΑ ΕΛΕΝΗΣ. Προτείνεται η τοποθέτηση τριών κάδων (ενός ανακύκλωσης & δυο οικιακών

απορριμμάτων) επί της οδού ΚΑΡΑΟΛΗ 73 και τριών κάδων (ενός ανακύκλωσης & δυο οικιακών απορριμμάτων) επί της οδού ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ 33, στην περιοχή Κ.Μενίδι, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα

9. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αριθμό **#779/3.10.22** αιτήματος της κ. ΠΑΥΛΙΔΟΥ ΟΛΓΑΣ. Προτείνεται να προστεθεί ένας επιπλέον κάδος στην υπάρχουσα θέση των τριών κάδων επί της Λ.ΚΥΜΗΣ & ΙΒΙΣΚΟΥ στην περιοχή ΚΑΤΕΒΑΣΙΑ, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα

10. Την ΑΠΟΡΙΨΗ του με αριθμό **#780/3.10.22** αιτήματος της κ. ΠΑΥΛΙΔΟΥ ΟΛΓΑΣ, διότι υπάρχουν δυο κάδοι επί της οδού ΠΥΡΓΟΥ 48, στην περιοχή ΑΓΡΙΛΕΖΑ.

11. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αρ. πρωτ. **96217/5.10.22** αιτήματος της κ. ΚΟΥΛΑΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ. Προτείνεται η τοποθέτηση ενός κάδου ανακύκλωσης στην υπάρχουσα θέση των τριών κάδων επί της οδού Π.ΚΟΥΛΑΝΗ στην περιοχή ΛΥΚΟΤΡΥΠΑ, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

12. Την ΕΓΚΡΙΣΗ του με αρ. πρωτ. **111794/15.11.22** αιτήματος της κ. ΝΕΡΟΥΤΣΟΥ ΣΟΦΙΑΣ. Προτείνεται η τοποθέτηση ενός κάδου οικιακών απορριμμάτων επί της οδού ΤΑΤΟΪΟΥ 420, σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα.

13. Την ΑΠΟΡΙΨΗ του με αρ. πρωτ. **106508/1.11.22** αιτήματος της κ. ΚΑΡΑΔΗΜΑ ΕΛΕΝΗΣ, και του με αρ. πρωτ. **106509/1.11.22** αιτήματος της κ. ΒΑΣΙΛΑΤΟΥ ΑΘΗΝΑΣ διότι το θέμα έχει ήδη εξεταστεί και η θέση των κάδων επί της οδού ΕΡΜΟΥ 40, κρίνεται κατάλληλη για την πολυκατοικία.

ε) την πρόταση της υπηρεσίας μας σύμφωνα με την οποία α) η τοποθέτηση των κάδων θα πρέπει να γίνεται κατόπιν δημιουργίας εσοχής ή τοποθέτησης προστατευτικών κιγκλιδωμάτων τύπου «π» κατά περίπτωση από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια πεζών και οχημάτων καθώς και να αποφεύγεται η αυθαίρετη μετακίνηση των κάδων και β) η τοποθέτηση των μπλε κάδων να γίνεται εφ' όσον υπάρξει πρόβλεψη επέκτασης του δικτύου, κατόπιν οριστικοποίησης της εφαρμογής του συνολικού σχεδιασμού των αρμόδιων αρχών (ΥΠΕΝ-ΕΟΑΝ) στον τομέα της εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων συσκευασιών.

στ) Την αρ. 3/2023 απόφαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αχαρνών, η οποία:

ί εγκρίνει το υπ' αριθμ. 7/2022 πρακτικό της Ομάδας Έργου τοποθέτησης κάδων με τα σκαριφήματα

ii εγκρίνει την πρόταση της υπηρεσίας σύμφωνα με την οποία α) η τοποθέτηση των κάδων θα πρέπει να γίνεται κατόπιν δημιουργίας εσοχής ή τοποθέτησης προστατευτικών κιγκλιδωμάτων τύπου «π» κατά περίπτωση από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια πεζών και οχημάτων καθώς και να αποφεύγεται η αυθαίρετη μετακίνηση των κάδων και β) η τοποθέτηση των μπλε κάδων να γίνεται εφ' όσον υπάρξει πρόβλεψη επέκτασης του δικτύου, κατόπιν οριστικοποίησης της εφαρμογής του συνολικού σχεδιασμού των αρμόδιων αρχών (ΥΠΕΝ-ΕΟΑΝ) στον τομέα της εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων συσκευασιών

παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά.

Ο Αντιδήμαρχος Καθαριότητας
Ανακύκλωσης & Διαχ. Απορ/των

Ευστάθιος Τοπαλίδης

4^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ση Υπηρεσιών Δόμησης &
Πολεοδομικών Εφαρμογών
Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Συντάκτης: Ελεάνα Μάρκου
Τηλ.(+30) 213 2072 415

Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ: Ανταλλαγή οικοπέδων της τράπεζας γης του Δήμου Αχαρνών, λόγω αποκατάστασης ιδιοκτησίας.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 276/10-06-2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και την υπ' αριθμ. 4792/14-10-2010 διορθωτική πράξη εφαρμογής των περιοχών «ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ» και «ΑΓΡΙΛΕΖΑ», είχε αποκατασταθεί η ιδιοκτησία με Κ.Α. 14.22.07 στο Ο.Τ. Γ 1591 της περιοχής «ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ» για την υπέρμετρη ρυμοτομία της, με την ιδιοκτησία με αριθμό οικοπέδου 10N στο Ο.Τ. Γ 2597 στην περιοχή «ΑΓΡΙΛΕΖΑ».

Κατόπιν των υπ' αριθμ. 96618/05-10-2022 και 97093/06-10-2022 αιτημάτων του ιδιοκτήτη της ανωτέρω ιδιοκτησίας, όπως εξακριβώθηκε και με το υπ' αριθμ. 100442/14-10-2022 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, δεν έχουν διανοιχθεί οι οδοί με αποτέλεσμα να μην μπορεί να αξιοποιησει δώδεκα (12) και πλέον έτη την ιδιοκτησία του. Στα ανωτέρω αιτήματα, ο ιδιοκτήτης αναφέρει ότι συντρέχουν λόγοι υγείας, και επιθυμεί να υπάρχει δυνατότητα πρόσβασης Ι.Χ., ασθενοφόρου πυροσβεστικής κ.τ.λ., σύμφωνα με τα συνημμένα δικαιολογητικά.

Η υπηρεσία μας, και κατόπιν των σχετικών αιτημάτων του ιδιοκτήτη, προτείνει την ανταλλαγή της ιδιοκτησίας με αριθμό οικοπέδου 10N στο Ο.Τ. Γ 2597 στην περιοχή «ΑΓΡΙΛΕΖΑ» Εμβαδού=215,00τ.μ., με νέα ιδιοκτησία από την τράπεζα γης του Δήμου μας, και συγκεκριμένα με αριθμό οικοπέδου 06N στο Ο.Τ. Γ 2453 στην περιοχή «ΑΓΡΙΛΕΖΑ» Εμβαδού=175,83τ.μ., με πρόσωπο σε πλήρως διανοιγμένη οδό σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 7732/24-01-2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 64465df5ce2fb304ebc6b39e στις 24/04/23 13:47

Σε περίπτωση σύμφωνης γνώμης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και Δημοτικού Συμβουλίου , η ιδιοκτησία με αριθμό οικοπέδου 10N στο Ο.Τ. Γ 2597 στην περιοχή «ΑΓΡΙΛΕΖΑ» Εμβαδού=215,00τ.μ. θα επανέλθει στην τράπεζα γης του Δήμου Αχαρνών.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα:

1. Την υπ' αριθμ. 276/10-06-2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Την υπ' αριθμ. 4792/14-10-2010 διορθωτική πράξη εφαρμογής των περιοχών «ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ» και «ΑΓΡΙΛΕΖΑ».
3. Την υπ' αριθμ. 96618/05-10-2022 αίτηση, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 97093/06-10-2022 αίτηση, συνοδευόμενες με τα συνημμένα σε αυτές έγγραφα.
4. Το υπ' αριθμ. 100442/14-10-2022 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
5. Το υπ' αριθμ. 7732/24-01-2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
6. Διάγραμμα και πίνακα πράξης εφαρμογής της ιδιοκτησίας στην περιοχή ΑΓΡΙΛΕΖΑ στο Ο.Τ. 2453 και με αριθμό οικοπέδου 06N.

Προς εξέταση και λήψη της σχετικής Απόφασης .

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος.

& ΠΕ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΥΔΟΜ

ΛΕΜΟΝΙΔΟΥ ΗΣΑΪΑ



5^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ση Υπηρεσιών Δόμησης &
Πολεοδομικών Εφαρμογών
Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών

Βαθμός Προτεραιότητας: «ΚΟΙΝΟ»
Χρόνος διατήρησης στο αρχείο: «ΣΤΟ ΔΙΗΝΕΚΕΣ»

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
136 73 Αχαρνές
Συντάκτρια: Σακελλαροπούλου Δήμητρα
Τηλ.(+30) 213 2072 414

Προς:

Τον κ. Πρόεδρο της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ: «Αποδοχή της συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης επικειμένων λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας του κ. ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ του ΚΩΝ/ΝΟΥ με Κ.Α. 333310 στο Ο.Τ. 2383 της Π.Ε.ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ,που ανέρχεται στο ποσό των 195,30€. ».

Με την υπ' αριθμ. 16388/ 15/02/2023 αίτηση, κατατέθηκε φάκελος για αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης επικειμένων του κ Καπετάνιου Ιωάννη του Κων/νου για το ακίνητο με Κ.Α. 333310 στο Ο.Τ2383 στην Π.Ε.ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ.

Η περιοχή ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ εντάχθηκε στο Σχέδιο Πόλης σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. 329Δ/07-04-93 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ 412Δ/19-09-95 2005 και κυρώθηκε η Πράξη Εφαρμογής με την 2260/417/19-02-2004 Απόφαση Νομάρχη Ανατολ. Αττικής.

Τα επικείμενα προκύπτουν από το τεύχος επικειμένων που συνοδεύουν την κυρωμένη πράξη εφαρμογής της περιοχής ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ .

Ο ιδιοκτήτης κ.Καπετάνιος Ιωάννης , συμφώνησε να αποζημιωθεί από τον Δήμο για την ιδιοκτησία του, με τις τιμές του ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ υπ. αριθμ. 24/2016 της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής.

Το ύψος της αποζημίωσης των επικειμένων προκύπτει ως εξής:

- Συρματόπλεγμα 65,1τ.μ. x3,0 €/τ.μ. = 195,30 €

ανέρχεται συνολικά στο ποσό των: **195,30 €**

Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΗΣΙΑ ΛΕΜΟΝΙΔΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

6^ο Θέμα



Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κας. Αθανασίου Ολυμπίας με Κ.Α. 293325 στο Ο.Τ. Γ2043 της Π.Ε. Χαραυγή Β του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 5.046,30 € (=28,35 τ.μ. X 178,00€/τ.μ.)».

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 5.046,30 €, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Χαραυγή Β του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. Γ2043 με Κ.Α. 293325 ιδιοκτησίας κας. Αθανασίου Ολυμπίας, η οποία αποδέχτηκε να αποζημιωθεί από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία της έκτασης 28,35 τ.μ. στην τιμή των 178,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 5.046,30 € (=28,35 τ.μ. X 178,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 29660/Τ2567/1993 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 178,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαιο 266/1988 (γονική παροχή), 39368/2000 (δωρεά οικοπέδου / μετά τη κύρωση της πρ. εφαρμογής), 38789/2000 (δωρεά / μετά τη κύρωση της πρ. εφαρμογής), 18384/1978 (πώληση αγροτεμαχίου / προκάτοχος)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

7^ο Θέμα



Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ. Γκουσδόβα Γεώργιου με Κ.Α. 191825 στο Ο.Τ. 969 της Π.Ε. Άγιος Πέτρος Β του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 2.059,00 € (=14,50 τ.μ. X 142,00€/τ.μ.)».

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 2.059,00 €, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Άγιος Πέτρος Β του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 969 με Κ.Α. 191825 ιδιοκτησίας κ. Γκουσδόβα Γεώργιου, ο οποίος αποδέχτηκε να αποζημιωθεί από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία του έκτασης 14,50 τ.μ. στην τιμή των 142,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 2059,00 € (=14,50 τ.μ. X 142,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 2523/596/1999 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 142,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαια 8562/2019 (εξάληση υποθήκης), 4565/1982 (πώληση αγροτικού ακινήτου)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367



8^ο Θέμα

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενων ακινήτων λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Γκρίση Δήμητρας & Τριανταφύλλου Σωτήριου : α) με Κ.Α. 281830, 282015 & 282020 στα Ο.Τ. 1540 & ΖΕΠ 1508 της Π.Ε. Λαθέα Α και β) με Κ.Α. 300728 στο Ο.Τ 21 της Π.Ε. Λαθέα Β του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 10.925,46€ (=52,78 τ.μ. Χ 207,00€/τ.μ.), ήτοι 5.462,73€ (26,39 τ.μ. Χ 207,00€/τ.μ.) έκαστος».

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 10.925,46€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτων ιδιοκτησίας κ.κ. Γκρίση Δήμητρας & Τριανταφύλλου Σωτήριου : α) με Κ.Α. 281830, 282015 (2Χ11,80 τ.μ.) & 282020 (2Χ5,78 τ.μ) στα Ο.Τ. 1540 & ΖΕΠ 1508 της Π.Ε. Λαθέα Α και β) με Κ.Α. 300728 (2Χ8,81 τ.μ.) στο Ο.Τ 21 της Π.Ε. Λαθέα Β του Δήμου Αχαρνών, οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους συνολικής έκτασης 52,78τ.μ., στην τιμή των 207,00€/τ.μ., με την αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 10.925,46€ (=52,78τ.μ. Χ 207,00€/τ.μ.), σύμφωνα με τους πίνακες των υπ' αριθμ. 21668/Τ-1925/1993 και 32163/Τ-3637/1994 διορθωτικών πράξεων εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 207,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαιο 1289/2022 (πράξη δήλωσης αποδοχή κληρονομιών), 1.156/1993 (δήλωση αποδοχής κληρονομιάς), 14210/1995 (δήλωση αποδοχής κληρονομιάς)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα



9^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κας. Δέδε Κυριακής με Κ.Α. 205210 στο Ο.Τ. 660 της Π.Ε. Άγιος Πέτρος Α του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 1.453,14€ (=7,02 τ.μ. X 207,00€/τ.μ.)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 1.453,14€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Άγιος Πέτρος Α του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 660 με Κ.Α. 205210 ιδιοκτησίας κας. Δέδε Κυριακής, η οποία αποδέχτηκε να αποζημιωθεί από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία της έκτασης 7,02 τ.μ. στην τιμή των 207,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 1.453,14€ (=7,02 τ.μ. X 207,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 7404/2005/2006 διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 207,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: ΑΠ 40024/2022 (πιστοποιητικό εγγυτέρων συγγενών), ΑΠ 4169/2022 (περί μη δημοσίευσης διαθήκης), Συμβόλαιο 46/1969 (αγοραπωλησία αγροτικού ακινήτου), 9000/2006 (δωρεά εν ζωή)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

10^ο Θέμα



Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Κολονιώτη Ιωάννη & Πετράκη- Κολονιώτη Τιμόκλειας με Κ.Α. ΚΑ 400201, 400203 & 400208 στο Ο.Τ. 119 & 121, και με ΚΑ 401617, 401618 & 401619 στα ΟΤ 119 & 121 της Π.Ε. Πανόραμα του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 15.352,42€ (=84,82 τ.μ. X 181,00€/τ.μ.)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 15352,42€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Πανόραμα του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 119 & 121 με Κ.Α. ΚΑ 400201, 400203 & 400208, και με ΚΑ 401617, 40618 & 401619 στα ΟΤ 119 & 121, ιδιοκτησίας κ.κ. Κολονιώτη Ιωάννη (42,41 τ.μ.) & Πετράκη- Κολονιώτη Τιμόκλειας (42,41 τ.μ.), συνολικής έκτασης 84,82τ.μ. στην τιμή των 181,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 15.352,42€ (=84,82τ.μ. X 181,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 2611/2010 διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 181,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαια : 92.933/1990 (αγωραπωλησία ακινήτων), 98100/1992 (εξόφληση υπολοίπου τμήματος αγοραπωλησίας και άρση διαλυτικής αίρεσης), 8946/2008 (γονική παροχή ψιλής κυριότητας / παρακράτηση δικαιώματος επικαρπίας), 8988/2008(πράξη σύστασης κάθετης ιδιοκτησίας και μικροτέρων οριζοντίων ιδιοκτησιών)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών
Ειρήνη Λέκκα

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Κοντοπίδη Μάρκου & Κοντοπίδου Αικατερίνης με Κ.Α. 352044 στο Ο.Τ. 2498 της Π.Ε. Αγριλέζα του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 2.974,80€ (=22,20 τ.μ. X 134,00€/τ.μ.)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 2974,80€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Αγριλέζα του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 2498 με Κ.Α. 352044 ιδιοκτησίας κ.κ. Κοντοπίδη Μάρκου & Κοντοπίδου Αικατερίνης, οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους έκτασης 22,20τ.μ. στην τιμή των 134,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 2.974,80€ (=22,20τ.μ. X 134,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 10425/1852/2001 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 134,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαιο 18.002/1978 (πώληση αγροτεμαχίου)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

12^ο Θέμα



Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Κρεμμύδα Πολυξένης & Κρεμμύδα Καλλιόπης με Κ.Α. 205339 στο Ο.Τ. Γ1642 της Π.Ε. Άγιος Πέτρος Β του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 5.183,28€ (=25,04 τ.μ. Χ 207,00€/τ.μ.)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 5.183,28€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Άγιος Πέτρος Β του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. Γ1642 με Κ.Α. 205339 ιδιοκτησίας κ.κ. Κρεμμύδα Πολυξένης & Κρεμμύδα Καλλιόπης, οι οποίες αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους έκτασης 13,04τ.μ. στην τιμή των 207,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 5.183,28€ (=25,04τ.μ. Χ 207,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 868/136/2001 διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 207,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαια : 18185/2001 (γονική παροχή), 8967/1980 (προικοσύμφωνο ακινήτων), κτηματολογικά φύλλα εξάλλειψης υποθήκης / εμπράγματα ασφαλείες)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

13^ο Θέμα

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Μαραγκάκη Γεώργιου & Μαραγκάκη Χρήστου με Κ.Α. 3916001 στο Ο.Τ. 2848 της Π.Ε. Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 10.072,00€ (=50,36 τ.μ. Χ 200,00€/τ.μ.)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι συνολικού ποσού 10.072,00€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 2848 με Κ.Α. 3916001 ιδιοκτησίας κ.κ. Μαραγκάκη Γεώργιου & Μαραγκάκη Χρήστου, οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους έκτασης 50,36τ.μ. στην τιμή των 200,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 10.072,00€ (=50,36τ.μ. Χ 200,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 50305/3006/2016/23-3-2022 διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 200,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαιο 8345/1981 (πώληση αγροτεμαχίου), 1955/1992 (γονική παροχή)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

14^ο Θέμα

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Παπάζογλου Μαρίας, Παπάζογλου Δήμητρας & Παπάζογλου Κων/νου με Κ.Α. 3822011 στο Ο.Τ. 2773 της Π.Ε. Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 4.240,00€ (=21,2 τ.μ. X 200€/τ.μ.)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 4.240,00€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 2773 με Κ.Α. 3822011 ιδιοκτησίας κ.κ. Παπάζογλου Μαρίας (13,20 τ.μ.), Παπάζογλου Δήμητρας (4,00 τ.μ.) & Παπάζογλου Κων/νου (4,00 τ.μ.) οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους συνολικής έκτασης 21,2τ.μ. στην τιμή των 200€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 4.240,00€ (=21,2τ.μ. X 200€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 7973/2010 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 200€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαια 9002/1993 (αποδοχή κληρονομιάς, 23904/1980 (αγοραπωλησία αγροτεμαχίου)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

15^ο Θέμα

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κας. Δεληγιαννάκη - Παρασκάκη Σοφίας με Κ.Α. 152404 στο Ο.Τ. 182-Γ1213 της Π.Ε. Νεάπολη του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 852,00€ (=6,00 τ.μ. X 142,00€/τ.μ.)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 852,00€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Νεάπολη του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 182-Γ1213 με Κ.Α. 152404 ιδιοκτησίας κας. Δεληγιαννάκη - Παρασκάκη Σοφίας, η οποία αποδέχτηκε να αποζημιωθεί από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία της έκτασης 6,00 τ.μ. στην τιμή των 142,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 852,00€ (=6,00 τ.μ. X 142,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 39406/3116/2019/2021 διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 142,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαιο 16069/1974 (δωρεά εν ζωή)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

16^ο Θέμα

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Σπανόπουλου Ανδρέα & Σπανόπουλου Γεώργιου με Κ.Α. 3815015 στο Ο.Τ. 2755 της Π.Ε. Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 6.726,00€ (=33,63 τ.μ. Χ 200€/τ.μ.)».

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 6.726,00€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 2755 με Κ.Α. 3815015 ιδιοκτησίας κ.κ. Σπανόπουλου Ανδρέα & Σπανόπουλου Γεώργιου, οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους έκτασης 33,63τ.μ. (=16,82 + 16,83) στην τιμή των 200€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 6.726,00€ (=33,63τ.μ. Χ 200€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 45915/4676/2018 διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 200€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαιο 2040/2006 (αγοραπωλησία ακινήτου)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

17^ο Θέμα



Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ. Μαρίνη Σταμάτιου με Κ.Α. 142645 στο Ο.Τ. 40 - Γ66α της Π.Ε. Άγιος Αθανάσιος του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 2.854,20 € (=20,10 τ.μ. X 142,00€/τ.μ.)».

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 2.854,20 €, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Άγιος Αθανάσιος του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 40 - Γ66α με Κ.Α. 142645 ιδιοκτησίας κ. Μαρίνη Σταμάτιου, ο οποίος αποδέχτηκε να αποζημιωθεί από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία του έκτασης 20,10 τ.μ. στην τιμή των 142,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 2.854,20 € (=20,10 τ.μ. X 142,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 38723/Τ3412/1993 πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 142,00€/τ.μ.).

Τίτλοι: Συμβόλαιο 9.949/1976 (δωρεά ενζωή), 12.146/2003 (δήλωση αποδοχής κληρονομιάς), 481/2022 (πιστοποιητικό περί μη δημοσίευσης διαθήκης)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ειρήνη Λέκκα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

18^ο Θέμα



Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κας Μαρμωνά Ελένης με Κ.Α. 205211 στο Ο.Τ. 660 της Π.Ε. Άγιος Πέτρος Α του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο ποσό των 2.339,10€ (=11,30 τ.μ. X 207,00€/τ.μ.)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 2.339,10€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Άγιος Πέτρος Α του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 660 με Κ.Α. 205211 ιδιοκτησίας κας Μαρμωνά Ελένης, η οποία αποδέχτηκε να αποζημιωθεί από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία της έκτασης 11,30 τ.μ. στην τιμή των 207,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 2.339,10€ (=11,30 τ.μ. X 207,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 8192/2008/2009 διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 207,00€/τ.μ.

Τίτλοι : Συμβόλαιο 9565/1974 (προικοσύμφωνο)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών
Ειρήνη Λέκκα

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενων ακινήτων λόγω ρυμοτομίας, συνιδιοκτησίας κ.κ. Γκίκα Ιωάννη, Γκίκα Κωνσταντίνου, Γκίκα Αικατερίνης, Γκίκα Φλώρας, Γκίκα Σοφίας, Γκίκα Μαρίας & Γκίκα Κωνσταντίνας με Κ.Α. 311023, 280655 & 311508 στα Ο.Τ. Γ1412, Γ1420, Γ1513 & Γ1462 της Π.Ε. Λαθέα Α του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 41.344,11€ (=199,73τ.μ. Χ 207,00€/τ.μ.)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσού 41368,95€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Λαθέα Α του Δήμου Αχαρνών, στα Ο.Τ. Γ1412, Γ1420, Γ1513 & Γ1462 με Κ.Α. 311023, 280655 & 311508 ιδιοκτησίας κ.κ. Γκίκα Ιωάννη, Γκίκα Κωνσταντίνου, Γκίκα Αικατερίνης, Γκίκα Φλώρας, Γκίκα Σοφίας, Γκίκα Μαρίας & Γκίκα Κωνσταντίνας, οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για τις απαλλοτριώμενες ιδιοκτησίες τους έκτασης 199,85.μ. στην τιμή των 207,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο ποσό των 41.344,11€ (=199,73τ.μ. Χ 207,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 5115/1198/1995 διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Ήτοι :

1. ΓΚΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	28,55 τμ*207,00€/τμ. = 5.909,85 €,
2. ΓΚΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	28,53 τμ*207,00€/τμ. = 5.905,71 €,
3. ΓΚΙΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	28,53 τμ*207,00€/τμ. = 5.905,71 €,
4. ΓΚΙΚΑ ΦΛΩΡΑ	28,53 τμ*207,00€/τμ. = 5.905,71 €,
5. ΓΚΙΚΑ ΣΟΦΙΑ	28,53 τμ*207,00€/τμ. = 5.905,71 €,
6. ΓΚΙΚΑ ΜΑΡΙΑ	28,53 τμ*207,00€/τμ. = 5.905,71 €,
7. ΓΚΙΚΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	28,53 τμ*207,00€/τμ. = 5.905,71 €,

Σύνολο 199,73 τμ*207,00€/τμ. = 41.344,11 €,

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 207,00€/τ.μ.

Τίτλοι : Συμβόλαια 3299/1999 (διανομή ακινήτων), 18316/2002 (γονική παροχή), 21728/2010 (πράξη αποδοχής κληρονομιάς), 28034/2022 (γονική παροχή)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών
Ειρήνη Λέκκα



20^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ

Αχαρνές, 31-03-2023

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΘΕΜΑ : Εισηγήση για έγκριση ή μη χορήγησης άδειας εισόδου - εξόδου
«Γ.ΠΑΡΠΑΝΕΛΑΣ Α.Ε. – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ (V.O.P.S.A.) »**

Έχοντας υπόψη:

1. Ότι σύμφωνα με την αρ. 3638/15 απόφαση του ΣΤΕ, αρμόδιο όργανο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν τον Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣΤΕ 117/2008,σκ.5), δεδομένου ότι από τον νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου. Ειδικότερα, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου η οποία συνιστά υπηρεσιακή μονάδα του Δήμου είναι επιφορτισμένη με την διενέργεια των απαιτούμενων, κατά τις διατάξεις του β.δ/τος 465/1970, προπαρασκευαστικών ενεργειών (έλεγχος υποβαλλόμενων σχεδίων, επί τόπου εξέταση, ώστε να διαπιστωθεί αν πληρούνται τα, κατά το άρθρο 39 παρ. 2 του β. δ/τος 465/1970, όπως ισχύει, δυο κριτήρια ,της ορατότητας και της απόστασης από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία ευρίσκεται η είσοδος- έξοδος και της άλλης οδού, προκειμένου στην συνέχεια να εκδοθεί από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου η πράξη εγκρίσεως εισόδου - εξόδου.
2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
3. Την με αρ. 209/2019 Απόφαση του Δ.Σ. περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93 και ειδικά το Π.Δ. 118/06
5. Το με αρ. ΦΕΚ 2278/Β'/2018 (Απόφαση με αρ. οικ.64618/856/Φ15 Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης) περί δικαιολογητικών και διαδικασίας αδειοδότησης για τη λειτουργία μεταποιητικών δραστηριοτήτων.
6. Τη με αρ. **πρωτ. Δήμου: 25093/08-03-2023** αίτηση του ενδιαφερομένου

και αφού ελέγξαμε το διάγραμμα εισόδου - εξόδου της μελέτης και την τεχνική έκθεση του μηχανικού **κ. Καϊλίδη Νικολάου** , **εγκρίνουμε τη διαμόρφωση εισόδου - εξόδου** για την εξυπηρέτηση των επαγγελματικών αναγκών του κέντρου αποθήκευσης και διανομής ηλεκτρολογικού υλικού

«Γ.ΠΑΡΠΑΝΕΛΑΣ Α.Ε. – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ (V.O.P.S.A.)», επί της οδού **Κατεβασιάς αρ.14**, στην **εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Αχαρνών** στη θέση **«ΜΟΝΟΜΑΤΙ»**, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης γεωμετρικών χαρακτηριστικών ή διαπλάτυνσης της υφιστάμενης οδού, αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική δαπάνη του ενδιαφερόμενου, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της εισόδου-εξόδου στη νέα μορφή της οδού με τα νέα δεδομένα και τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό υπηρεσίας, εγκρίνοντας νέα βεβαίωση εισόδου –εξόδου.

- Θα πρέπει να τοποθετηθούν με ευθύνη της επιχείρησης, ρυθμιστικές πινακίδες τύπου **P-2, P-7, P-27 και P-50δ** επί της εισόδου- εξόδου του οικοπέδου για την ασφαλή κίνηση των οχημάτων, σύμφωνα με τη συνημμένη γενική διάταξη ροής οχημάτων.
- Κατά την διαμόρφωση του αύλειου χώρου θα δοθούν κατάλληλες κλίσεις ώστε τα όμβρια του οικοπέδου να οδηγούνται προς το εσωτερικό αυτού, τα δε όμβρια της οδού να κινούνται ανεμπόδιστα.
- Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.
- Σημειώνεται επίσης ότι η **τήρηση όλων των προϋποθέσεων και η ορθή κατασκευή βάσει** της κείμενης νομοθεσίας περί κυκλοφοριακών συνδέσεων καθώς και η απαιτούμενη σήμανση βάσει του ΚΟΚ γίνεται με **αποκλειστική ευθύνη** του μηχανικού που συνεργάζεται με την επιχείρηση και κατέθεσε το φάκελο & του νομίμου εκπροσώπου της επιχείρησης.
- Η παρούσα βεβαίωση χορηγείται μόνο για την έγκριση της εισόδου- εξόδου και με τον **όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις**, για χρήση σε αδειοδοτήσεις κλπ σε αρμόδιους κρατικούς φορείς και Υπηρεσίες.

Η παρούσα εισήγηση αφορά σε ατομική και όχι κανονιστική Απόφαση, συνεπώς δεν υπόκειται στους όρους του άρθρου 52 του Ν. 2696/1999 και δεν απαιτεί έγκριση από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα, τη Γενική διάταξη εισόδου – εξόδου (θεωρημένη από την Υπηρεσία μας) και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η Πρ/νη Τμήματος
Κυκλοφοριακής Υποδομής

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ο Πρ/νος Δ/σης Τ.Υ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



21^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Αχαρνές, 03/04/2023

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Π Ρ Ο Σ
τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ: Ειδική Θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ δικαιούχου κ. ΜΠΑΛΟΥΞΗ ΡΩΜΑΝΟΥ

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. Δήμου: 29687/21-03-2023 αίτησης, πραγματοποιήθηκε αυτοψία και εξετάστηκε το αίτημα για τον δικαιούχο κ. Μπαλουξή Ρωμανό , για παραχώρηση και οριοθέτηση μίας θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ, για το με αρ. κυκλοφορίας ΖΖΒ 1138 αυτοκίνητο ιδιοκτησίας της μητέρας και αποκλειστικής συνοδού του δικαιούχου, κας Μπαλουκτσή - Μπαλουξή Παυλίνας, επί της οδού Καραολή έμπροσθεν του αρ.68 , στην ΠΕ « Κ.ΜΕΝΙΔΙ » του Δήμου μας .

Με βάση τον Κανονισμό Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων Μικρής Κλίμακας Δήμου Αχαρνών, χορηγούνται θέσεις στάθμευσης οχημάτων ΑΜΕΑ επί του οδοστρώματος σε άτομα που έχουν στην κατοχή τους δελτίο στάθμευσης – κάρτα αναπήρου ή τα οποία έχουν πάθηση όμοια με αυτές που αναφέρονται στους Ν.490/76, Ν.1798/88, Ν.1882/90 (άρθρο 23) και Ν.2227/94 (σοβαρή κινητική αναπηρία, αυτισμό) και κυρίως την γενική κοινωνική πολιτική της δημοτικής αρχής για ευαίσθητες κοινωνικές ομάδες.

Σύμφωνα με την Ανάλυση που φαίνεται στη συνημμένη Τεχνική Έκθεση, κυκλοφοριακοί δείκτες της οδού Καραολή , η σύνθεση της κυκλοφορίας , η υφιστάμενη στάθμευση και η ασφαλής διέλευση των πεζών περιοίκων, εξερχόμενων – εισερχόμενων οχημάτων από τους χώρους στάθμευσης (γκαραζ) καθώς και διερχόμενων οχημάτων, **πρόκειται να υποβαθμιστούν από την οριοθέτηση μίας θέσης Ειδικής Στάθμευσης.**

Έτσι, **προτείνεται η μη παραχώρηση** θέσης στάθμευσης έμπροσθεν και έναντι της ιδιοκτησίας του δικαιούχου, για τεχνικούς λόγους και λόγους ασφάλειας.

Σε περίπτωση όμως που η μητέρα – συνοδός του δικαιούχου με πιστοποιημένη αναπηρία ποσοστού 67% και **εφ' όρου ζωής** , έχει να υποδείξει θέση κατάλληλη και ασφαλή, που να μην επιφέρει οχλήσεις , διενέξεις και να είναι σύμφωνη με τους κανονισμούς του ΚΟΚ περί στάθμευσης , η οριοθέτηση μπορεί να επαναξετεστεί σε νέα θέση.

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα προς εξέταση:

α) τη βεβαίωση του e-ΕΦΚΑ που την καθιστά **με Π.Α. 67%** και τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά που κατέθεσε ο ενδιαφερόμενος προς εξέταση και από εσάς &

β) την Τεχνική Έκθεση της Υπηρεσίας από την οποία προκύπτει ότι από κυκλοφοριακής άποψης δε μπορεί να οριοθετηθεί μία θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ

και παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη ή μη της σχετικής απόφασης.

**Η ΠΡ/ΝΗ ΤΜ/ΤΟΣ
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ /ΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ**

Ο ΠΡ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΜΗΧ./ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

22^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Συντάκτης : Ραμαντάνη Πολυτίμη

ΕΙΣΗΓΗΣΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

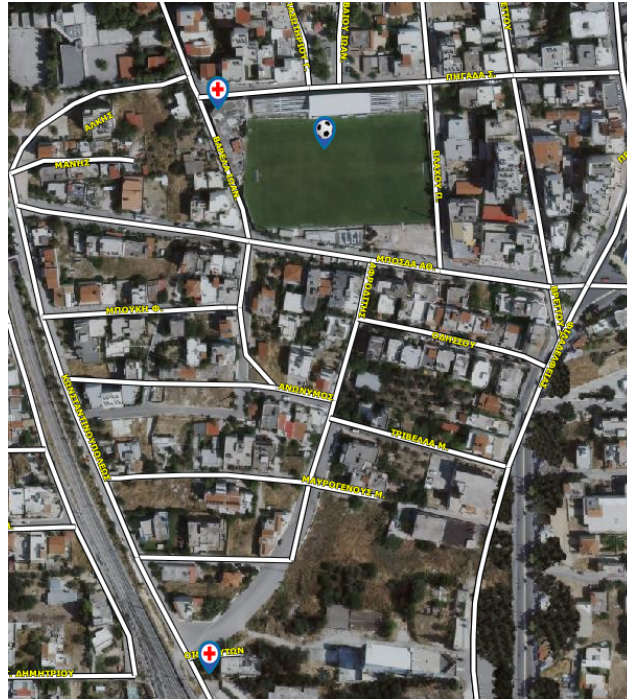
Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΘΕΜΑ : ΜΟΝΟΔΡΟΜΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ Μ.ΤΡΙΒΕΛΛΑ & ΟΔΗΣΣΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕ «ΧΑΡΑΥΓΗ Β΄»
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ**

Με το με αρ. πρωτ. Δήμου : 19656/22-02-23 , η Υπηρεσία δέχτηκε από την **κ. Μπούσουλα Ιωάννα**, κάτοικο της οδού Τριβέλλα, αίτημα για την αναγκαιότητα μονοδρόμησης της **οδού Τριβέλλα** στην ΠΕ «**ΧΑΡΑΥΓΗ Β΄**» του Δήμου Αχαρνών.

Η οδός **Τριβέλλα** έχει πλ: 8,00μ. και είναι τοπική οδός, η οποία καλύπτει τις ανάγκες πρόσβασης των περιοίκων. Ο κυκλοφοριακός φόρτος όμως της **οδού Τριβέλλα** είναι ιδιαίτερα αυξημένος γιατί στην υφιστάμενη κατάσταση είναι διπλής κατεύθυνσης συνδέοντας το εσωτερικό της γειτονιάς με την οδό Φιλαδελφείας που είναι δευτερεύουσα οδική αρτηρία βάσει του ΓΠΣ Αχαρνών και εξυπηρετεί μεγάλους κυκλοφοριακούς φόρτους καθώς και την αστική συγκοινωνία.



ΕΠΟΠΤΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
(φωτο πηγή «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»)

Η περιοχή δεν έχει κυκλοφοριακή μελέτη. Η οδός Τριβέλλα στην υφιστάμενη κατάσταση είναι διπλής κατεύθυνσης και λόγω του μικρού εύρους οδοστρώματος υπάρχει καθημερινά κίνδυνος ατυχημάτων και προστριβές με τους περιοίκους και τους διερχόμενους.

Βάσει της με αρ. 93/2012 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (Κανονισμός), «...οδοί με πλάτος μεταξύ των 7,00 και 10,00 μέτρων - εφόσον είναι αμφίδρομοι - μονοδρομούνται...»

Δυσμείνεια στην ορατότητα παρατηρείται στη συμβολή της οδού Τριβέλλα με την οδό Αφροδίτης.



ΔΥΣΜΕΝΗΣ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΡΙΒΕΛΛΑ – ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ
(πηγή GOOGLE)

Προκειμένου να διασφαλισθεί η κατά το δυνατόν ασφαλής κίνηση των οχημάτων των περιοίκων για την πρόσβαση στις κατοικίες τους και να αποφευχθούν οι διασταυρούμενες κινήσεις και να προστατευτεί εν γένει το εσωτερικό της γειτονιάς, προτείνεται:

- η **μονοδρόμηση** της οδού **Μ. Τριβέλλα** από **Αφροδίτης** έως **Λ. Φιλαδελφείας** με την **αυτή κατεύθυνση (ανατολικά) &**
- η **μονοδρόμηση** της οδού **Οδησσού** από **Αφροδίτης** έως **Λ. Φιλαδελφείας** με την **αντίθετη κατεύθυνση (δυτικά) ,**

ώστε να λειτουργήσουν ως ζεύγος σε αυτό το Ο.Τ. , έως ότου υπάρξει πλήρης κυκλοφοριακή μελέτη της περιοχής Χαραυγής.

Η τοποθέτηση της κατακόρυφης σήμανσης θα γίνει βάσει του ΚΟΚ , με πινακίδες **τύπου P-2 , P-7, P-27 και P-28** , σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο.

Από τις παραπάνω οδούς **δε διέρχονται λεωφορειακές γραμμές ΟΑΣΑ ΑΕ.**

Από τις παραπάνω ρυθμίσεις, **δεν προκύπτει επιβάρυνση σε βάρος του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023.**

Παρακαλούμε για συζήτηση του θέματος και τη διαβίβαση αυτού στο Δημοτικό Συμβούλιο.

- ΣΥΝ:**
1. Απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου
 2. Σχέδιο κυκλοφοριακής ρύθμισης

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.
ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ (MSc)

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ
ΗΛ./ΜΗΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



23^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ

ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Συντάκτης : Ραμαντάνη Πολυτίμη

Αχαρνές, 04-04-2023

ΕΙΣΗΓΗΣΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

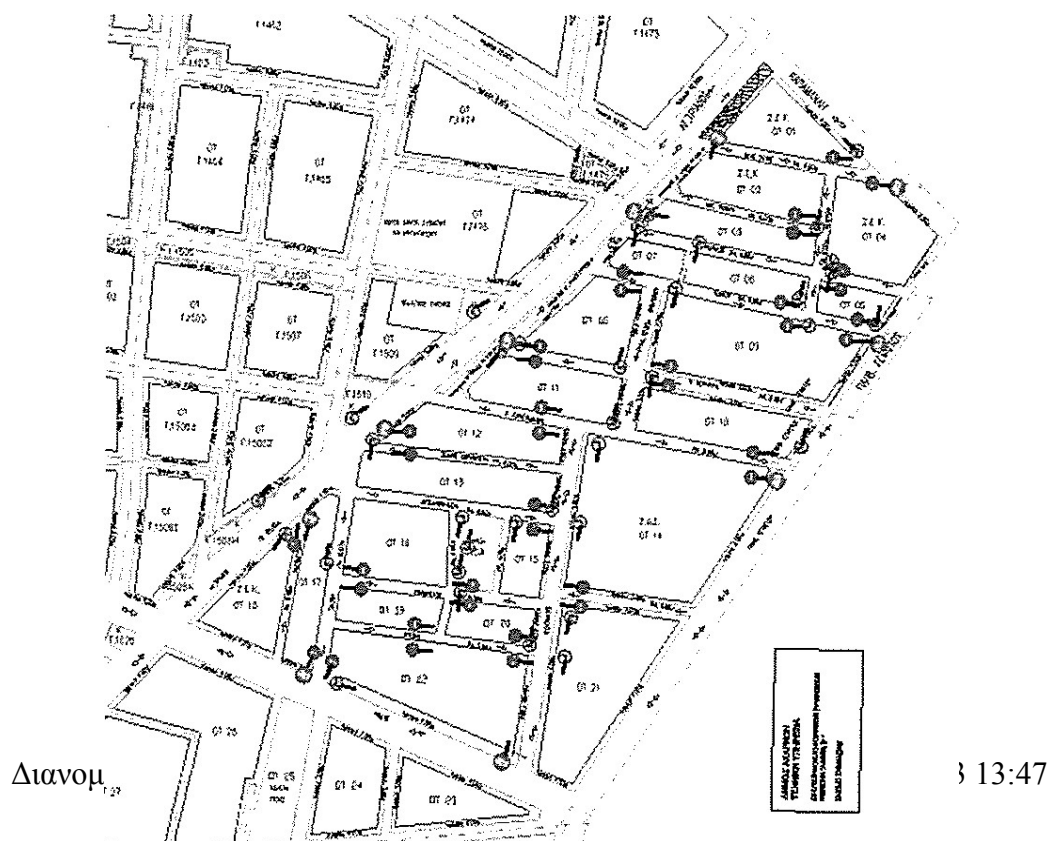
ΠΡΟΣ

Τον κ. Πρόεδρο της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ: ΑΝΤΙΔΡΟΜΗΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΘΕΑ Β' - ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΚΟΜΒΟΥ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ - ΑΣΠ. ΠΙΤΣΙΛΟΥ

Το 2020, μετά την Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής που ενέκρινε κυκλοφοριακή μελέτη μικρής κλίμακας της Τεχνικής Υπηρεσίας στην περιοχή ΛΑΘΕΑ Β' του Δήμου Αχαρνών, υλοποιήθηκαν οι μονοδρομήσεις που προβλέπονταν, στο πεδίο. (βλ: σκαρίφημα ι)

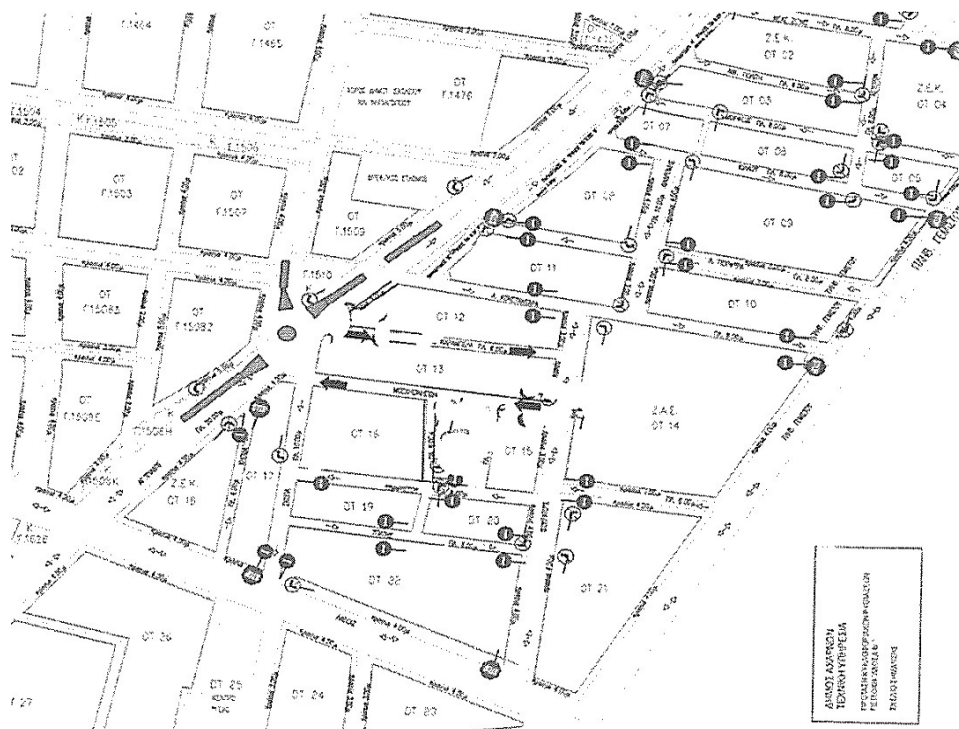
Σήμερα, κατασκευάζεται ο κυκλικός κόμβος στη συμβολή των οδών Αγ. Τριάδος & Ασπασίας Πιτσιλού έργο που θα αναβαθμίσει την οδική ασφάλεια της περιοχής Λαθέας Β' και που επιδιώκαμε πολύ καιρό



τώρα.

Για την επαύξηση της οδικής ασφάλειας και της καλύτερης ρύθμισης της κυκλοφορίας των οχημάτων προς εξυπηρέτηση των περιοίκων και των διερχομένων μετά την κατασκευή του κόμβου και των συνεργαζόμενων νησίδων προτείνεται να αντιδρομηθούν οι παρακάτω οδοί : (βλ: συν. σκαρίφημα ii.)

- Αντιδρόμηση της οδού Μοσχονησίων , με νέα κατεύθυνση από Ισοκράτους προς Σκόπα (δυτικά) &
- Αντιδρόμηση της οδού Σοφίας Καράμπελα , με νέα κατεύθυνση από Αγ. Τριάδος προς Ισοκράτους (ανατολικά)



ii. ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΤΙΔΡΟΜΗΣΕΩΝ

Η σήμανση θα γίνει βάσει ΚΟΚ με τις προβλεπόμενες πινακίδες τύπου P-7 , P-27 & P-28 , ενώ θα τοποθετηθεί πινακίδα τύπου P-2 (STOP) : επί της οδού Σοφίας Καράμπελα & Ισοκράτους και επί της οδού Μοσχονησίων & Σκόπα.

Από τις παραπάνω οδούς **δε διέρχονται λεωφορειακές γραμμές ΟΑΣΑ ΑΕ.**

Από τις παραπάνω ρυθμίσεις, **δεν προκύπτει επιβάρυνση σε βάρος του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023.** Παρακαλούμε για συζήτηση του θέματος και τη διαβίβαση αυτού στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ (MSc)

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.

ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ

ΗΛ./ΜΗΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ



24^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

10-04-2023

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Συντάκτης: Ραμαντάνη Πολυτίμη

Αχαρνές,

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Π Ρ Ο Σ

τον κ. Πρόεδρο

της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ & ΕΝΑΛΛΑΞ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ Λ. ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΑΧΑΡΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ (ΚΑΝΑΠΙΤΣΑΣ) ΣΕ ΔΥΟ ΦΑΣΕΙΣ.

Με την με αρ. πρωτ.: 32906/07-04-2023 αίτηση της Αναδόχου εταιρείας του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Υ.Κ.Υ) - Δ/ση Αντιπλημμυρικών & Εγγειοβελτιωτικών έργων «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ» και στα πλαίσια του έργου : «ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ (ΚΑΝΑΠΙΤΣΑ) Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΠΟ Χ.Θ.0+000 (ΕΚΒΟΛΗ ΣΤΟΝ ΚΗΦΙΣΟ) ΕΩΣ Χ.Θ. 12+000» που εκτελείται στο Δήμο μας, κατατέθηκε μελέτη προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων λόγω της μερικής κατάληψης οδοστρώματος επί της Λ . Θρακομακεδόνων στο ύψος της οδού Ζακύνθου, που απαιτείται για να κατασκευαστεί το τεχνικό (κιβωτοειδής διατομή) κάτω από την οδό . Οι εργασίες ανήκουν στο 2^ο τμήμα της συνολικής διεύθεσης του ρέματος Αχαρνών από Λ. Δεκελείας έως την οδό Θρακομακεδόνων . Για το σκοπό αυτό, απαιτούνται να γίνουν κυκλοφοριακές ρυθμίσεις μεγάλης διάρκειας και έκτασης.

Η κυκλοφορία επί της Λ. Θρακομακεδόνων , δε μπορεί να διακοπεί και θα χρειαστεί να γίνει εναλλάξ στο μισό οδόστρωμα σε δύο φάσεις με την χρήση προσωρινού φωτεινού σηματοδότη στο άλλο μισό που γίνεται η κατασκευή του κιβωτίου.

Οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την κυκλοφοριακή μελέτη (Τεχνική Έκθεση& Σχέδια) που κατατέθηκε από τον Ανάδοχο «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ» στην Υπηρεσία μας, βάσει των σχετικών ΟΜΟΕ & ΣΕΕΟ.

Από το σημείο αυτό , διέρχονται λεωφορειακές γραμμές ΟΑΣΑ ΑΕ και ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει τη σύμφωνη γνώμη του φορέα.

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 64465df5ce2fb304ebc6b39e στις 24/04/23 13:47

- Ο Ανάδοχος «**ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ**», θα λάβει **όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και είναι ο μοναδικός υπεύθυνος** για την επάρκεια και την τήρησή τους.
- Η σήμανση θα είναι τέτοια ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη προειδοποίηση εκτέλεσης εργασιών και κατάληψης οδοστρώματος.
- Μετά το πέρας των εργασιών, τα οδοστρώματα και η σήμανση θα παραδίδονται στην προτέρα κατάσταση έτοιμα προς χρήση.

Κατόπιν των παραπάνω , εισηγούμαστε **θετικά για την έγκριση της συνημμένης κυκλοφοριακής μελέτης με ισχύ** από την **έναρξη των εργασιών** έως και το **πέρας αυτών** , με πιθανό χρονικό διάστημα τους **τρεις (3) μήνες για κάθε φάση.**

Ο Ανάδοχος **θα ενημερώσει για την έναρξη των εργασιών την Τεχνική Υπηρεσία** και θα θεωρήσει την έγκριση - Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής στην **Τροχαία Ν. Ιωνίας** και στο πλησιέστερο στο έργο **Αστυνομικό Τμήμα.**

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη ή μη της σχετικής απόφασης.

ΣΥΝ: ΤΕΥΧΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕ»

Η ΠΡ/ΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΡΑΜΑΝΤΑΝΗ ΠΟΛΥΤΙΜΗ

Ο ΠΡ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
MSc- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΗΛΕΚΤΡ. ΜΗΧ. και ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Η/Υ



25^ο Θέμα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

Διεύθυνση Τοπικής Ανάπτυξης

Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης

Εμπορικών Δραστηριοτήτων

Αχαρνές, 01-02-2023

Προς: Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την οριστική η προσωρινή αφαίρεση ή μη άδειας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος:

α) της με αριθμ. πρωτ. **101764/1124/17-12-2008** άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ**» της BELLEVUE Α.Ε με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. ΚΑΒΑΛΛΑΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ που βρίσκεται στην οδό ΤΑΤΟΪΟΥ (ΚΕΝΤΡΟ ΛΕΩΝΙΔΑ) – ΑΝΩ ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ στις Αχαρνές Αττικής, ύστερα από το με αριθμ. πρωτ. **112624/16-11-2022 (σχετ. αριθμ. πρωτ. 112626/16-11-2022** προς την Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης) έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών.

κ. Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρεται ως θέμα στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, λήψη απόφασης για την οριστική η προσωρινή αφαίρεση ή μη άδειας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος:

α) της με αριθμ. πρωτ. 101764/1124/17-12-2008 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ**» της BELLEVUE Α.Ε με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. ΚΑΒΑΛΛΑΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ που βρίσκεται στην οδό ΤΑΤΟΪΟΥ (ΚΕΝΤΡΟ ΛΕΩΝΙΔΑ) – ΑΝΩ ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ στις Αχαρνές Αττικής, ύστερα από το με αριθμ. πρωτ. 112624/16-11-2022 (σχετ. αριθμ. πρωτ. 112626/16-11-2022 προς την Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης) έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου **58 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.α./2010)** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τη διάταξη της **παρ. 2 του άρθρου 11 του Ν. 2307/1995(ΦΕΚ 113 Α'/15-6-1995)**, στην οποία ορίζεται ότι: Οι διατάξεις του Π.Δ 180/79 (ΦΕΚ 46 Α'), όπως τροποποιήθηκε – συμπληρώθηκε μεταγενέστερα εξακολουθούν να ισχύουν, Όπου στο ανωτέρω προεδρικό διάταγμα για θέματα χορήγησης ή ανάκλησης ή αφαίρεσης αδειών ή σφράγισης των καταστημάτων αναφέρεται Αστυνομική Αρχή ή Αστυνομικός ή Αστυνομικός Διευθυντής ή Αρχηγός της Ελληνικής Αστυνομίας ή Υπουργός Δημόσιας Τάξης, νοείται το οικείο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο....

3. Τις διατάξεις του **Ν. 4442/2016 ΦΕΚ Α'230/2016** «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις της **Κ.Υ.Α. με αριθμ. οικ. 16228/2017 (ΦΕΚ Β' 1723/18-05-2017)** «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων».

5. Τη διάταξη του **άρθρου 73 παρ.1 περ. Α' εδ. υ του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'./2010)** στην οποία ορίζεται ότι: «1. Η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής ... Α. Είναι αρμόδια, με την επιφύλαξη του άρθρου 83, για : Ι)... ΙΙ) την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου».

6. Τις διατάξεις, όπως τροποποιήθηκαν κα ισχύουν σήμερα, με το **άρθρο 15 της οικ 16228/2017 (ΦΕΚ 1723/18-5-2017)** «Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων, όπου ...οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές) δεν θίγονται. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της προσωρινής ή οριστικής αφαίρεσης άδειας λειτουργίας, νοείται εφεξής η προσωρινή ή οριστική διακοπή της λειτουργίας για τα καταστήματα που υπόκεινται σε γνωστοποίηση, με σφράγιση αυτών από τα αρμόδια όργανα του Δήμου ή των Π.Υ.Τ και με τη συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών, όπου απαιτείται... .

7. Σύμφωνα με την πάγια νομολογία του **ΣΤΕ (ΣΤΕ 508/99)**, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 25 του ΠΔ 410/1995 (ήδη άρθρο 80 του Κ.Δ.Κ.) «η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού, τόσο από πλευράς καταλληλότητας, όσον και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου (ΣΤΕ 3939/97). Αν λοιπόν η Διοίκηση διαπιστώσει ότι υπάρχουν πολεοδομικές παραβάσεις, οι οποίες βεβαιώνονται με σχετική πράξη του αρμόδιου πολεοδομικού γραφείου, είναι υποχρεωμένη η έκδουσα αρχή, να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας, συνεπεία των πολεοδομικών αυτών παραβάσεων και να διατάξει το κλείσιμο (σφράγιση) του καταστήματος.

8. Η μη τήρηση από το αρμόδιο όργανο της υποχρέωσής του να προβεί στο κλείσιμο του καταστήματος και στην ανάκληση της άδειας ΚΥΕ, αποτελεί παράλειψη της οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας(ΣΤΕ 1354/1989). Επίσης γίνεται δεκτό νομολογικά ότι η νομιμότητα του κτιρίου αποτελεί κατά νόμο την αναγκαία προϋπόθεση για τη νομιμότητα της άδειας (ΣΤΕ 526/1987, 1336/1989,ΣΤΕ 517/94, 518/1994). Συνεπώς, σε μια τέτοια περίπτωση η μη ανακληθείσα άδεια είναι παράνομη. (Οδηγός Καταστημάτων ΥΠ.ΕΣ 2007). Σχετικές με την υποχρέωση ανάκλησης της άδειας ΚΥΕ είναι και οι 1354/1898 και 5875/1999 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις οποίες «... απαραίτητη προϋπόθεση για το κύρος της άδειας ίδρυσης είναι η νομιμότητα των εγκαταστάσεων από πολεοδομική άποψη, απαιτείται δηλ. να έχει ληφθεί νόμιμα άδεια για την ανέγερση τους και να επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων καταστημάτων. Αν κάποια από τις προϋποθέσεις αυτές παύει να υφίσταται σε χρόνο μεταγενέστερο της χορήγησης της άδειας αυτής ή διαπιστωθεί ότι παραπλανήθηκε κατά τη χορήγησή της η Διοίκηση, νομίμως ανακαλείται η άδεια...» (Οδηγός Καταστημάτων 2007).

9. Η με αριθμ. 250/2017 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (Ε' ΤΜΗΜΑ).

10. Το με αριθμ. Πρωτ. 3087/07-02-2018 (ΑΔΑ: 6ΥΡ1465ΧΘ7-ΕΤ1) έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών που αφορά την αποδοχή της υπ' αρ. 250/2017 Γνωμοδότησης του ΝΣΚ που αναφέρει:

« Ειδικότερα, με την υπ' αριθ. 250/2017 Γνωμοδότηση κρίθηκαν, συνοπτικά, τα ακόλουθα:

1. Η Διοίκηση νομίμως ανακαλεί την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε., εφόσον πάψει να υφίσταται η νομιμότητα των εγκαταστάσεων από πολεοδομικής απόψεως σε χρόνο μεταγενέστερο της χορήγησης της άδειας ή αντικατάστασής της λόγω τακτοποίησης (σκέψεις 14 & 18), δεδομένου ότι στο σύνολο της πολεοδομικής νομοθεσίας που αφορά στις "τακτοποιήσεις" (ν. 4030/2011, 4178/2013 & 4495/2017), αλλά και στις γενικές διατάξεις των άρθρων 24-26 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας οι οποίες ρυθμίζουν την εν γένει άσκηση και τις συνέπειες της ασκήσεως των διοικητικών προσφυγών, δεν περιλαμβάνεται ρύθμιση περί αναστολής εκτέλεσης της προσβαλλόμενης πράξης κατόπιν άσκησης

προσφυγής (σκέψη 21). Συνεπώς, για την ανάκληση της άδειας η Διοίκηση δεν υποχρεούται (οφείλει) να αναμένει την έκβαση τυχόν ασκηθείσας διοικητικής προσφυγής κατά απόφασης ανάκλησης υπαγωγής κτιρίου ή χρήσεως στις διατάξεις του ν. 4178/2013 ή άλλου σχετικού νόμου, αλλά να επιβάλλει την κύρωση δεδομένου ότι εν προκειμένω ενεργεί, όπως σας έχουμε ενημερώσει με παλαιότερα έγγραφά μας κάποια εκ των οποίων αναφέρονται στο παρόν, κατά δέσμια αρμοδιότητα (ΣτΕ 2571/1999, 2248/1997, 1443/1996, 1429/1993).

2. Για την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε., λόγω ανάκλησης, από την Υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.), της υπαγωγής των εγκαταστάσεων του στις διατάξεις του ν. 4178/2013, δεν απαιτείται σχετική εισήγηση από την Υ.ΔΟΜ., κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 9 παρ. 1γ του ν. 4235/2014, δεδομένου ότι ο εν λόγω νόμος έχει εφαρμογή μόνο επί υγειονομικών παραβάσεων και δεν αφορά ανακλήσεις αδειών που πραγματοποιούνται για άλλους λόγους (πολεοδομικούς, όπως εν προκειμένω, ανάκλησης πιστοποιητικών ενεργητικής πυροπροστασίας κλπ - σκέψη 22). »

Ιστορικό

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το τηρούμενο φάκελο στο Αρχείο της Υπηρεσίας μας έχουν κατατεθεί:

1. Η με αριθμ. πρωτ. 101764/1124/17-12-2008 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ» της BELLEVUE Α.Ε με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. ΚΑΒΑΛΛΑΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ που βρίσκεται στην οδό ΤΑΤΟΪΟΥ (ΚΕΝΤΡΟ ΛΕΩΝΙΔΑ) – ΑΝΩ ΒΑΡΥΜΠΟΜΠΗ στις Αχαρνές Αττικής (Συνημ.1)

2. Το με αριθμ. πρωτ. **112624/16-11-2022** (σχετ. αριθμ. πρωτ. 112626/16-11-2022 προς Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης) έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών. (Συνημ.2)

3. Εν συνεχεία επιδόθηκε το με αριθμ. Πρωτ. **116719/28-11-2022** έγγραφο στην BELLEVUE Α.Ε με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. ΚΑΒΑΛΛΑΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ σχετικά με την λειτουργία καταστήματος Υγειονομικού ενδιαφέροντος ««ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ» στην οδό Τατοΐου 248 στις Αχαρνές Αττικής, για την έγγραφη υποβολή απόψεων του, ως διοικούμενου ύστερα από το υπ. αριθμ. πρωτ. **112624/16-11-2022** έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών – Τμήμα Αυθαίρετης Δόμησης & Επικινδύνων Κατασκευών, σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ.2 του Συντάγματος, για παροχή εξηγήσεων από τον διοικούμενο, προ της λήψεως οποιουδήποτε μέτρου της Διοίκησης, τον καλέσαμε να ασκήσει το νόμιμο δικαίωμά του έγγραφης υποβολής απόψεων του, ως διοικούμενου, εντός πέντε (5) ημερών από την παραλαβή του ανωτέρω εγγράφου, το οποίο του επιδόθηκε στις **11-01-23** όπως μας αναφέρει στο υπ. αριθμ. πρωτ. **3270/12-01-2023** έγγραφο της η Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας (Συνημ.3).

Επιπροσθέτως, σας ενημερώνουμε ότι η ανωτέρω επιχείρηση δεν μας έχει καταθέσει έως και σήμερα εγγράφως τις απόψεις της, ύστερα από το με αριθμ. πρωτ. 116719/28-11-2022 έγγραφο μας.

Το γεγονός ότι κατά την λειτουργία Κ.Υ.Ε θα πρέπει να υπάρχει νομιμότητα του κτιρίου, που αποτελεί και κατά το νόμο την αναγκαία προϋπόθεση της νομιμότητας της άδειας και σύμφωνα με την αναφερόμενη κείμενη νομοθεσία το ανωτέρω σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικών, η υπηρεσία μας **ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ την ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΑΦΑΙΡΕΣΗ** άδειας λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής απόφασης

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ